

# DIE STADT INFORMIERT

Nr. 96/29.04.2011

**Sandra Hoffmann-Rivero M.A.**  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Rathaus, Königsplatz 1  
2. OG, Zi. Nr. 2.05

Telefon 09122 860-411  
Telefax 09122 860-405  
pressestelle@schwabach.de

## Besuch im Holiday Inn Express

Zu einem ihrer Firmenbesuche in der Stadt kamen Oberbürgermeister Matthias Thürauf und Stadtkämmerer Richard Schwager ins Hotel Holiday Inn in der Wendelsteiner Straße. Die geschäftsführenden Gesellschafter, Julia und Frank Rübsamen begrüßten zusammen mit dem Initiator des Objekts, ihrem Vater Werner Rübsamen und dem Direktionsassistenten Stefan Weiß die Vertreter der Stadt Schwabach. „Für die Stadt ist es ein großer Gewinn, dass Sie mit Ihrem Hotel nach Schwabach gekommen sind“, betonte OB Thürauf; „daher freuen wir uns auch besonders heute hier sein zu können.“

Das Holiday Inn Express Nürnberg-Schwabach, wie es im vollen Wortlaut offiziell heißt, ist im Eigentum und im Betrieb der „Freeway Estate GmbH“, die das größte Hotel der Region südliches Mittelfranken in den Jahren 2007/2008 errichtete. Das Hotel wurde im Oktober 2008 eröffnet und erreichte im Krisenjahr 2009 eine Zimmerauslastung von 43 Prozent; dabei übernachteten 33.666 Gäste. 2010 waren es bereits 46.993 bei einer Auslastung der 150 Gästezimmer von 59 Prozent. Der Gesamtumsatz betrug 2010 2.765.000 €, für 2011 werden 2.900.000 € angestrebt bei etwa 62 Prozent Zimmerbelegung. „Damit haben sich die Hotelübernachtungen in Schwabach in den letzten beiden Jahren mehr als verdoppelt“, freut sich Stadtkämmerer und Wirtschaftsreferent Richard Schwager. 2008 waren nach der amtlichen Statistik 25.018 Gästeübernachtungen zu verzeichnen, 2010 dank des neuen Hotels 63.941.

Besonders beliebt ist das klimatisierte Hotel bei der Schwabacher Bevölkerung und der des Umlandes aber auch für seinen Sonntagsbrunch. Zudem wird es gerne wegen der großzügigen Räume für Gesellschaften und Tagungen genutzt. „Bei den führenden Internetplattformen für Hotelbuchungen, Hotel.de und Bookings, ist das Holiday Inn Express mit jeweils 8.7 von 10 möglichen Punkten hervorragend bewertet“, erläutert Werner Rübsamen. „Damit steht es auch in der Metropolregion Nürnberg an vorderer Stelle.“

Die Betreiberfirma Freeway Estate GmbH beschäftigt ca. 25 eigene Mitarbeiter und 12 Mitarbeiter eines regionalen Reinigungsunternehmens. Daneben ist man guter Kunde bei verschiedenen lokalen Firmen wie z. B. der Bäckerei Distler, welche dieses Jahr etwa 100.000 Brötchen, Brezeln und andere Gebäckteile liefern wird. Getränke Madla aus Schwabach sorgt für das Löschen des Durstes.

Stadtbrandrat Holger Heller und seine Mannen haben in dem Hotelgebäude schon für die Feuerwehr geübt.

Die Verbundenheit mit Schwabach und seiner Tradition hat das noch junge Hotelteam mit einer Spende in Höhe von 500 € für die Erhaltung der Stadtkirche im Rahmen der Aktion „Dir werd` ich helfen!“ bewiesen. „Wir sind hier insgesamt sehr zufrieden und das wollen wir auch kundtun“, fasst Werner Rübsamen zusammen. Der Althotelier tauscht sich mit seinen Schwabacher Kollegen regelmäßig über den Kreisverband des Bayerischen Hotel- und Gaststättenverbandes aus.

BU: An der Hotelrezeption des Holiday Inn. v. l.: Julia Rübsamen, Winfried Klinger, Stefan Weiß, OBThürauf, Frank Rübsamen, Richard Schwager, Werner Rübsamen