

Endbericht zur Entwicklung der Vision Schwabach 2040

Juli 2025

Liebe Schwabacher Bürgerinnen und Bürger,

mit großer Freude darf ich Ihnen heute unsere Schwabacher Vision 2040 vorstellen.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die sich in vielfältigen Formaten beteiligt haben – Ihre Anregungen und Ideen wurden dankend aufgenommen. Gemeinsam haben wir Visionen für eine schöne und lebendige Zukunft unserer Stadt entwickelt, bei der die Gestaltung der Zukunft im Mittelpunkt steht.

Ihr Interesse, die Zukunft Schwabachs aktiv mitzugestalten, ist für uns eine wertvolle Motivation. Durch die Mitmachkarte und die Umfrage konnten wir zentrale Themenfelder definieren, die uns bei der Weiterentwicklung unserer Stadt leiten. Bei den Zukunftskonferenzen haben wir mit Ihnen hierüber lebhaftes Gespräche geführt und dadurch wertvolle Impulse erhalten. Für jedes dieser Themenfelder haben wir Visionen mit konkreten Entwicklungszielen formuliert, die unsere gemeinsamen Werte widerspiegeln.

Im Mittelpunkt steht eine gesunde und nachhaltige Stadtentwicklung. Unser Ziel ist es, ein schönes Stadtbild zu bewahren, das hohe Lebens- und Aufenthaltsqualität bietet. Dabei legen wir besonderen Wert auf Inklusion sowie gesunde Lebensverhältnisse, um sicherzustellen, dass alle Menschen gleichberechtigt am gesellschaftlichen Leben in Schwabach teilhaben können. Auch das Thema Nachhaltigkeit kann in unserer Stadtentwicklung nicht mehr weggedacht werden, da dies zukunftsfähige und resiliente Städte auszeichnet.

Die generationenübergreifende Zusammenarbeit spielt eine zentrale Rolle, damit Jung und Alt gemeinsam an einer lebenswerten Stadt arbeiten und voneinander profitieren. Besonders die jüngere Generation ist für uns ein wichtiger Partner, um innovative Ideen und frischen Schwung in die Entwicklung unserer Stadt zu bringen.

Die Zufriedenheit unserer Schwabacher Bevölkerung liegt mir persönlich sehr am Herzen, ebenso der gesamten Stadtverwaltung. Mit Freude blicke ich in die Zukunft und bin überzeugt, dass wir gemeinsam eine lebendige, nachhaltige und inklusive Stadt gestalten werden – in der alle Generationen aktiv mitwirken können.

Herzliche Grüße,

Ihr Peter Reiß

Eck- und Rahmendaten des Projekts	<u>4</u>
Vision Schwabach 2040	<u>11</u>
▪ Schwabacher Stärken	<u>13</u>
▪ Schwabacher Zukunftsthemen	<u>16</u>
Anhang	<u>27</u>
▪ Ergebnisse der Mitmachkarte	<u>28</u>
▪ Ergebnisse der Befragungen	<u>55</u>
▪ Dokumentation der Zukunftskonferenzen	<u>65</u>

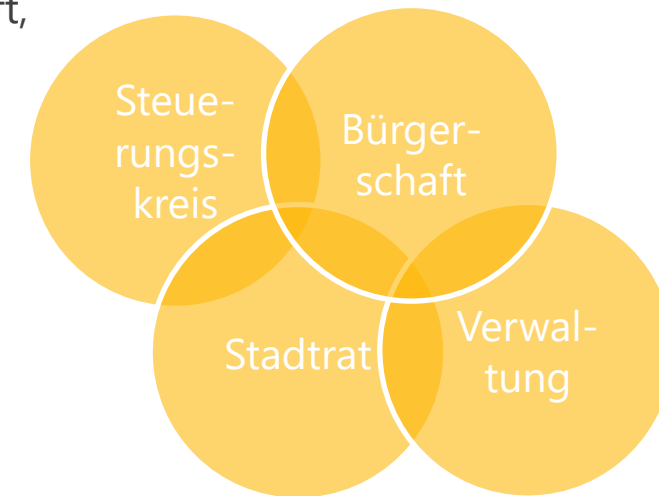
Eck- und Rahmendaten des Projekts

- Zielsetzung
- Beteiligung der Stadtgesellschaft
- Projektablauf
- Methodik und Aufbau des Endberichts

- Die Vision Schwabach 2040 entstand auf Basis eines breit angelegten Bürgerbeteiligungsverfahrens, das die gesamte Schwabacher Stadtgesellschaft zur Teilhabe und Mitgestaltung an der Vision einlud (siehe auch S. 7-8). Das nachfolgende Endprodukt basiert folglich auf den Anmerkungen und Ideen der Bevölkerung Schwabachs. Ihre Anmerkungen und Anregungen wurden im Rahmen des Projektfortschritts gemeinsam mit dem Organisationsteam und dem Steuerungskreis immer wieder diskutiert und letztlich finalisiert.
- Das Organisationsteam mit Vertretenden aus der Stadtverwaltung setzte sich zusammen aus Frau Bauer, Herrn Müller-Kaderschafka, Frau Rohde, Herrn Schwenk und Frau Spaulding.
- Der Steuerungskreis mit Vertretenden des Stadtrats nach Proporz der Fraktionen bestand aus Herrn Freller, Herrn Hack, Herrn Ramspeck, Herrn Röttschke, Frau Reiß, Herrn OB Reiß, Frau Novotny, Herrn Spachmüller, Herrn Dr. Hoffmann.
- Im Rahmen der Zukunftskonferenzen wurde das Projekt maßgeblich von folgenden Schwabacher Fachpersonen aus der Verwaltung mitgestaltet: Herr Bergmann, Herr Engelbrecht, Herr Dr. Hartl, Herr Kappler, Herr Kerckhoff, Herr Dr. Kronschnabel, Herr Lukas, Herr Morawietz, Herrn Müller-Kaderschafka, Frau Regelsberger-Sacco, Herr Reichert, Frau Rohde, Frau Rother, Herr Schwenk.
- Die Vision Schwabach 2040 wurde nach bestem Wissen von dem Projektteam Lisa Ritter und Johanna Seßler der CIMA Beratung + Management GmbH (cima) in engem Austausch mit Herrn Oberbürgermeister Reiß, dem Organisationsteam der Stadtverwaltung Schwabach und einem Steuerungskreis erstellt.
- Der Erarbeitungszeitraum erstreckte sich von November 2024 bis Juli 2025.

Zielsetzung des Projektes

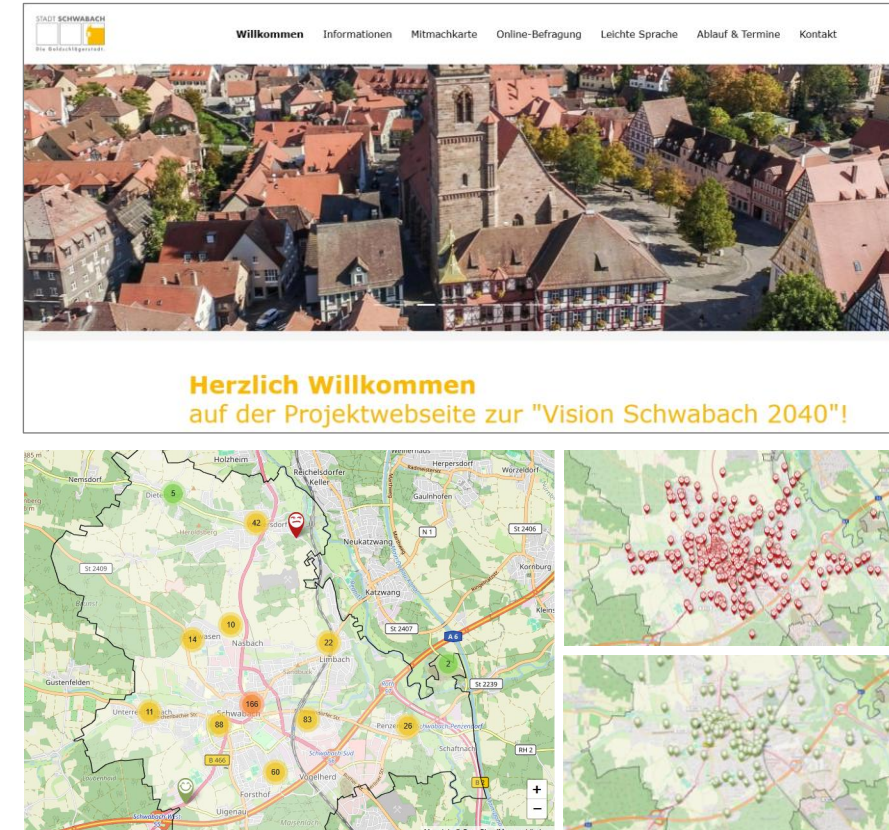
- Mit der „Vision Schwabach 2040“ wollte die Stadt Schwabach eine klare Perspektive und Strategie für die eigene Stadtentwicklung in den kommenden 15 Jahren entwickeln.
 - Im Rahmen der Vision wurden zentrale Zukunftsthemen für die künftige Entwicklung Schwabachs definiert. Für jedes dieser Zukunftsthemen wurden Entwicklungsziele formuliert.
 - Eine zentrale Anforderung war die Mitnahme und Beteiligung der gesamten Stadtgesellschaft, bestehend aus Bürgerschaft, Verwaltung, Stadtrat und Steuerungskreis.
 - Eine Vision gibt Orientierung und dient als Entscheidungs- und Handlungsrahmen für die Politik, Verwaltung und Stadtgesellschaft.
- Aus dem Projekt sollten keine direkten Handlungsaufträge für die Verwaltung im Sinne von konkreten Projekten entstehen.



Beteiligung der Stadtgesellschaft

(1/2)

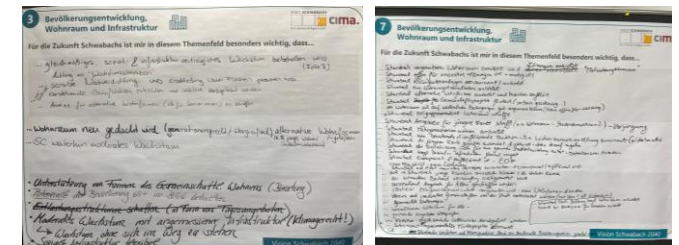
- **Projektwebseite** mit umfassender Information zu Projektinhalten/-vorgehen, Beteiligungsmöglichkeiten und Terminen.
- **Mitmachkarte** zur räumlichen Verortung von Stärken und Herausforderungen (579 Einträge und 291 Kommentare).
 - Digitale Mitmachkarte auf der Projektwebseite.
 - Analoge Mitmachkarte an zwei Terminen an einer Mitmachstation im Rathaus.
 - Ergebnisse s. Anhang.
- **Befragung** zur Einordnung von Aussagen aus vorherigen Leitbildprozessen und zur Abfrage von aktuell zentralen Themen der Stadtentwicklung (919 Teilnehmende).
 - Online-Umfrage auf der Projektwebseite.
 - Analoges Fragebogen in Papierform: Veröffentlichung im Stadtblick (heraustrennbar zur Abgabe im Rathaus) und Auslage im Rathaus.
 - Ergebnisse s. Anhang.



Beteiligung der Stadtgesellschaft

(2/2)

- **Zwei Zukunftskonferenzen** zur Information, Diskussion und Mitgestaltung der Vision Schwabach 2040 (knapp 200 teilnehmende Schwabacherinnen und Schwabacher an zwei Tagen mit jeweils gleichem Veranstaltungsformat).
 - Die inhaltliche Ausrichtung fußte auf den bisherigen Beteiligungsergebnissen.
 - In der interaktiven Workshop-Phase wurden für sechs Zukunftsthemen erste Entwicklungsziele formuliert.
 - Dokumentation s. Anhang.
 - Die Ergebnisse der Zukunftskonferenzen wurden mit dem Orgateam der Verwaltung und dem Steuerungskreis fortentwickelt und finalisiert.
- **Zwei Steuerungskreissitzungen** mit Fraktionsvertretenden.
 - Vorbereitung der Zukunftskonferenzen (auf Basis der bisherigen Beteiligungsergebnisse Auswahl der Schwabacher Stärken sowie Themen für die Zukunftskonferenzen).
 - Finalisierung des Visionsentwurfs auf Basis der Ergebnisse der Zukunftskonferenzen.



Projektablauf

Bestandsaufnahme /
-analyse

Entwicklungs-
schwerpunkte und
Zieldefinition

Vision
Schwabach
2040

November 2024 – März 2025

April/Mai 2025

Juni/Juli 2025

Politik Verwaltung



Auftaktgespräch
mit Orgateam

25.11.24



Sitzung Orgateam

23.4.25



Sitzung Orgateam

3.6.25



Information Stadtrat
im Hauptausschuss

17.12.24



Beteiligung
Fraktionen (Steuerungskreis I)

28.4.25

Steuerungs-
kreis II

7.7.25

Abschluss-
präsentation
im Stadtrat

31.7.25

Bürgerschaft

Projektwebseite mit Mitmachkarte

Feb/März 2025



Projektwebseite



Bürgerbefragung
(digital + analog)

Feb/März 2025



Zukunftskonferenz

9./10.05.25

- Die „Vision Schwabach 2040“ auf den nachfolgenden Seiten besteht aus
 - acht Themen, in denen Schwabach bereits sehr stark ist und die es vordergründig zu erhalten gilt (sog. **Stärken**).
 - neun sog. **Zukunftsthemen**, die die Stadtgesellschaft für eine zukünftige positive Entwicklung der Stadt aktiv gestalten will.
- Für jede Stärke sind die Besonderheiten Schwabachs, wie v.a. die Bürgerschaft sie wahrnimmt und schätzt, kurz zusammengefasst.
- Jedes der neun Zukunftsthemen umfasst
 - eine eigene **Vision** als übergeordnete(n) Leitsatz/Leitsätze für die Stadt Schwabach bis 2040.
 - verschiedene **Entwicklungsziele**: zu jeder Vision gehören die darunter stehenden Entwicklungsziele, die die einzelnen Aspekte der Vision aufgreifen und konkretisieren.
 - Vision und Entwicklungsziele sind stets zusammen zu verstehen und zu denken.
- Alle hier formulierten Prozessergebnisse fußen auf den verschiedenen Beteiligungsbausteinen mit der Stadtgesellschaft. Sie wurden im Laufe des Prozesses immer wieder mit der Verwaltung und Fraktionsvertretenden diskutiert und final festgelegt.

Vision Schwabach 2040

Vision Schwabach 2040

Die Schwabacher Vision mit ihren Stärken und Zukunftsthemen



Zukunfts-
themen

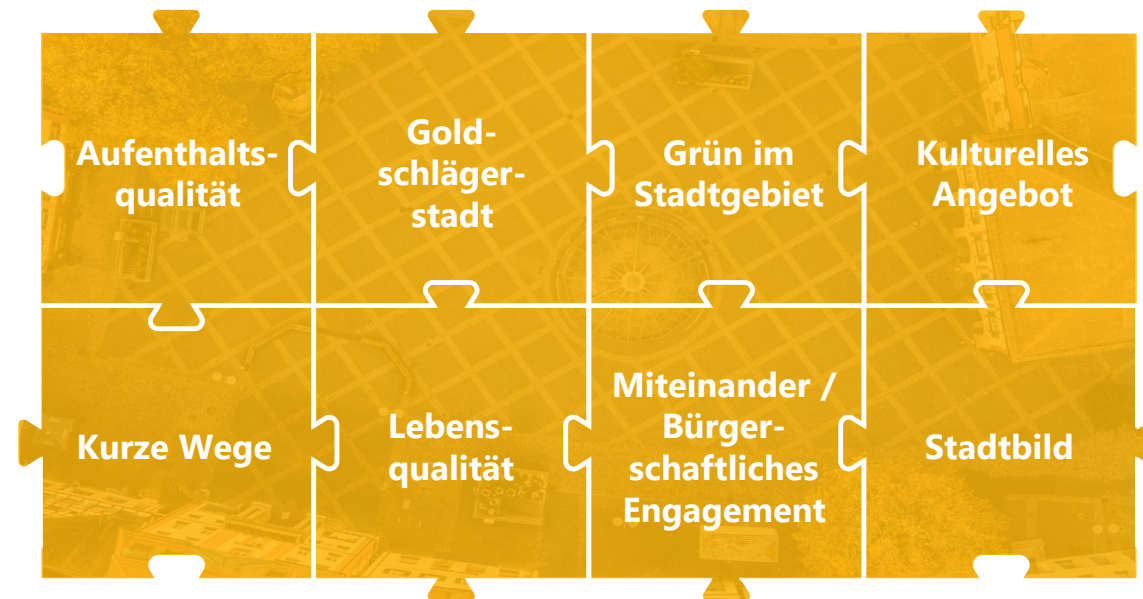
Stärken

Vision Schwabach 2040

Schwabacher Stärken

Vision Schwabach 2040

Stärken



Vision Schwabach 2040

Stärken der Stadt Schwabach, die es vordergründig zu erhalten gilt

Aufenthalts- qualität

Die Schwabacherinnen und Schwabacher, ebenso wie Besuchende, halten sich in der Stadt gerne auf. In Schwabach ist es sauber und gepflegt.

Kurze Wege

Schwabach ist eine Stadt der kurzen Wege - das gilt sowohl auf räumlicher als auch auf persönlicher Ebene.

Gold- schläger- stadt

Schwabach ist Goldschlägerstadt und das wird erlebbar gemacht. „Die Goldschlägerstadt“ ist ein starkes und etabliertes Alleinstellungsmerkmal und wird von der Bevölkerung mitgetragen.

Lebens- qualität

Schwabach zeichnet sich durch eine sehr hohe Lebensqualität aus. Es ist eine Stadt, die viel zu bieten hat und als attraktiver Wohnort wahrgenommen wird. Die Menschen leben gerne in Schwabach.

Grün im Stadtgebiet

Vom Stadtpark bis zum Apothekersgarten, von der Schwabach bis zum Nadlersbach, in Naherholungsgebieten und entlang der Straßen: Schwabach punktet durch grüne Lungen im gesamten Stadtgebiet dank Stadtgärtnerei und privatem Engagement.

Miteinander / Bürger- schaftliches Engagement

In Schwabach wird das Miteinander groß geschrieben: Schwabacherinnen und Schwabacher halten zusammen und packen Dinge gemeinsam an.

Kulturelles Angebot

Schwabach hat sich mit seinen qualitativ hervorragenden Veranstaltungen im Kulturbereich einen sehr guten Ruf in der Region erarbeitet. In Schwabach ist immer was los.

Stadt- bild

Sanierte Häuser und Straßen in der historischen Altstadt, der autofreie Marktplatz und attraktive Plätze prägen das positive Stadtbild Schwabachs.

Vision Schwabach 2040

Schwabacher Zukunftsthemen

Vision Schwabach 2040

Zukunftsthemen



Bevölkerungs- entwicklung und Wohnraum

Vision:

Schwabach strebt bis 2040 ein moderates, gesundes Wachstum an – mit Erhalt seines Charakters einer kleinen kreisfreien Stadt und unter Berücksichtigung der sich verändernden Wohnraumbedarfe sowie der Auslastung vorhandener Infrastrukturen.

Entwicklungsziele:

- Wohnraumentwicklung flexibel und multifunktional denken. Sie soll ganzheitlich betrachtet werden und integrative, alternative und innovative Wohnkonzepte ermöglichen.
- Leerstehender, vorhandener Wohnraum soll durch entsprechende Instrumente dem Wohnen wieder zugeführt werden (z.B. Wohnungstauschbörse, Leerstandsmanagement, Förderprojekte).
- Die Stadt Schwabach orientiert sich bei der Wohnraumbereitstellung an bevölkerungsspezifischen Bedarfen und nutzt innerstädtische Nachverdichtungsmöglichkeiten.

Infrastruktur und Versorgung

Vision:

Schwabach entwickelt bis 2040 seine Infrastruktur- und Versorgungsstrukturen unter Berücksichtigung eines moderaten, gesunden Bevölkerungswachstums bedarfsgerecht weiter.

Entwicklungsziele:

- Dauerhafte und bedarfsgerechte Erfüllung der verschiedenen Bedürfnisse der Bevölkerung.
- Bereitstellung notwendiger sozialer und baulicher Infrastrukturen und Förderung von Einrichtungen (z.B. Bildungseinrichtungen, Kinderbetreuungseinrichtungen, Pflege- und Betreuungseinrichtungen, Verkehrsinfrastruktur, Dienstleistungen, Gastronomie).
- Bestmöglicher Erhalt einer guten, breiten gesundheitlichen Versorgung.
- Weiterer Ausbau einer möglichst wohnortnahen Nahversorgung, insbesondere im Lebensmittelbereich, im gesamten Schwabacher Stadtgebiet.

Bürger- freundlichkeit und Bürgerservice

Vision:

Die Stadt Schwabach baut bis 2040 ihre Serviceangebote im Sinne einer kundenorientierten Verwaltung weiter aus. Die digitalen Serviceleistungen und Angebote werden stetig weiterentwickelt und die persönlichen Kontaktmöglichkeiten bleiben erhalten.

Entwicklungsziele:

- Möglichst breite digitale Bereitstellung von Verwaltungsleistungen – mit gleichzeitigem Erhalt der persönlichen Serviceangebote zur weiteren Stärkung der Bürgernähe.
- Dienstleitungen sollen sprachlich, inhaltlich, technisch und räumlich barrierefrei für alle Bürgerinnen und Bürger angeboten werden.
- Nutzerorientierter und übersichtlicher Zugang zu allen Angeboten der Stadt.
- Digitalisierung soll ämter-/behördenübergreifend funktionieren.
- Als kundenorientierte Dienstleisterin bietet Schwabach alle Verwaltungsleistungen aus einer Hand bzw. eröffnet den niedragschwelligen Zugang zu Angeboten Dritter.

Finanzielle Leistungs- fähigkeit

Vision:

Die kommunalen Gelder werden bis 2040 weiterhin aktiv investierend und langfristig sinnvoll eingesetzt – mit einem eindeutigen Fokus auf den Erhalt der Schwabacher Lebensqualität sowie der Funktionalität der Stadt und Stadtverwaltung.

Entwicklungsziele:

- Das laufende Geschäft der Stadt soll weiterhin im Rahmen ihrer soliden finanziellen Leistungsfähigkeit geführt werden.
- Zukunftsrelevante Investitionen sollen auch in haushaltärisch anspruchsvollen Jahren hoch gehalten werden, um einem Investitionsstau aktiv entgegenzuwirken.
- Verstärkte Aktivierung zusätzlicher Ressourcen aus alternativen, neuen Finanzierungsquellen, -instrumenten und -methoden (z. B. Stiftungen, Beteiligung der Bürgerschaft, Öffentlich-private-Partnerschaften, Crowdfunding, Erbpachtmodelle etc.).
- Zeit- und Kosteneinsparung durch KI-Nutzung für Stadtverwaltung und Bürgerschaft.
- Bemühungen zur stärkeren interkommunalen Zusammenarbeit mit den Umlandgemeinden bei notwendigen Zukunftsinvestitionen.

Gesunde und starke Wirtschafts- strukturen

Vision:

Schwabach entwickelt sich bis 2040 zu einem zukunftsorientierten, resilienten und lebenswerten Wirtschaftsstandort innerhalb der Metropolregion Nürnberg. Im Mittelpunkt stehen nachhaltige Flächennutzung, technologischer Fortschritt sowie eine starke, vielfältige Wirtschaft – eingebettet in eine lebenswerte Stadtstruktur.

Entwicklungsziele:

- Stärkung des Wirtschaftsstandorts durch Hightech, IT, Gründerförderung und technologieoffene und -affine Strategien.
- Nachhaltige Nutzung bestehender Gewerbeflächen, Abwägung im Sinne einer smarten Planung zwischen Umnutzung, Neubau oder Neuausweisung.
- Aus- und Weiterbildung mit Fokus auf IT, Technik und Innovation in Kooperation mit regionalen Hochschulen.
- Erhalt der lebendigen Innenstadt als sozialer und wirtschaftlicher Mittelpunkt mit einem zukunftsfähigen gemischten Besatz (Handel/Gastronomie/Dienstleistung).
- Ausbau erneuerbarer Energien zur wirtschaftlichen Resilienz im Einklang mit Klimazielen.
- Weitere Förderung touristischer Strukturen und Angebote zur Nutzung der touristischen Potenziale.

Klimagerechte Stadt- entwicklung

Vision:

Schwabach strebt eine klimagerechte Stadtentwicklung an und etabliert sich bis 2040 als klimaneutrale Kommune mit Vorbildcharakter. Stadtgesellschaft und Verwaltung werden für einen effizienten und nachhaltigen Umgang mit Energie sensibilisiert und gestalten Maßnahmen zu Klimaschutz und Klimaanpassung aktiv mit.

Entwicklungsziele:

- Eine effiziente und klimagerechte Energieversorgung wird u. a. durch eigene städtische Maßnahmen sichergestellt.
- Erneuerbare Energien sollen weiter ausgebaut und innovative Lösungsansätze umgesetzt werden.
- Die Potenziale der innerstädtischen Nachverdichtung werden ausgeschöpft (z.B. durch Bauen in die Höhe, multifunktionale und flächeneffiziente Siedlungs-, Verkehrs-, Frei- und Grünraumplanung).
- Bei Nachverdichtung soll das vorhandene Grün in der Stadt geschützt und erhalten bleiben.
- Die Bürgerinnen und Bürger jeden Alters sollen durch zielgerichtete Maßnahmen für eine klimagerechte Stadtentwicklung sensibilisiert und über Möglichkeiten des aktiven Handelns informiert werden.

Hinweis: Die Ziele stammen aus der Nachhaltigkeitsstrategie der Stadt Schwabach.

Mobilität

Vision:

Die Schwabacher Mobilitätsentwicklung bis 2040 orientiert sich an folgenden sechs Zieldimensionen: integrativ & sozial, lebendig & attraktiv, nachhaltig & bewusst, sicher & rücksichtsvoll, erreichbar & kompakt, vernetzt & zukunftsweisend.

Entwicklungsziele:

- Mobilitätsangebote werden für alle Altersgruppen und Bedürfnisse zugänglich, attraktiv und sozialverträglich gemacht.
- Die Mobilität in Schwabach fördert einen attraktiven Stadtraum mit hoher Aufenthaltsqualität und eine klimaresiliente Stadtentwicklung.
- Schwabach strebt an, dass die Mobilität aller in Schwabach klima-, umwelt- und ressourcenschonend ist.
- Die Mobilität in Schwabach soll für alle sicher und geprägt von gegenseitiger Rücksichtnahme sein.
- Zügige und einfache Mobilität in Stadt und Umland, eine gute Nahversorgung und kurze Wege machen den Wirtschafts- und Wohnstandort Schwabach noch attraktiver.
- In Schwabach und der Region werden die Mobilitätsangebote stärker vernetzt sowie innovativer, flexibler und nutzbarer gestaltet.

Hinweis: Die Ziele stammen aus dem Mobilitätsplan der Stadt Schwabach.

Schulstandort

Vision:

Schwabach etabliert sich bis 2040 weiterhin als exzellenter, breit aufgestellter Schulstandort in der Region. Dabei soll das vorhandene Angebot quantitativ beibehalten und qualitativ weiter ausgebaut werden.

Entwicklungsziele:

- Pflege und stetige Verbesserung vorhandener Schulen (z. B. Bausubstanz, Ausstattung) und deren Angebote (z. B. Mensa, Mittagsbetreuung, Ganztagesausstattung) als wichtigste Daueraufgabe für die Stadt Schwabach.
- Enge Kooperation der Schulen mit regionalen Unternehmen und nahegelegenen Hochschulen, um junge Menschen in Schwabach zu halten und zukünftige Fachkräfte zu sichern.
- Die schulischen Einrichtungen legen Wert auf integrative und inklusive Ansätze.
- Öffnung und Nutzung der Räumlichkeiten auch für weitere/temporäre Nutzungsarten (Multifunktionalität).

Stadträume für Begegnung und Freizeit

Vision:

Schwabach verfügt bis 2040 über attraktive und inklusive Freizeitorte, Begegnungsstätten, Sport- und Spielplätze für die Schwabacher Bürgerinnen und Bürger jeden Alters. Sie dienen als Treffpunkte für Austausch und Zusammenkommen.

Entwicklungsziele:

- Ausgestaltung von inklusiven, generationenübergreifenden, zweckdienlichen und attraktiven Aufenthaltsorten.
- Weitere Aufwertung der kommerziellen und vorrangig nicht kommerziellen Freizeit- und Kulturangebote speziell für jüngere Mitbürgerinnen und Mitbürger in Schwabach.
- Öffnung und Zugänglichkeit der Schwabach sowie Erlebbarkeit des Elements Wasser – auch im Sinne einer klimaangepassten Stadtentwicklung und weiteren Aufwertung des Innenstadtbereichs.
- Erhalt und Förderung des aktiven Vereinslebens.
- Instandhaltung, Modernisierung und Neubau von Sportstätten.

Anhang

- Ergebnisse der Mitmachkarte
- Ergebnisse der Befragungen
- Dokumentation der Zukunftskonferenzen

VISION SCHWABACH 2040

Ergebnisse der Mitmachkarte

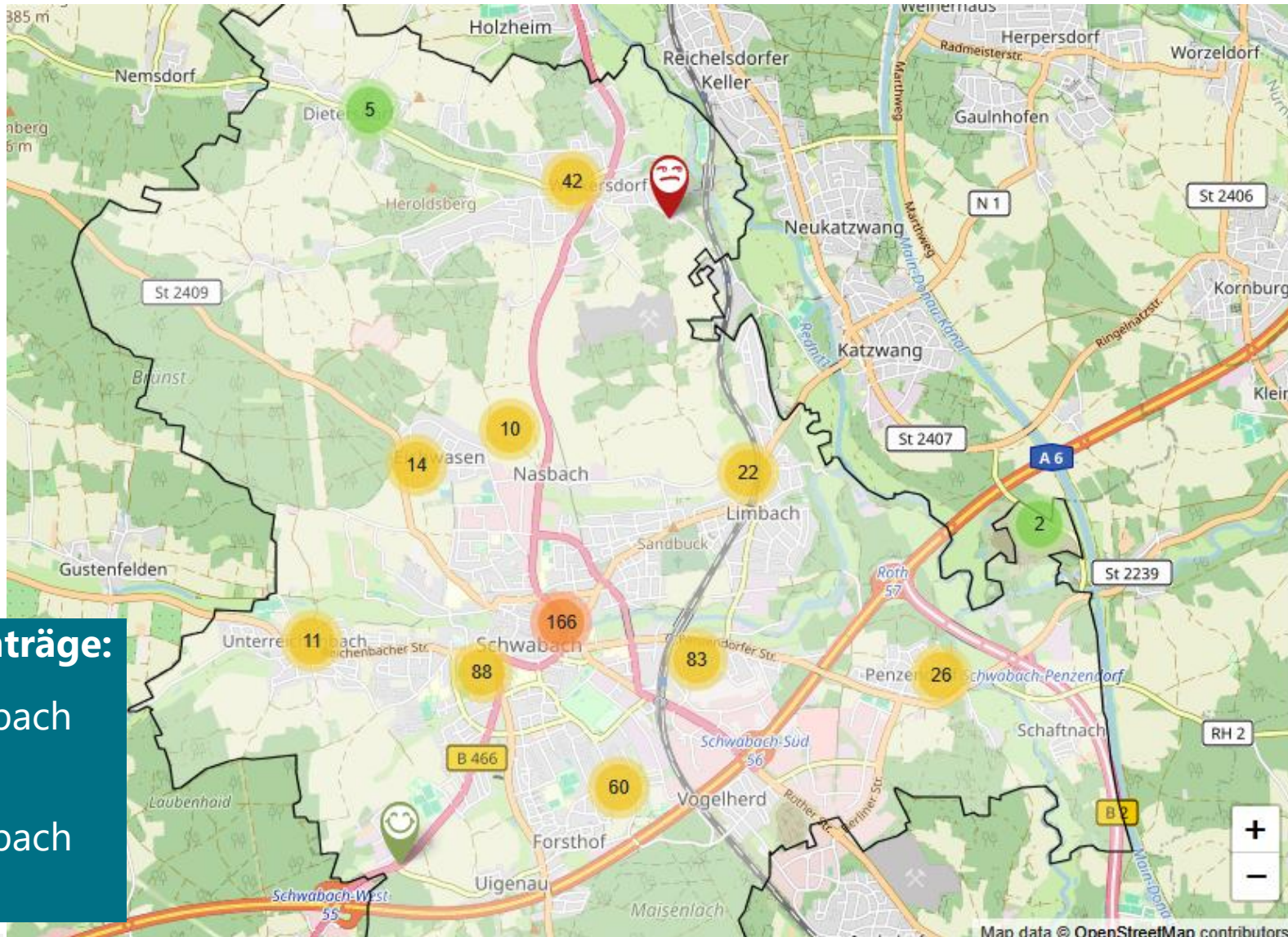
Ergebnisse der Mitmachkarte

Stand: 01. April 2025

579 Einträge
im Gesamtgebiet
(inkl. Nennungen
ohne Ortsbezug)

Kategorien für die Einträge:

- Hier läuft's in Schwabach richtig gut (Lob)
- Hier läuft's in Schwabach nicht gut (Kritik)



Ergebnisse der Mitmachkarte

Laufzeit: 3. Februar – 31. März 2025



579 Einträge, davon:



156 Hier läuft's in Schwabach richtig gut (Lob)



423 Hier läuft's in Schwabach nicht gut (Kritik)



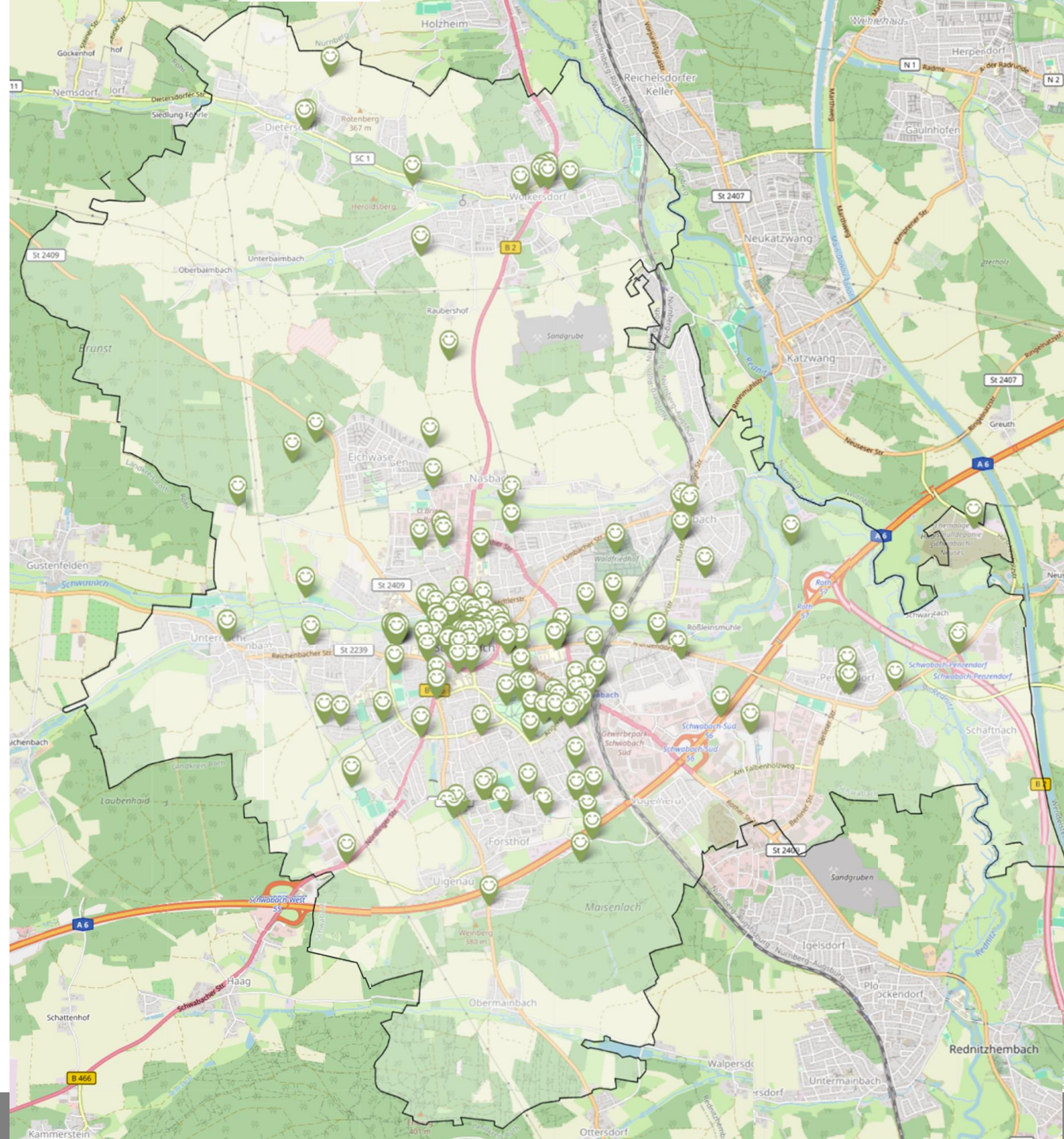
291 Kommentare



3.433 Bewertungen

Ergebnisse der Mitmachkarte

Hier läuft's in Schwabach richtig gut (Lob)



Ergebnisse der Mitmachkarte

Hier läuft in Schwabach richtig gut (Lob)



Top-Themen der Bürgerschaft

1. Stadtbild und Aufenthaltsqualität (29)



2. Grün im Stadtgebiet (28)



3. Spielplätze und Sportstätten (24)



4. Soziales Miteinander, bürgerschaftliches Engagement (9)



5. Fahrrad- und Fußgängerverkehr (8)



6. Kulturelles Angebot, Kunst, Veranstaltungen (8)



7. Gastronomie und Versorgung vor Ort (8)



8. Bildungsstandort/-landschaft (6)



9. ÖPNV und Mobilitätsangebote (5)



10. Klima und Nachhaltigkeit, Energie (5)



Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Lob 

Themen	Anzahl
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	29
Grün im Stadtgebiet	28
Spielplätze und Sportstätten	24
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	9
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	8
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	8
Gastronomie & Versorgung vor Ort	8
Bildungsstandort/-landschaft	6
ÖPNV und Mobilitätsangebote	5
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	5
MIV - Straßenzustand	4
Parkplätze	3
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	3
Kommunale Services	3
Subjektives Sicherheitsgefühl	3
Infrastruktur	3
MIV - Kreuzungssituationen	2
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	1
Medizinische Versorgung	1
Senioren	1
Wohnen	1
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	156

Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Lob 

Themen	Anzahl
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	29
Grün im Stadtgebiet	28
Spielplätze und Sportstätten	24
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	9
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	8
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	8
Gastronomie & Versorgung vor Ort	8
Bildungsstandort/-landschaft	6
ÖPNV und Mobilitätsangebote	5
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	5
MIV - Straßenzustand	4
Parkplätze	3
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	3
Kommunale Services	3
Subjektives Sicherheitsgefühl	3
Infrastruktur	3
MIV - Kreuzungssituationen	2
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	1
Medizinische Versorgung	1
Senioren	1
Wohnen	1
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	156

- Neugestaltung Schillerplatz
- Sanierte Häuser und Straßen in der Innenstadt
- Autofreier Marktplatz

Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Lob 

Themen	Anzahl
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	29
Grün im Stadtgebiet	28
Spielplätze und Sportstätten	24
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	9
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	8
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	8
Gastronomie & Versorgung vor Ort	8
Bildungsstandort/-landschaft	6
ÖPNV und Mobilitätsangebote	5
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	5
MIV - Straßenzustand	4
Parkplätze	3
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	3
Kommunale Services	3
Subjektives Sicherheitsgefühl	3
Infrastruktur	3
MIV - Kreuzungssituationen	2
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	1
Medizinische Versorgung	1
Senioren	1
Wohnen	1
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	156

- Bepflanzte Verkehrsinseln
- Naherholungsgebiete und Stadtpark
- Blühflächen

Ergebnisse der Mitmachkarte

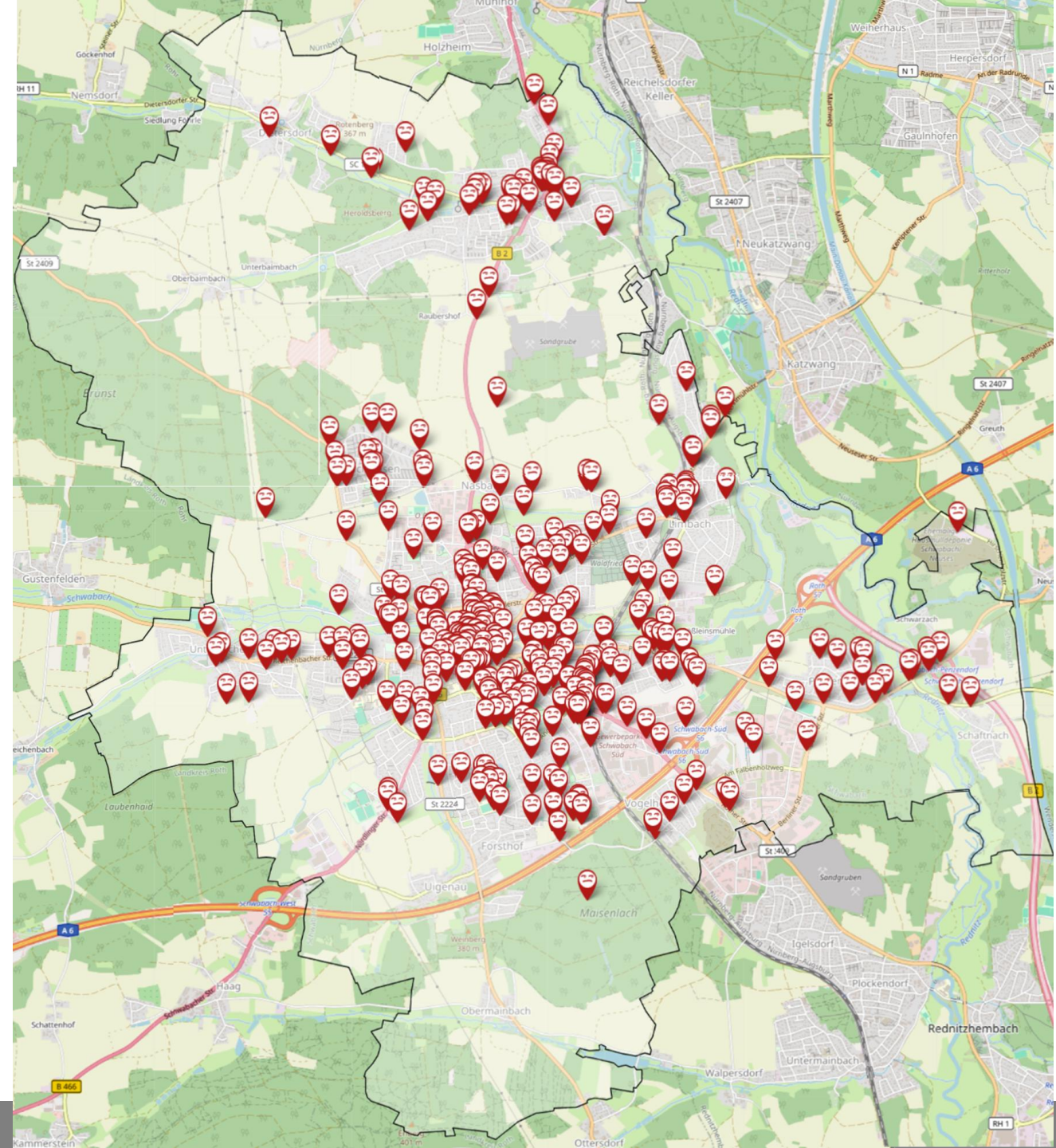
Verteilung der Einträge nach Themen – Lob 

Themen	Anzahl
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	29
Grün im Stadtgebiet	28
Spielplätze und Sportstätten	24
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	9
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	8
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	8
Gastronomie & Versorgung vor Ort	8
Bildungsstandort/-landschaft	6
ÖPNV und Mobilitätsangebote	5
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	5
MIV - Straßenzustand	4
Parkplätze	3
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	3
Kommunale Services	3
Subjektives Sicherheitsgefühl	3
Infrastruktur	3
MIV - Kreuzungssituationen	2
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	1
Medizinische Versorgung	1
Senioren	1
Wohnen	1
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	156

- Gut ausgestattete Sportstätten
- Gut gestaltete und abwechslungsreiche Spielplätze
- Aktivspielplatz & Team vor Ort

Ergebnisse der Mitmachkarte

Hier läuft in Schwabach nicht gut (Kritik)



Ergebnisse der Mitmachkarte

Hier läuft in Schwabach nicht gut (Kritik)



Top-Themen der Bürgerschaft

1. Fahrrad- und Fußgängerverkehr (85)		6. MIV - Verkehrsführung und Verkehrsregelung (27)	
2. MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung (47)		7. Spielplätze und Sportstätten (22)	
3. Stadtbild und Aufenthaltsqualität (39)		8. Verschmutzung im öffentlichen Raum (21)	
4. Parkplätze (32)		9. MIV - Straßenzustand (16)	
5. MIV – Kreuzungssituationen (27)		10. Klima und Nachhaltigkeit, Energie (15)	

Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Kritik 

Themen	Anzahl
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	85
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	47
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	39
Parkplätze	32
MIV - Kreuzungssituationen	27
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	27
Spielplätze und Sportstätten	22
Verschmutzung im öffentlichen Raum	21
MIV - Straßenzustand	16
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	15
Grün im Stadtgebiet	14
Subjektives Sicherheitsgefühl	10
Infrastruktur	8
Sichere Schul- und Kitawege	7
ÖPNV und Mobilitätsangebote	7
Bildungsstandort/-landschaft	7
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	7
Wohnen	7
Kommunale Services	6
Gastronomie & Versorgung vor Ort	6
Medizinische Versorgung	5
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	4
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	420 (+3 nicht zuordenbar)

Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Kritik 

Themen	Anzahl
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	85
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	47
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	39
Parkplätze	32
MIV - Kreuzungssituationen	27
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	27
Spielplätze und Sportstätten	22
Verschmutzung im öffentlichen Raum	21
MIV - Straßenzustand	16
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	15
Grün im Stadtgebiet	14
Subjektives Sicherheitsgefühl	10
Infrastruktur	8
Sichere Schul- und Kitawege	7
ÖPNV und Mobilitätsangebote	7
Bildungsstandort/-landschaft	7
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	7
Wohnen	7
Kommunale Services	6
Gastronomie & Versorgung vor Ort	6
Medizinische Versorgung	5
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	4
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	420 (+ 3 nicht zuordenbar)

- Gefährliche Straßenüberquerungen
- Fehlende Fuß- &/Radwege
- Straßenbelag

Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Kritik 

Themen	Anzahl
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	85
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	47
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	39
Parkplätze	32
MIV - Kreuzungssituationen	27
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	27
Spielplätze und Sportstätten	22
Verschmutzung im öffentlichen Raum	21
MIV - Straßenzustand	16
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	15
Grün im Stadtgebiet	14
Subjektives Sicherheitsgefühl	10
Infrastruktur	8
Sichere Schul- und Kitawege	7
ÖPNV und Mobilitätsangebote	7
Bildungsstandort/-landschaft	7
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	7
Wohnen	7
Kommunale Services	6
Gastronomie & Versorgung vor Ort	6
Medizinische Versorgung	5
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	4
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	420 (+ 3 nicht zuordenbar)

- Überschreitung des Tempolimits
- Mehr Geschwindigkeitsbegrenzungen
- Lärmbelästigung

Ergebnisse der Mitmachkarte

Verteilung der Einträge nach Themen – Kritik 

Themen	Anzahl
Fahrrad- und Fußgängerverkehr	85
MIV - Verkehrsaufkommen/-fluss und Lärmbelästigung	47
Stadtbild und Aufenthaltsqualität	39
Parkplätze	32
MIV - Kreuzungssituationen	27
MIV - Verkehrsführung & Verkehrsregelung	27
Spielplätze und Sportstätten	22
Verschmutzung im öffentlichen Raum	21
MIV - Straßenzustand	16
Klima und Nachhaltigkeit, Energie	15
Grün im Stadtgebiet	14
Subjektives Sicherheitsgefühl	10
Infrastruktur	8
Sichere Schul- und Kitawege	7
ÖPNV und Mobilitätsangebote	7
Bildungsstandort/-landschaft	7
Soziales Miteinander/Vereine/bürgerschaftliches Engagement	7
Wohnen	7
Kommunale Services	6
Gastronomie & Versorgung vor Ort	6
Medizinische Versorgung	5
Kulturelles Angebot/Kunst/Veranstaltungen	4
Wirtschaft und Arbeitsplätze	1
Gesamtanzahl	420 (+ 3 nicht zuordenbar)

- Sauberkeit: Fehlende Mülleimer & Kotbeutelspender
- Barrierearmes Straßenpflaster
- Fehlende Wasserspender

Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten Kommentaren

Zu wenig Transparenz

„Auch wenn die Situation mit vielen ? versehen ist, wäre eine transparentere Kommunikation ggü. den Mitarbeitenden wünschenswert“



9 Kommentare



8

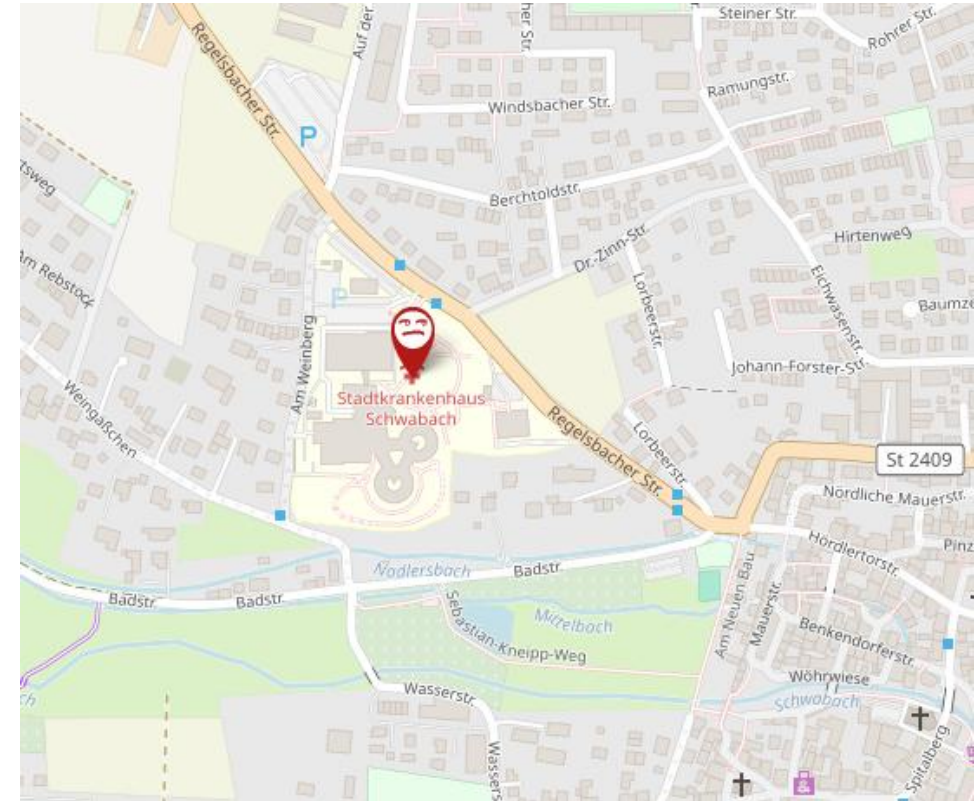


0



1

9 Bewertungen

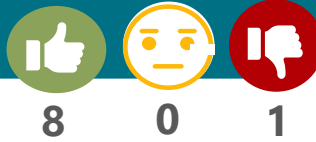


Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten Kommentaren

Zu wenig Transparenz

„Auch wenn die Situation mit vielen ? versehen ist, wäre eine transparentere Kommunikation ggü. den Mitarbeitenden wünschenswert“



06. Februar 2025, 10:01

auch die Unsicherheit unter der Bevölkerung wg. der möglichen Schließung des Krankenhauses. Keine Information- alles unter Verschluss-



06. Februar 2025, 10:27

Der Stadtrat sollte hier dringend eine Entscheidung treffen.



11. Februar 2025, 08:50

Das Krankenhaus muss gerettet werden - unbedingt mit Notfallversorgung



18. Februar 2025, 12:22

<https://www.schwabach.de/de/politik/amt-fuer-personal-und-organisation/pressestelle/neues-aus-der-pressestelle/12829-krankenhaus-zukunft.html>



02. März 2025, 17:36

Warum setzt sich unsere Stadt nicht für unser Krankenhaus ein? Werden wir in Zukunft keine Versorgung vor Ort mehr brauchen? Wer schon `mal Patient war kann das nicht verstehen!



23. März 2025, 22:00

Kenne nur Eingriffe mit Komplikation und große Ausfälle!



24. März 2025, 17:11

Die Situation um das Krankenhaus ist fatal und für Schwabach ein eklatanter Rückschritt. Es kann nicht sein, dass die Akutnotfallversorgung nicht mehr aufrechterhalten werden kann.



26. März 2025, 17:16

Die Stadt muss sich für dieses Krankenhaus einsetzen. Die Akutversorgung für diese Stadt ist unabdingbar!



31. März 2025, 15:56

Warum ALLE Brücken GLEICH-ZEITIG für so lange neu / reparieren und damit dann Sperren. Lässt sich nicht im Vorfeld über logische Folgen nachdenken Rednitzbrü. Rennmühlbrü. Schwarzac



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten Kommentaren

Zone 30

„Die neue Zone 30 in der Nördl. Ringstr. stört den Verkehrsfluß. Schon oben vor der Schule ist tagsüber 30. die B2 ist eine Hauptstraße durch Schwabach. Anwohner gibt es kaum.“



7 Kommentare



11



1



16

28 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten Kommentaren

Zone 30

„Die neue Zone 30 in der Nördl. Ringstr. stört den Verkehrsfluß . Schon oben vor der Schule ist tagsüber 30. die B2 ist eine Hauptstraße durch Schwabach. Anwohner gibt es kaum“



11



1



16

06. Februar 2025, 08:48

Bundesstraße und Tempo 30!wo gibt so was-kein Auto aus der Synagogengasse, Galgengarten Straße,Städtlerstraße kann sich einfädeln, weil de.Vekehrsfluss so langsam ist-keine Chance!



12. Februar 2025, 15:55

Zone 30 stört persönlich weniger als gedacht - kann aus meiner Sicht so bleiben



13. Februar 2025, 21:14

Zone 30 wird von den meisten nicht eingehalten. Überqueren der Straße für Anwohner der Galgengartenstraße ist mit Kindern sehr schwer.



14. Februar 2025, 16:13

Zone 30 ist super und sollte stadtweit gelten - 30 verringert Verkehrslärm und vermeidet Unfälle.



04. März 2025, 14:27

Durch Tempo 30 ist leider es schwerer sich von Brauereistr oder Steadtlerstr. einzuordnen, da sich die Autos mehr 'aufteilen'. Klingt komisch ist aber leider so



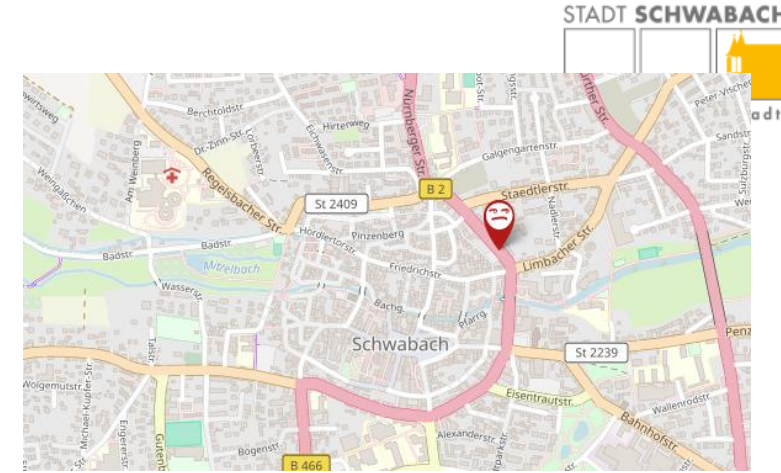
12. März 2025, 15:04

Aufgrund der großen Steigung dieses Straßenabschnitts muss die 30-km/h-Zone als Sicherheitsmaßnahme bestehen bleiben, um Unfälle zu vermeiden.



28. März 2025, 10:54

Die Verringerung der Geschwindigkeit ist für Radfahrer und Fussgänger eine deutliche Verbesserung v.a bei der Querung der Straße



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten Kommentaren

Neugestaltung Schillerplatz

„Ein wunderbarer neuer Anlaufplatz für Familien im Sommer. Ggf. in Zukunft noch mehr Blumen / Biodiversität, ansonsten sehr gelungene Renovierung.“



6 Kommentare



24



1



0

25 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten Kommentaren

Neugestaltung Schillerplatz

„Ein wunderbarer neuer Anlaufplatz für Familien im Sommer. Ggf. in Zukunft noch mehr Blumen / Biodiversität, ansonsten sehr gelungene Renovierung“



24



1



0



11. Februar 2025, 12:56

Gelungen!



11. Februar 2025, 18:50

Sehr gut umgesetzt. Ein Magnet für Kinder



27. März 2025, 17:24

Endlich mal eine Abkühlung für Kinder! Mehr Wasserspielplätze müssen her.



09. März 2025, 16:26

Es fehlen wirklich Bäume! Die hässlichen Sitzmöbel sehen jetzt schon aus wie aus den 80ern. Wasserspiel toll!



22. März 2025, 10:29

Warum wurde die Gelegenheit nicht genutzt, um wenigstens einen Baum zu pflanzen?



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten positiven Bewertungen

Filmtheater

„Klasse, das es in unserer Stadt dieses Kino gibt, bitte unbedingt am Leben erhalten.“



1 Kommentar



38



0



0

38 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten positiven Bewertungen

Trinkwasserbrunnen

„Seit dem Jahr 2024 gibt es im Schwabacher Apothekergarten endlich einen Trinkwasserbrunnen.
Weiter so!“



1 Kommentar



25



0



0

25 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten positiven Bewertungen

Neugestaltung Schillerplatz

„Ein wunderbarer neuer Anlaufplatz für Familien im Sommer. Ggf. in Zukunft noch mehr Blumen / Biodiversität, ansonsten sehr gelungene Renovierung“



6 Kommentare



24



1



0

25 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten negativen Bewertungen

Zone 30

„Die neue Zone 30 in der Nördl. Ringstr. stört den Verkehrsfluß. Schon oben vor der Schule ist tagsüber 30. die B2 ist eine Hauptstraße durch Schwabach. Anwohner gibt es kaum“



7 Kommentare



11

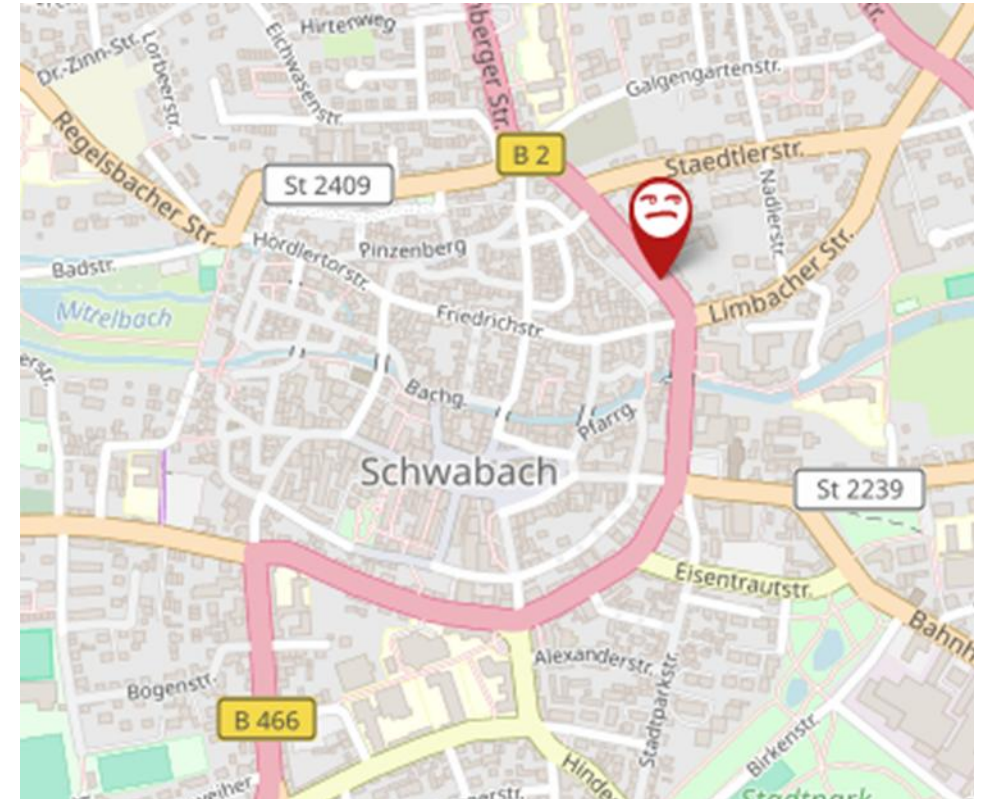


1



16

28 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten negativen Bewertungen

Parken für berufstätige Eltern

„Es wäre schön, wenn es für Eltern möglich wäre, mit dem Auto 10-15 Minuten vor der Kita zu parken, ohne häufig Strafzettel zu kassieren. Gerne mit Parkausweis "Kitaabholer".“



1 Kommentar



1

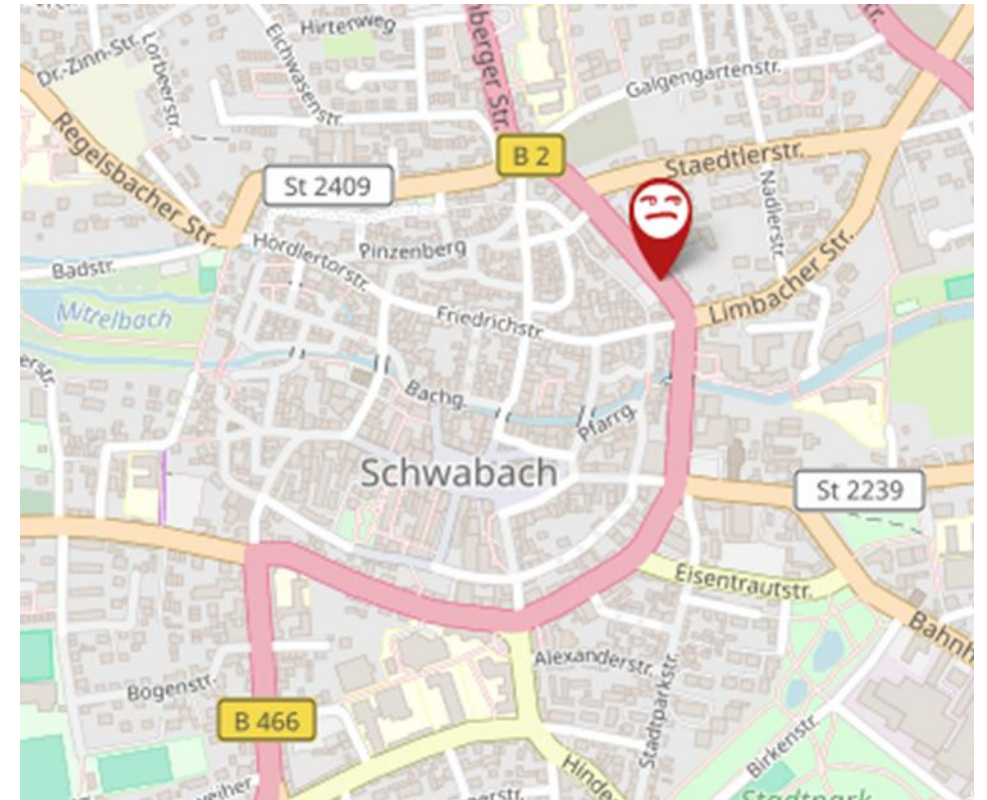


0



14

15 Bewertungen



Ergebnisse der Mitmachkarte

Einträge mit den meisten negativen Bewertungen

Lange Wartezeiten

„Die Wartezeiten am Wertstoffhof sind oft sehr lange.“



1 Kommentar



0

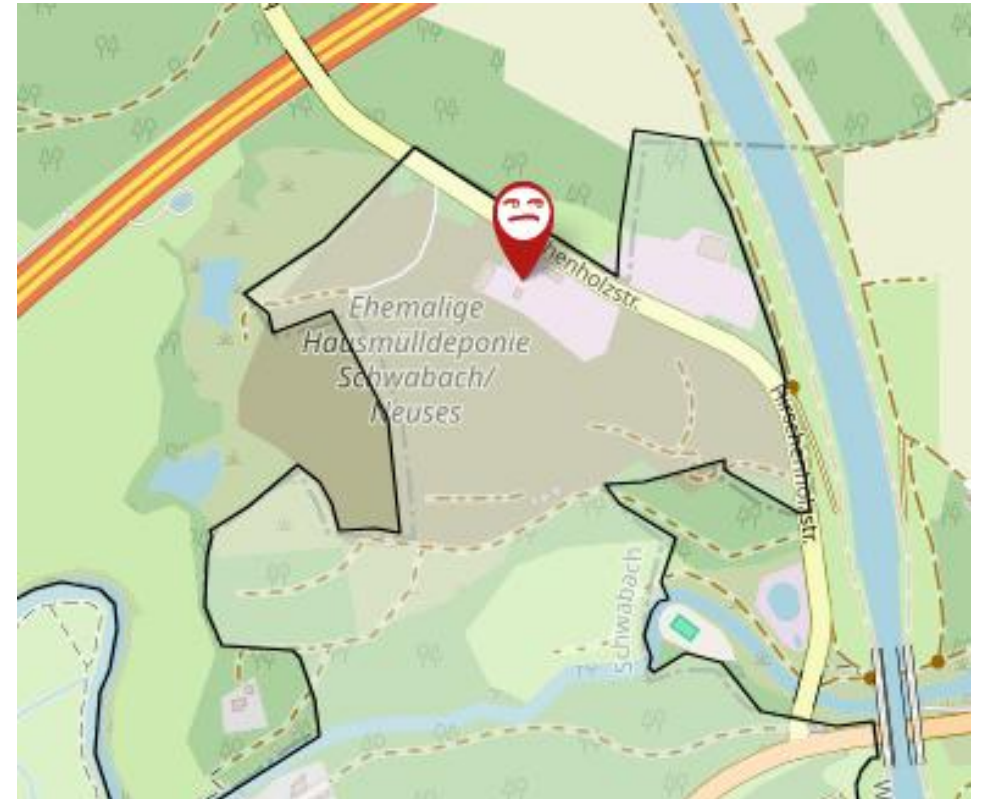


0



14

14 Bewertungen



VISION SCHWABACH 2040

Ergebnisse der Befragungen

Ergebnisse der Befragungen

Key Facts zu Befragungen

1. Zeitraum der Befragung 03.02.2025 – 31.03.2025
2. Teilnahmemöglichkeiten
 - Online-Befragung
 - Teilnahme über Papierfragebögen mit Abgabe im Rathaus
 - Mitmachaktion im Rathaus mit bereitgestellten Tablets an zwei Terminen
3. Stichprobe
 - Angeklickt insg.: 929
 - Auswertbare Bögen: bis zu 919 (n variiert bei den einzelnen Fragen)
4. Ausgewählte Sprachen: Deutsch 925x, Russisch 2x, Ukrainisch: 1x, Englisch 1x

Ergebnisse der Befragungen

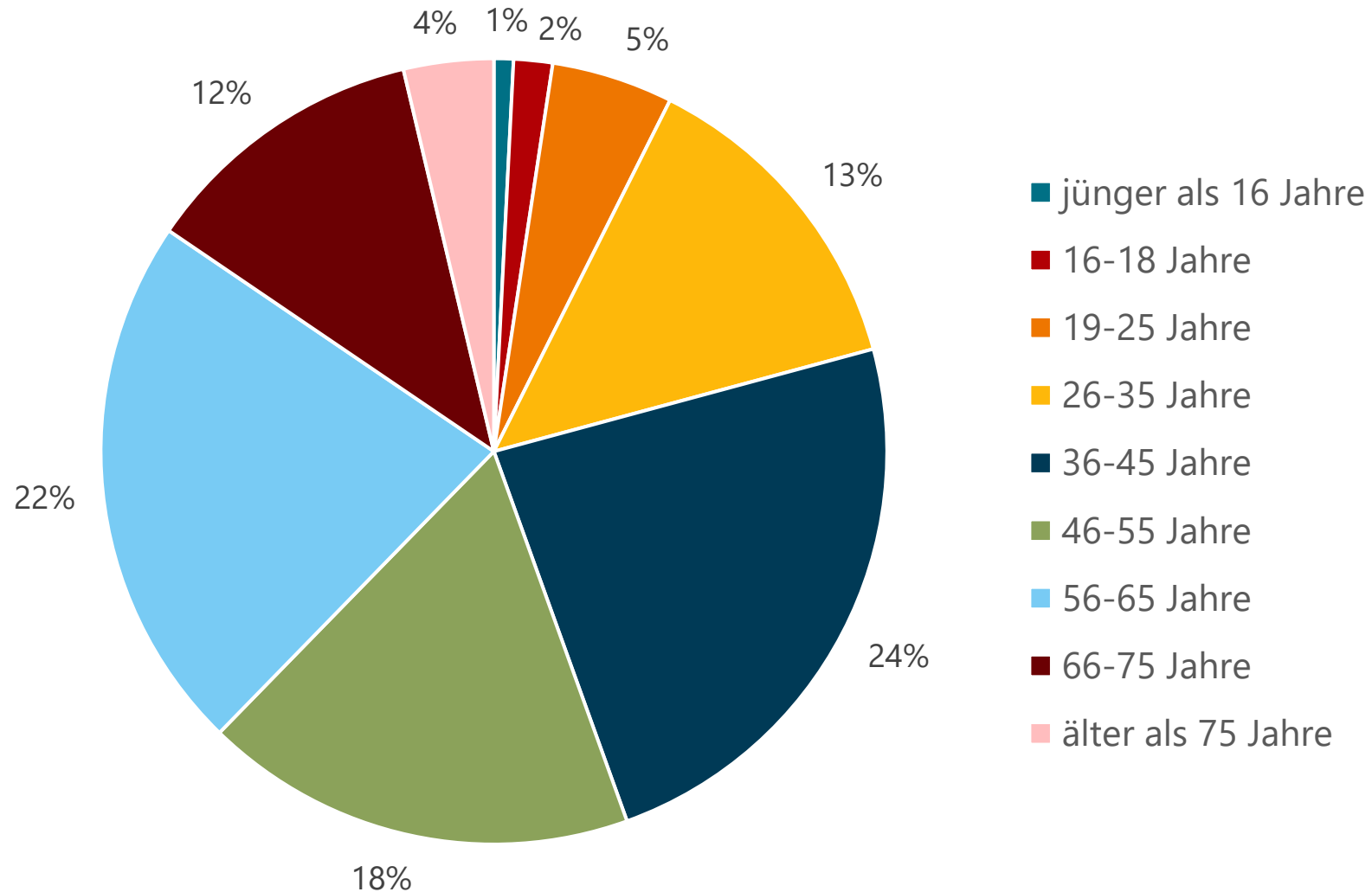
Fragensets Online-Befragung und analoge Befragung

1. Inwiefern treffen die folgenden Aussagen aus vorherigen Leitbild- und Zukunftsprozessen aus Ihrer Sicht auch heute noch auf Schwabach zu?
2. Welcher der beiden Aussagen aus den bisherigen Leitbildern stimmen Sie heute eher zu?
3. Stellen Sie sich vor, Sie sind Mitglied des Schwabacher Stadtrates. Für welche Themen würden Sie sich im Sinne einer positiven Entwicklung der Stadt besonders einsetzen? (bis zu 5 Themen auswählbar)

+ Abfrage von soziodemographischen Daten: Alter und Wohnort

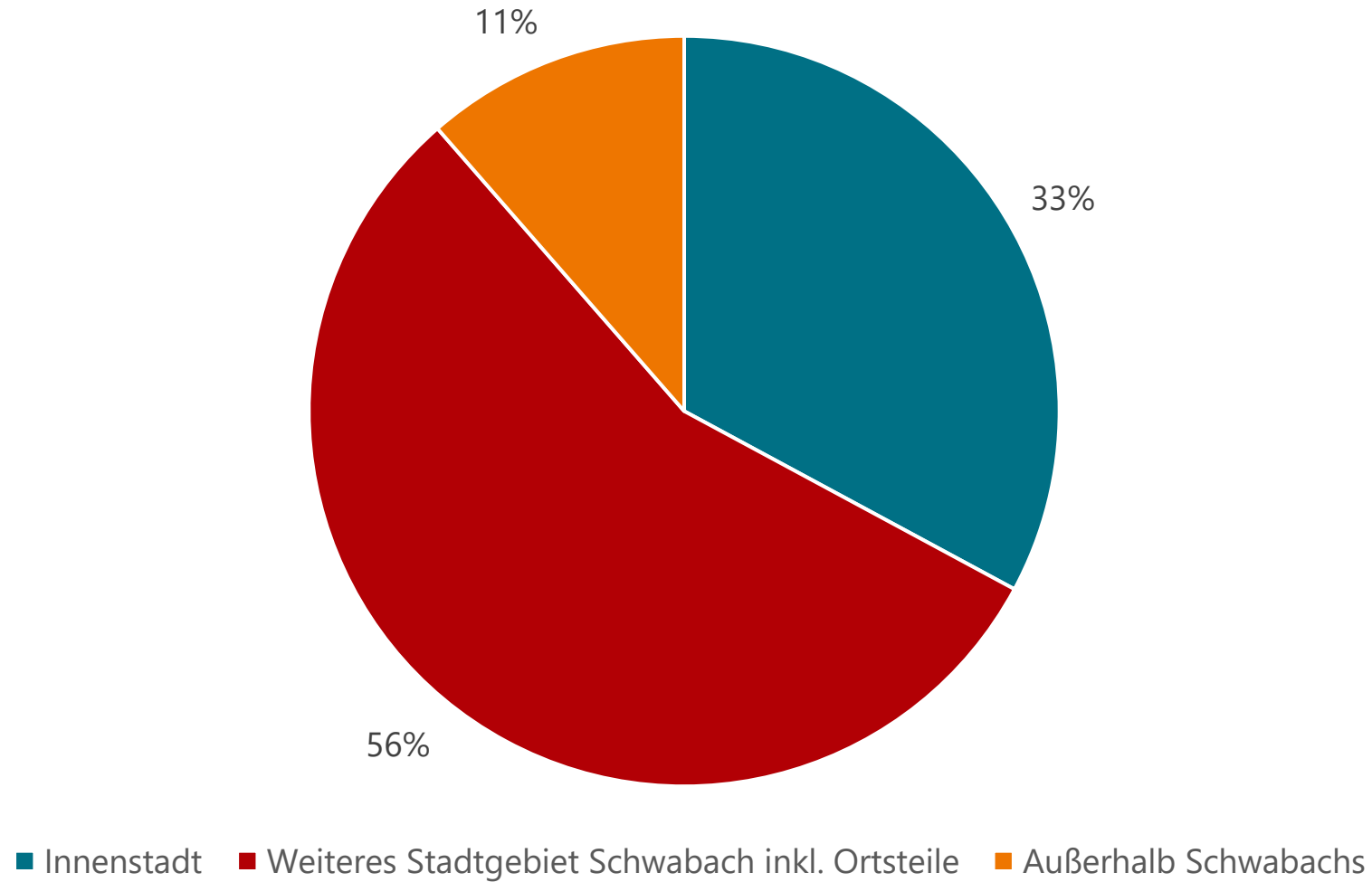
Ergebnisse der Befragungen

Altersstruktur der Teilnehmenden
(in Prozent; n=867)



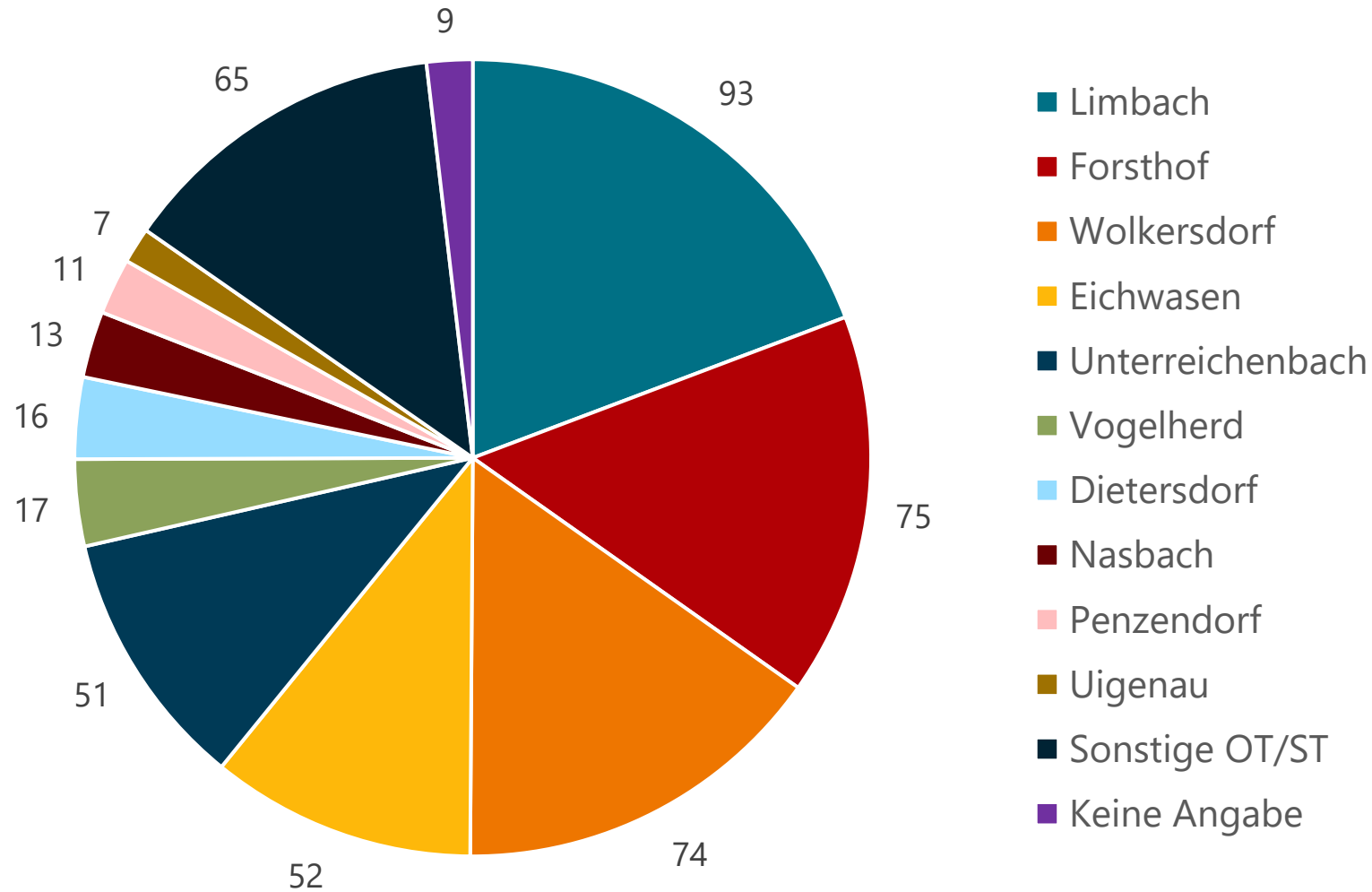
Ergebnisse der Befragungen

Wohnort der Teilnehmenden
(in Prozent; n=867)



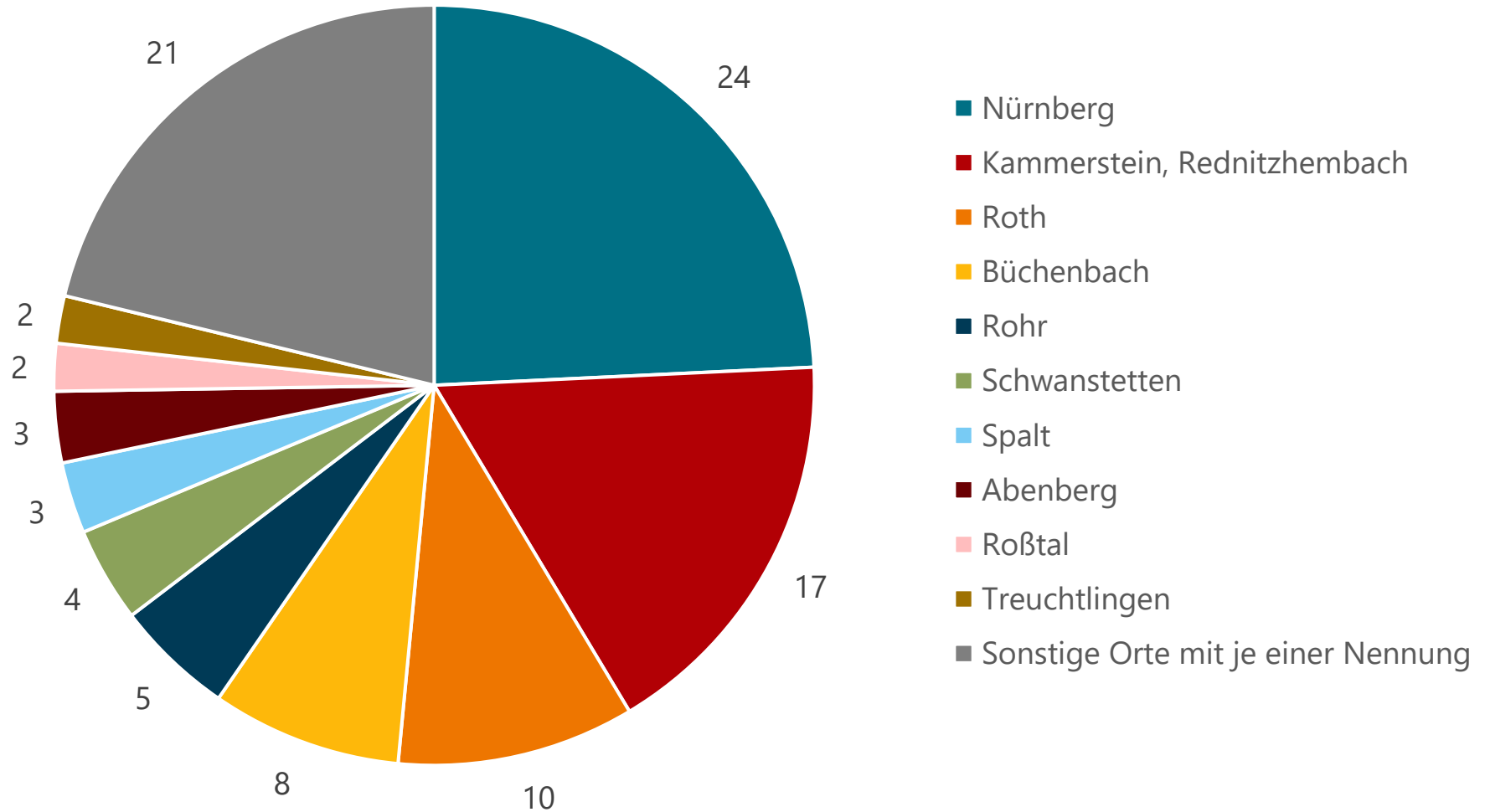
Ergebnisse der Befragungen

Wohnort der Teilnehmenden „Weiteres Stadtgebiet Schwabach inkl. Ortsteile“
(in absoluten Zahlen; n=483)



Ergebnisse der Befragungen

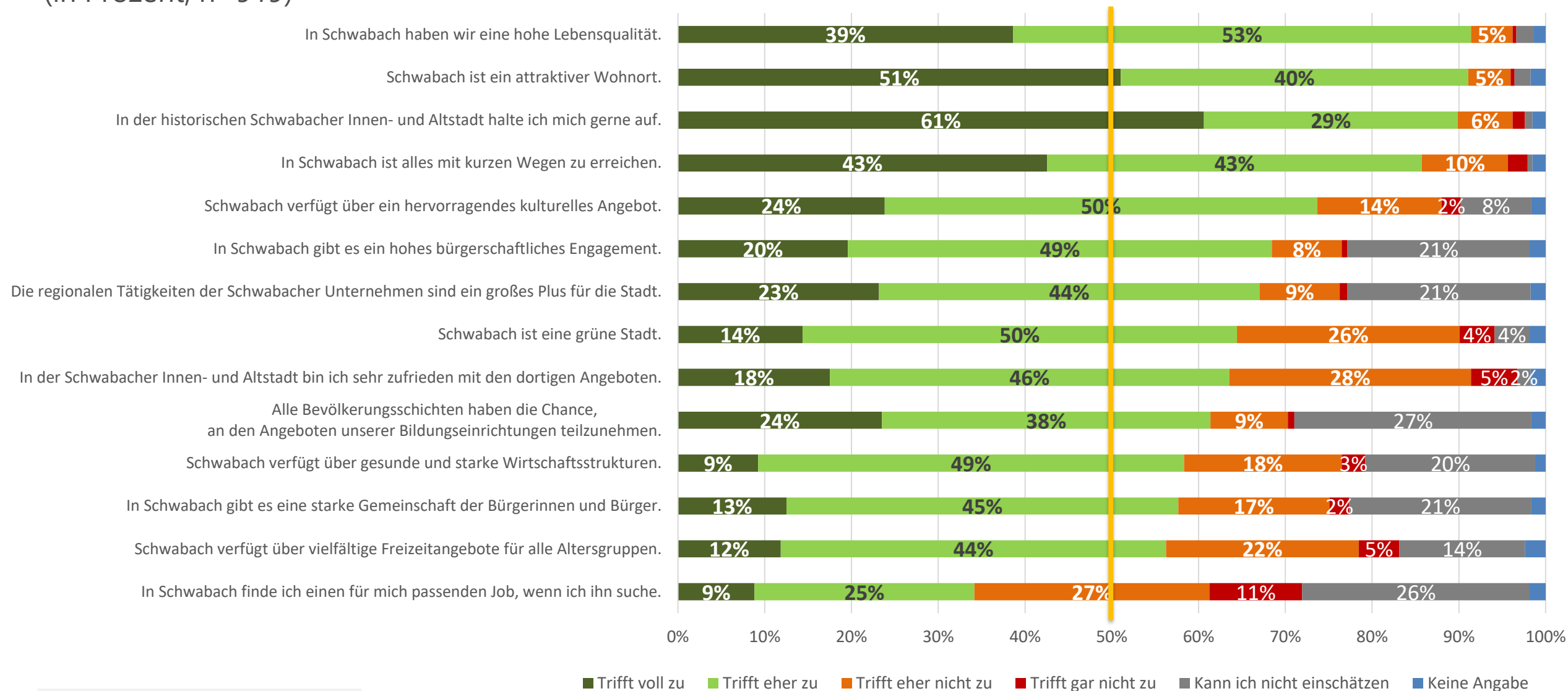
Wohnort der Teilnehmenden „Außerhalb Schwabachs“
(in absoluten Zahlen; n=99)



Ergebnisse der Befragungen

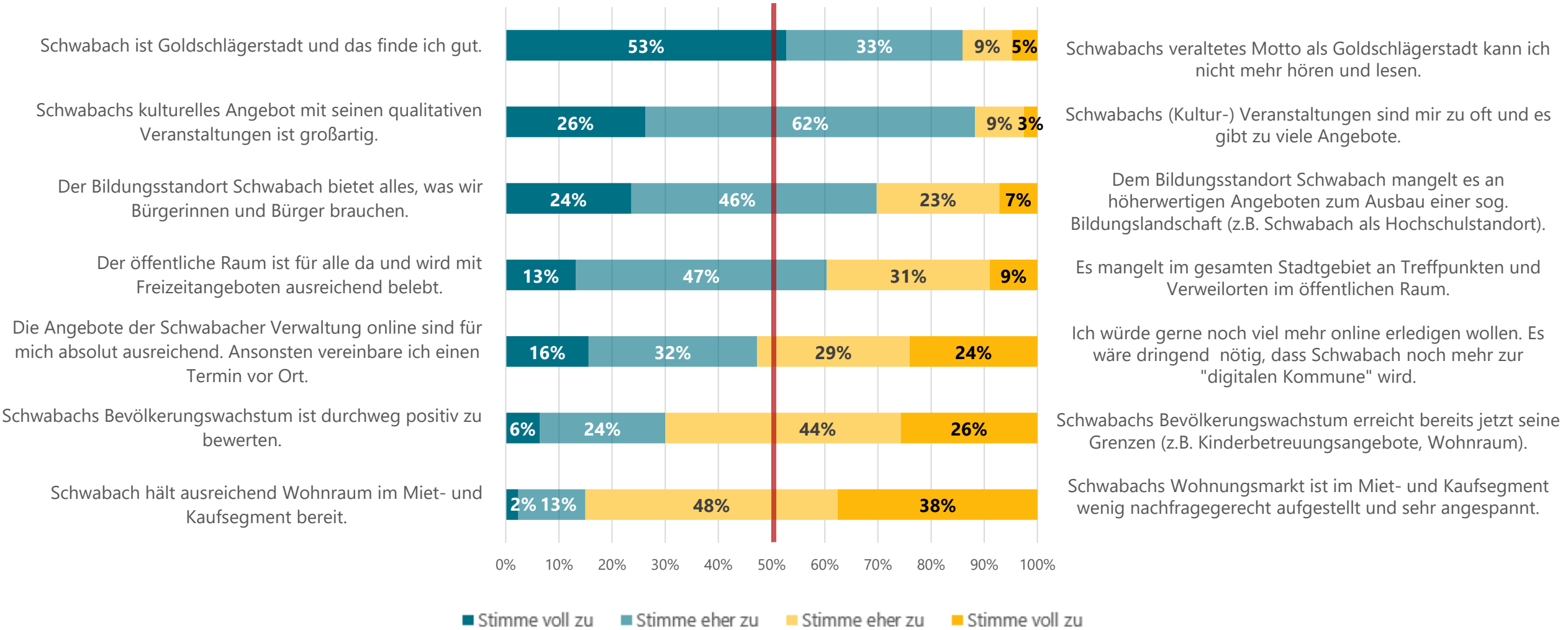
Zustimmung zu Aussagen aus vorherigen Leitbild- und Zukunftsprozessen

(in Prozent; n=919)



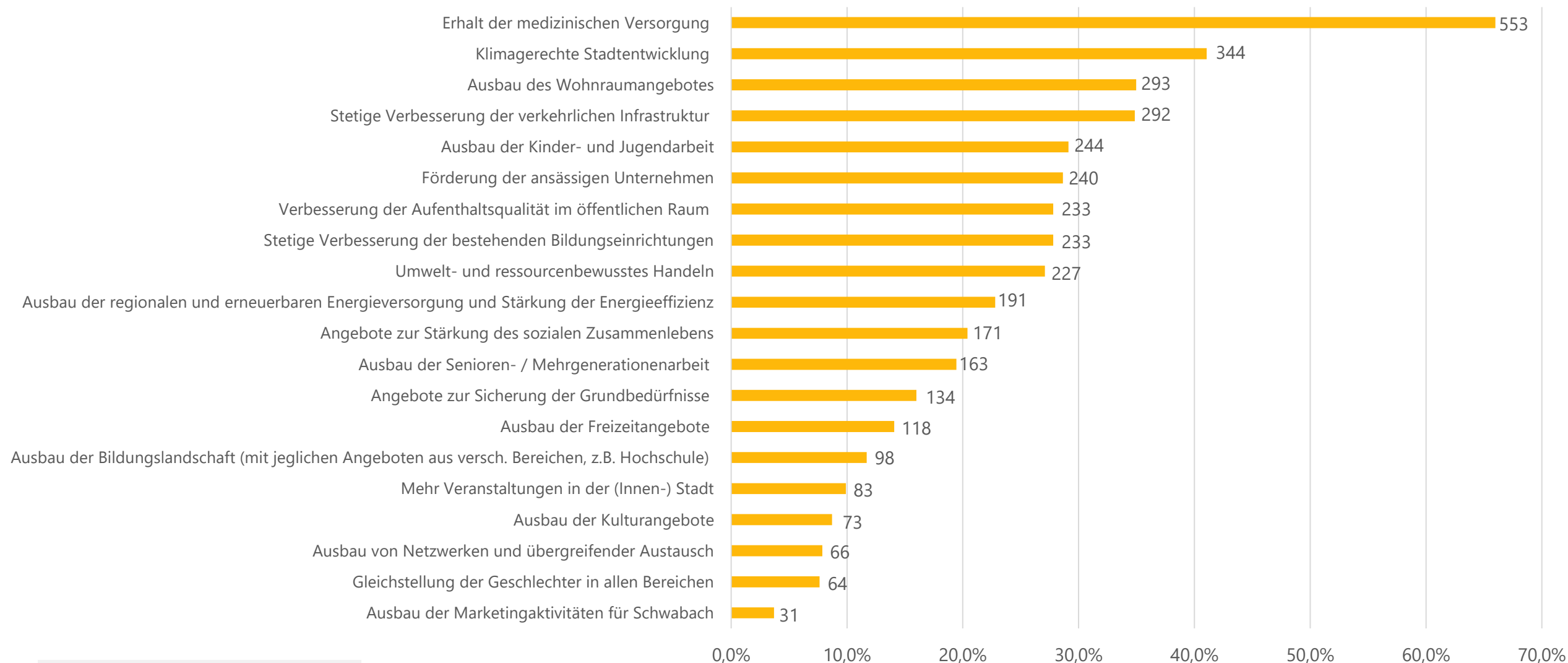
Ergebnisse der Befragungen

Zustimmung zu zwei gegensätzlichen Aussagen aus den bisherigen Leitbildern (ohne die Antwortmöglichkeit „Kann ich nicht einschätzen“, in Prozent; n=717-775)



Ergebnisse der Befragungen

Wahl der wichtigsten Themen (bis zu 5) für die zukünftige Stadtentwicklung Schwabachs (in Prozent/absoluten Zahlen; n=838)



VISION SCHWABACH 2040

Dokumentation der Zukunftskonferenzen

Zukunftskonferenzen

Agenda

Agenda Zukunftskonferenz

09. und 10. Mai 2025

1. Begrüßung durch Herrn Oberbürgermeister Reiß
2. Einführung „Vision Schwabach 2040“
3. Vorstellung der Beteiligungsergebnisse
4. Themenfelder für die Vision Schwabach 2040 und die Zukunftskonferenz
5. Workshop-Phase in Kleingruppen an sieben Themeninseln
6. Kurzzusammenfassung der Ergebnisse
7. Ausblick und Verabschiedung



Zukunftskonferenzen

Mitmachstation am Eingang

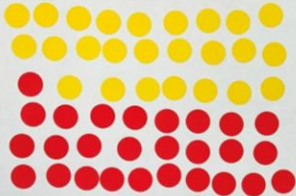
Mitmachstation am Eingang: Ergebnisse



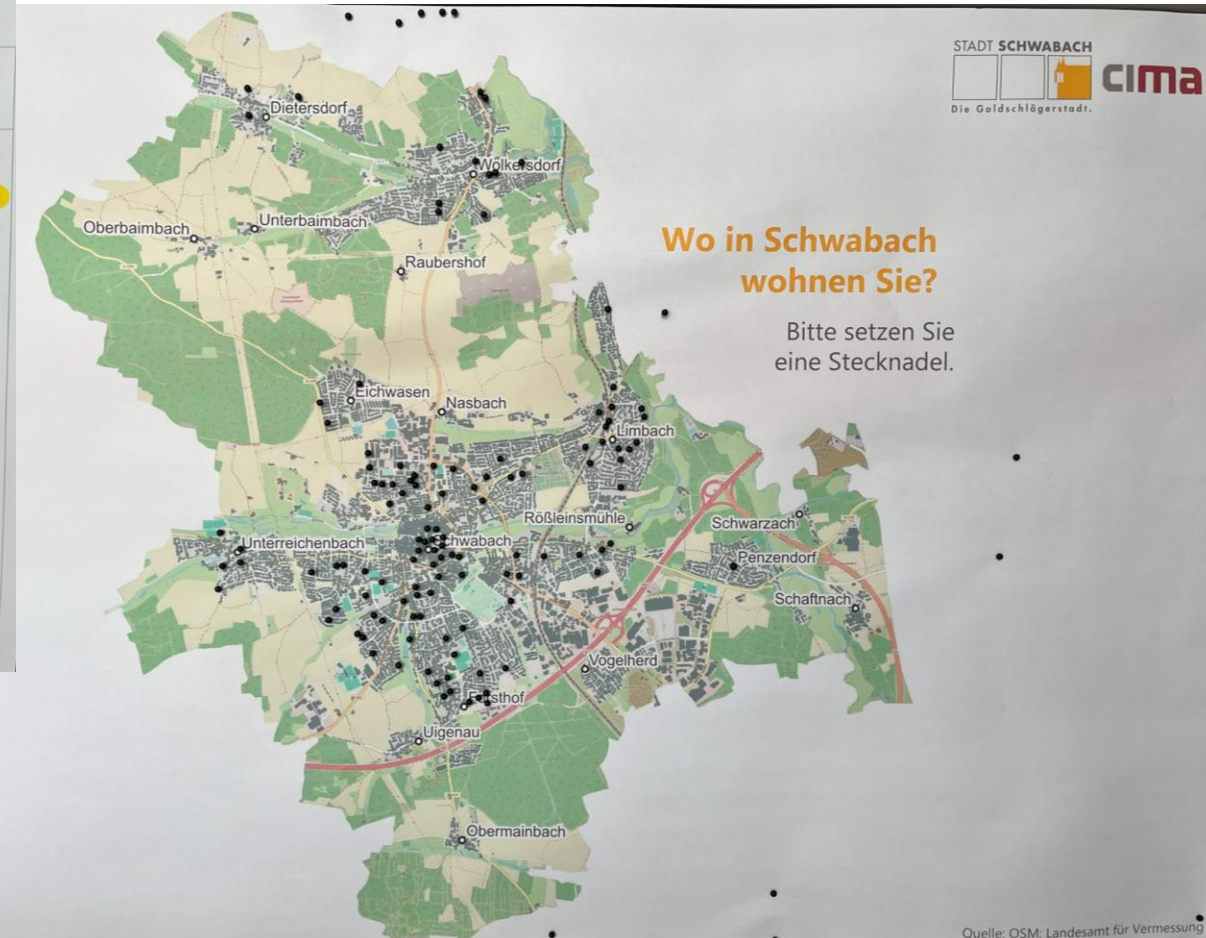
STADT SCHWABACH

 Die Goldschlägerstadt.

Bitte kleben Sie einen Punkt in den entsprechenden Kasten.

Ja, an der Mitmachkarte	Ja, an der Befragung	Ja, an beidem (Mitmachkarte & Befragung)	Ich beteilige mich heute das erste Mal
			

 Beteiligung am Freitag, 9.5.
 Beteiligung am Samstag, 10.5.



Zukunftskonferenzen

Themenfelder

Die Themenfelder für die Zukunftskonferenzen

(Weiter-)
Entwicklung des
Schulstandortes
Schwabach

Bürger-
freundlichkeit
und Bürgerservice
– analog und
digital

Bevölkerungs-
entwicklung,
Wohnraum und
Infrastruktur

Gesunde und
starke Wirtschafts-
strukturen

Freizeitangebote,
Sportstätten,
Spielplätze
und mehr

Dauernde
finanzielle
Leistungsfähigkeit
(Kredite)
vs. freiwillige
kommunale
Leistungen

Zukunftskonferenzen

Workshop-Phase zur Formulierung von Zielen an Themeninseln



- Stadtgesellschaft **informieren**: Die eruierten Schwabacher Themen der Bürgerbeteiligung sollen präsentiert und diskutiert werden
 - Stadtgesellschaft **anhören** und innerhalb der Workshop-Phase **mitgestalten lassen**:
 - Auseinandersetzen mit Status Quo
 - Diskurs und Debatte mit anderen Mitbürgerinnen und Mitbürgern
 - Zielentwicklungen in den Themenfeldern
- **Zu jedem Themenfeld können Sie Ihre Zielvorstellungen formulieren.**

Zukunftskonferenzen

Ergebnisse der Themeninseln

9. und 10.05.2025

Zukunftskonferenz vom 09.05.2025

Ergebnisse der Themeninseln

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

1 – (Weiter-)Entwicklung des Schulstandortes Schwabach

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Erhalt der vorhandenen Breite des Angebots – keine Ausweitung des Angebots
- Schwerpunkt: Qualitativer Ausbau der Angebote
 - Schritthalten mit Entwicklungen
 - Neues im Unterricht wagen
- Sporthallen: Sanierung + Neubau von (2) Mehrfachsporthallen
- Auslagerung der IT-/Gerätebetreuung in städt. Hand
- Wahlfach „Programmieren“
- Ausgewogene Entwicklung der versch. Schularten mit Berücksichtigung der Kosten → Investitionsplan
- Stärkung der ganzheitlichen Beispielung/Nutzung von Schulzentren (u.a. Begegnungsstätte)
- Pflege + Erhalt der bestehenden Schulen → keine neuen Schulen!

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

2 – Bürgerfreundlichkeit und Bürgerservice (analog und digital)

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Behördenübergreifend digitalisiert & geantwortet wird
- Für alle
- Analog (aber anders) + digital vorgehalten wird
- Verwaltung nahbar ist + ansprechbar + sichtbar + menschlich + dezentral & nah vor Ort (kurze Wege) → „Satellitenbüro“ à la INES
- Verwaltung vereinfacht, verständlicher & effizienter ist – Kosten sinken (für Bürgerschaft & Verwaltung)
- Prio richtig gesetzt werden (low hanging fruits)
- KI-Nutzung kommt
- Digitalisierung unterstützend, empathisch ist & Rückfragen zulässt + interaktiv ist + interviewend + informierender + verständlicher + korrigierend wirkt
- Leistung & Durchführung nicht an Zeit & Ort gebunden sind → kürzere Wartezeiten f. Leistung & Erledigung
- Alle Leistungen bei einer Stelle erledigt werden können (unabhängig von analog oder digital)
- Digitalisierung medienbruchfrei erfolgt – auch in der Verwaltung
- Die Stadt genauso persönlich bleibt wie jetzt
- Sicher ist, auch die Daten
- Sprache leicht & verständlich ist
- Leistungsangebote proaktiv sind
- Menschl. Ansprechpartner bleiben
- Es ein GR auf analoge Leistung mit persönl. Menschenkontakt gibt
- Betreuer digitaler Zugang à la „Selbstbedienungskasse“ mit Unterstützung
- Digitalisierung – da wo möglich – einfach vorangetrieben wird
- Einfach Prozesse automatisiert werden & dadurch Ressourcen frei werden
- Veraltete Strukturen überdacht und vereinfacht bzw. ausgerüstet werden
- Digitalisierung proaktiv wird und eine Customer-Journey für BürgerInnen vorbereiten
- Die aktuelle Bürgerfreundlichkeit weiterhin bestehen bleibt

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

3 – Bevölkerungsentwicklung, Wohnraum und Infrastruktur

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- ...gleichmäßiges, sozial- & infrastrukturverträgliches Wachstum beibehalten wird (Folie 3)
- Achtung vor „Wachstumsschmerzen“
- ...sensible Nachverdichtung UND Erschließung neuer Flächen passieren muss
- ...bestehende innerstädtische Grünflächen erhalten und weitere ausgebaut werden
- ...Anreize für alternative Wohnformen (z.B. für SeniorInnen) zu schaffen
- ...Wohnraum neu gedacht wird (generationengerecht/-übergreifend), alternative Wohnformen/-größen (z.B. junges Wohnen/ Studentenwohnheim)
- ...SC weiterhin moderates Wachstum
- Unterstützung von Formen des gemeinschaftl. Wohnens (Beratung)
- Potenziale der Bevölkerung 65+ im Blick behalten
- Moderates Wachstum mit angemessener Infrastruktur (Klimagerecht!) → Wachstum ohne sich im Weg zu stehen
- Soziale Infrastruktur flexibel

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

4 – Gesunde und starke Wirtschaftsstrukturen

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Flächenressourcen mit Bedacht nutzen
- Um-/Nachnutzung ehem. Industrie
- Grüne Energie in den Fokus / Grüne Bürgeraktie / + Gewerbepark
- Fokus auf Thema Wissenschaft + Technologie
- Gewerbesteuer-Ziel 2040? Löwenanteilzahler identifizieren + Aufgabe Stadt: Grundlagen wie Breitband + Wasserstoff
- Lehre/Bildung/Forschung ins Boot holen
- Für 2040 KI „im Blick haben“ → Einfluss groß/sicher
- Fokus auf Home Office / Remote → neue Arbeitswelt
- Interkommunales Gewerbegebiet
- Breitband- + Glasfaserausbau muss vorangehen
 - Grundlage für Gründer schaffen
- Ansiedlung bedeutet Flächenbedarf → Wo?
 - Stadt muss Fokus darauf legen
- Jobmessen sind wichtig → gerne mehr!
 - Sowohl Azubis als auch Fachkräfte
- „Schwung“ goes IT Campus als Idee? → KI included...
- In allen Facetten vorhandene Potenziale nutzen!
- Bildungssituation ist gut – Hochschule zwingend nötig?!
- Unabhängig von Lehrplan Fokus auf wichtiges, IT, Ausstattung, Programmiersprache
- Einzelhandel gut, bitte so bleiben! → Branchenmix, Inhabergeführt, mod. Geschäftsmodelle, Events
- Marketing + Bewerben wichtig!
- Challenge:
 - ...mehr Marketing für Hightech und IT gemacht wird (in Kooperation mit Schwung, Hochschule & Co)
 - ...mehr Werbung für Ausbildungsplätze in Handwerksbetrieben
 - ...ein Gewerbehof entwickelt wird

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

5 – Freizeitangebote, Sportstätten, Spielplätze und mehr



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Ausreichend Platz für Hallensport
- Öffentliches & zentrales Beachvolleyballfeld
- Mehr Angebot für junge Erwachsene → u.a. Nachtleben, Clubs,...
- Freizeitnutzung der Schwabach → "Wasser erleben"
- Erreichbarkeit d. Freizeitangebote / mobile Freizeitangebote
- Mehr Angebot v. Einzelveranstaltungen
- Mehr Aufenthaltsbereiche für Senioren vgl. Skateranlage
- Grünes Klassenzimmer
- Zugang & Berücksichtigung v. Wasser
- Inklusive Freizeitangebote
- Beteiligung d. Bevölkerung b. Gestaltung v. Spielplätzen etc.
- Öffnung & Zugang zu Schulhöfen für Freizeit → Synergien schaffen
- Öffentliche WC & Wickeltisch
- Freizeitführer
- Beratungsstellen & Betreuung
- Grillplätze schaffen & sichtbar machen, zentral
- Sicherer Zugang zu Spielplätzen
- Ausbau & Erhalt des vielfältigen Angebots
- Mehrgenerationen & Inklusion → vielseitige Orte d. Begegnung
- Noch vielfältigere Nutzung d. Stadtparks; Erhalt d. Naherholung, Veranstaltungen & Feste im Park
- Viele aktive Vereine → Erhalt & Förderung
- Outdoor Fitnessgeräte
- (Lob an die Stadtgärtnerei für Blumen & Pflanzen)

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

6 – Dauernde finanzielle Leistungsfähigkeit (Kredite) vs. freiwillige kommunale Leistungen

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Mehr Vereinfachung, Selbstverantwortung, keine „Vollkornbrotmentalität“, Bürger Möglichkeit der „Selbstlösung“ geben
- PPP → Bürger einbinden, bei Investitionen
- Bei breitem gesellschaftlichem Konsens auch höher Strafen/ Steuern oder zusätzliche Einnahmen (Hundekot Müll → Strafen Verpachtungssteuer)
- Einsparung wichtig aber Wirkung auf Zusammenhalt, Gemeinwohl
- Eigentum, Werte erhalten, Tafelsilber nicht verkaufen
- Gezielt GE-Gebiete schaffen, die langfristig Einnahmen sichern und ein Return of Investment bringen, Aktive Ansiedlung, Erhalt mit zukunftssträchtigem Blick (Start-Up) → Hightech
- Initiative gemeinsam mit Kommunen auf Bundesebene (Konnexitätsprinzip)
- Freiwillige Einnahmen, Investitionen, Beteiligungen von Bürgern erhöhen (Crowdfunding), Alternative Einnahmequellen identifizieren
- Es ist wichtig, dass die Stadt aktiv bleibt, es sich was tut, investiert wird. Kein Stillstand
- Stadt funktionsfähig halten, wir sparen nicht zulasten einer funktionierenden Stadt
- Langfristig denken, sind auf Niedrigzinsphasen vorbereitet und können dann investieren
- Werte erhalten, keinen Investitionsstau zulassen, rechtzeitig investieren
- Investition, Kredite werden nachvollziehbar kommuniziert, langfristig finanzielle Betrachtung → transparent f. Bürger
- KI + Technologie für Reduktion Personalaufwand nutzen
- Integriertes Denken bei Investitionen → Zusatznutzen gezielt prüfen (Bsp. Sicherheitsblöcke als Blumenkübel, Bänke,...)
- Gewerbeflächen hinsichtlich der langfristigen Erträge vermarkten ggf. Miete, Erbpacht, GE-Steuer, Arbeitsplatzeffekt. Reserve halten für „Hightech...“
- Interkommunale Kooperation = Kosten sparen
- Investition bis 2040 transparent machen, Bürgern erklären
- Abläufe, Notwendigkeit prüfen → Effizienzprogramm
- Strategie – Wo können Einnahmen erhöht werden
- Konsumtive Ausgabe – „Luxusposten“
- Maßgabe lebenswerte Stadt für alle Schichten!

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 09.05.)

7 – Bevölkerungsentwicklung, Wohnraum und Infrastruktur



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- ...Schwabach strukturiert, moderat und gesund wächst
- ...Schwabach trotz Wachstum seinen Charakter nicht verliert
- ...Schwabach flexiblen & barrierearmen Wohnraum bereitstellt
- ...Schwabach gemeinschaftliches Bauen fördert
- ...Schwabach ressourcenschonend & klimafreundlich wächst
- ...Schwabach bezahlbaren Wohnraum bereitstellt
- ...Schwabach der Zukunft innovativ & mutig entgegentblickt
- ...Schwabach strukturiert & zielgruppenorientiert wächst
 - ➔ junge Menschen, junge Familien
 - ➔ Generationenübergreifend
- ...Schwabach Modellprojekte ausweist ➔ Leuchtturmprojekte (Grünstrukturen)
- ...Schwabach flexibel reagieren kann
- ...Schwabach Vermietungsservice für Leerstand anbietet (GeWoBau)
- ...Schwabach über verschiedene Wohnmodelle aufklärt (jung kauft alt)
- ...Schwabach die alternative Nutzung von Gebäuden/Fläche fördert – Verantwortung übernehmen
- ...Schwabach ein moderates & ressourcenschonendes Wachstum anstrebt

Zukunftskonferenz vom 10.05.2025

Ergebnisse der Themeninseln

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

1 – (Weiter-)Entwicklung des Schulstandortes Schwabach



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Niveau Schullandschaft beibehalten –> Attraktivität weiterhin gewährleisten
- Hochschulkooperation /Außenstelle als Prio 2
- Erhalt /Verbesserung eines qualitativ hochwertigen Betreuungsangebots & räumlicher Ausstattung
- Wahrnehmung als attraktiver Standort für Werkstudentenstellen, Praktika etc. stärken → junge Menschen in Schwabach „halten“
- Barrierefreiheit & Inklusion, Ausbau spezieller Förderungsangebote als Standard
- Ausbau von Kooperationen Schule-Wirtschaft unterstützen → Anschlussfähigkeit erleichtern + Fachkräftesicherung
- Sozialcampus für Erzieher- & Pflegeberufe, Heilerzieherberufe etablieren
- Zusätzliche sozialpädagogische Fachkräfte an Schulen aller Art
- Hitzeschutzmaßnahmen an Schulgebäuden ausbauen
- Erhalt bestehender Schulen
- Sanierung WEG (Beispiel) vom Denkmalschutz lösen, Lernqualität vor Denkmalschutz bzgl. Mitteleinsatz (allgemein)
- Breite des Angebots unbedingt aufrecht erhalten!
- Hochschulinstitute akquirieren
- Schwabach ist Vorreiter, auch mal „etwas ausprobieren“ und scheitern dürfen
- *Wohnraumförderung für Studenten → Belebung der (Innen-) Stadt*
- *ÖPNV-Anbindung Richtung AN, Nbg → Haltefaktoren für junge Menschen*

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

2 – Bürgerfreundlichkeit und Bürgerservice (analog und digital)

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Sachbearbeiter/innen sollen durch Digitalisierung mehr Zeit & Kapazität für Beratung & Kreativität haben
- „Re-Ingeneering auf der grünen Wiese“ → Entwicklung Schwabach 2.0
- Die Kundenbedürfnisse im Mittelpunkt stehen!
- Vorwiegend digitale Lösungen und dort analoge Lösungen, wo notwendig
- Standardisierung /Vereinheitlichung von Dienstleistungen /Prozessen (Bundesebene!)
- 1 Plattform /Anlaufstelle für den Kunden über die Stadt hinaus
- Sprachen keine Rolle mehr spielen
- Zugangsmöglichkeiten für alle
- Niederschwelliges, analoges Angebot für Online-Unterstützung („analoge Hintertür“: Telefonnummer, E-Mail etc.)
- Barrieren abgebaut werden: Einfachere Sprache als Standard, verschiedenen Sprachen → Mittelpunkt = Benutzerfreundlichkeit
- Bessere Nutzerführung im Online-Bereich (KI) → Fragen- und Lebenslagen basiert
- Schwabacher Website übersichtlicher gestaltet wird
- Alle mitgenommen werden (→ Barrierefreiheit für alle)
- Kommunikation von Mensch zu Mensch ist weiterhin erforderlich
- Aufsuchende Angebote ausbauen /beibehalten, persönlich oder digital im ServicePoint
- Umfassende Beratung, weniger Spezialisierung
- Hybrides Modell, d.h. für jede Generation übergreifend beibehalten
- „Wiederverwertung“ von Softwareleistungen, also auch für weitere Verfahren einsetzen
- Prozessmodellierung digital vs. analog nutzen, um Prozesse zu verbessern, für Bürger und Verwaltung

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

3 – Bevölkerungsentwicklung, Wohnraum & Infrastruktur



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Flexible, urbane Gebiete (v.a. verschiedene Wohngrößen, verschiedene Nutzungen /Funktionen) + Barrierefreiheit mitdenken!
- Anreize gesetzt werden für bedarfsgerechte Bestandentwicklung / -nutzung
- Wohnen charaktererhaltend und dennoch innovativ entsteht
- Miet- und Eigentumswohnraum für alle Generationen barrierefrei bereitgestellt wird
- Moderates Wachstum
- Innen- vor Außenentwicklung
- Schwabach moderat wächst (planvoll begleitet)
- Wohnqualität erhalten bleibt
- Wohnraummanagement (Beratung & Anregungen schaffen, effizientere Nutzung der vorhandenen Ressourcen)
- Flexibles Krisenmanagement (Planungsstrukturen /-werkzeuge) bis 2040
- Neubauten multifunktional & flexibel gestalten
- Flexible quartiersbezogene Wohn- /Arbeitsformen
- Menschen mit Beeinträchtigungen selbstbestimmt wohnen (Teilhabe) können
- Der gesetzliche Rahmen bei Planungen sinnvoll (indiv. abwägen) ausgeschöpft wird
- Mehrgenerationenwohnen gefördert wird
- Wohnraummanagement institutionell gefördert /unterstützt wird (ältere Menschen, Familien)
- Moderates Wachstum durch Nutzung von insb. Bestandsflächen und –gebäuden (Abgabe für Nichtvermietung?)
- Kommune mit Vorbildfunktion!

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

4 – Gesunde und starke Wirtschaftsstrukturen (1/2)

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Handlungsschwerpunkt neu: Ansiedlung xy (*nicht lesbar*)
- Fokus auf Sicherung der sozialen Infrastruktur, u.a. durch gute Ausbildung von Fachkräften
- Aufgabe wird sein, das „Schwungrad“ der erfolgreichen mittelständischen Unternehmen zu halten und die Ansiedlung geeigneter UN zu forcieren (Causa „Fläche“)
- Idee: „gemanagter Gewerbepark“ & Angebote machen
- Ziel: Schwung → next step: Maker Space
- Innenstadt: Eindruck, dass Qualität inhaltlich sinkt und große Flächen wie Hüttlinger „leiden“ → Bitte kümmern!
- Innenstadt: Warum nicht autofrei oder zumindest stärker beruhigt als aktuell und Qualität der Läden erhöhen
- Innenstadt: Aufenthaltsqualität erhalten + schaffen
- Gewerbegebiete: Umwandlungen unterstützen und Betriebe mit hoher Arbeitsplatzdichte ansiedeln
- Netzwerke + Co-Working-Spaces schaffen und vertiefen
- Parken: Balance zwischen Aufenthaltsqualität und „wie komme ich hin“ zwingend halten
- Aktuelle Regelung (Parkplätze in der City contra enge Straßen und Nichteinhaltung Verkehrsregeln)
- Einzelhandel Öffnungszeiten bitte Sa. Länger!
- Bitte mehr Ketten in der City (Drogerie z.B.)
- Emotionale Vernetzung + Verknüpfung von Unternehmen mit den Menschen → Win-Win, wenn man auf Augenhöhe mit der „neuen Generation“ agiert → z.B. Baumpatenschaften mit Schildern
- Einzelhandel muss sich „fit“ für Inklusion machen; Online löst nicht alles, Einkaufserlebnis und –möglichkeit muss für alle bleiben
- Aufnahme in den Arbeitsmarkt für eingeschränkte Menschen
- Ansiedlung von digital-affinen Dienstleistern fokussieren
- Fokus auf die Unterstützung und Weiterentwicklung der bestehenden und ansässigen Unternehmen – Dabei Flächenverbrauch beachten
- Optionen, künftig Geschosswohnungsbau mit Gewerbe zu verknüpfen? → Nachhaltigkeit
- Anknüpfungspunkt/POV: Warum gehe ich als Unternehmen nach SC? → Standort attraktiv machen!

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

4 – Gesunde und starke Wirtschaftsstrukturen (2/2)

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Thema medizinische Nahversorgung / Quo vadis Krankenhaus?
- ➔ Ansatz: Grundlagen anbieten, damit sich Firmen und deren Mitarbeiter gerne ansiedeln
- Unternehmen brauchen schnelles Internet / ausreichend Parkplätze
- Warum SC, wenn N Größe und Zentrum bietet und der Lkr Roth den ländlichen Aspekt? → Stärken stärken und kommunizieren
- Herausarbeitung von Stärken + „dem Unterschied“ von SC als Teil der Metropolregion
- Nachhaltige und „bessere“ Flächennutzung als Strategie
- Ziel: Stabile Wirtschaft mit hohen und verlässlichen Einnahmen oder Schwerpunktsetzung auf Nachhaltigkeit und Ressourcenschonung?
→ Gesunde Wirtschaft, die alle Komponenten als gegenseitige Bedingung
- Verkehrsbelastung Innenstadt senken → Aufenthalt verbessern
- Option: Schwabacher sollen auch wieder überwiegend in Schwabach arbeiten
- Basis für Home Office, Co-Working-Spaces und ÖPNV-Anbindungen arbeitnehmerfreundlich schaffen
- Vision Option: 2040 möglichst wenig MA fahren Auto
- Vision Option: 2040 möglichst viele fahren Bus
- Vision Option: 2040 möglichst viele fahren gemeinsam
- Identifizieren, welches Potenzial an Fachkompetenzen schlummert in den Schwabachern → „Match Arbeitsmarkt“
- Immobilien/Leerstand für UN anbieten
- Technologieaffinität fördern, auch als Kooperation anstoßen
- 2040 sollen Geschäfte/Einzelhändler dann offen haben, wenn der Bürger und Kunde Zeit hat
- Für 2040 Dinge schaffen, bei denen man andere Arbeitnehmer und Berufstätige treffen kann / Co-Working
- Wünschenswert wären mehr bzw. viele biozertifizierte Betriebe → Fokus auf Landwirtschaft und Nachhaltigkeit
- Junge Leute mit neuen Ideen → Gap schließen, Netzwerken, kommunizieren, Schwung nutzen!
- Wir wollen erreichen, dass ein großer Teil der Wirtschaft lokal ausgerichtet ist!

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

5 – Freizeitangebote, Sportstätten, Spielplätze und mehr



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- die Schwabach zugänglich ist
- Angebote generationsübergreifend & inklusiv sind (Begegnungen schaffen)
- Niederschwelliger Zugang zu öffentlichen Flächen
- Stadtpark als Veranstaltungsort (Toiletten)
- Verschattung, Trinkbrunnen, Sitzgelegenheiten
- Nähe & Erlebnis d. Schwabach, Förderung d. Biodiversität – für Menschen erlebbar machen
- Sichtbarkeit & Förderung v. Inklusion & Mehrgeneration im öffentl. Raum
- Förderung d. Bürgerbegegnung, z.B. Erfahrungsfeld d. Sinne, Tiere...
- Sicherer Zugang zu Spiel- & Freizeitorten, durch z.B. Zebrastreifen
- Öffentl. Toilette → Barrierefreiheit
- Inklusion u. Sport → Unterstützung der Sportvereine bei der Umsetzung
- Waldspielplatz
- Öffentl. Räume zum Lernen für Kinder & Jugendliche
- Veranstaltungen sind inklusiv & barrierefrei gestaltet und kommunizieren dies auch
- Toiletten & Wickelbereiche für alle Altersgruppen & Einschränkungen
- Schwabach bietet im gesamten Stadtgebiet attraktive Aufenthaltsbereiche & Freizeitangebote für alle Bevölkerungsgruppen
- Mehr Freizeit- & Aufenthaltsbereiche für Kinder Ü10 → z.B. Klettern
- Niederschwellige Aufenthalts- & Begegnungsorte für alle
- Ausreichend Kapazitäten, Pflege & Modernisierung v. Sporthallen, Vereinssport erschwinglich & wirtschaftlich halten

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

6 – Dauernde finanzielle Leistungsfähigkeit (Kredite) vs. freiwillige kommunale Leistungen

Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Neue Finanzierungsinstrumente suchen, anstatt zu streichen (Crowdfunding, Bürgerstolz nutzen, Erbpacht)
- Workflow durch KI-Nutzung verbessern
- „Geplante Verschuldung“ anstatt „Nothaushalt“
- Abstimmung Umland Gewerbesteuer Ausgleich - Kooperation zu maximieren anstatt Konkurrenz + Preiskampf
- Einheitliche Softwarelösungen in Bayern
- Unterhalt vor Neubau – der laufende Unterhalt ist günstiger (Neubau kostet i.d.R. das Doppelte)
- Investitionen sollen weiter hochgehalten werden, um keinen Investitionsstau entstehen zu lassen
- Gute Architektur die länger Bestand hat – zeitlos, neu
- Nicht alles selbst machen, gezieltes Auslagern
- Schaffung von langfristig stabilen, verlässlichen Preisen bei Energie, Wasser etc.
- Nicht nur ans Sparen sondern an Einnahmen denken (Ansiedlung Gewerbe, Kooperation, Netzwerke, Initiative)
- Investition, dass das Leben vor Ort für alle funktioniert, niemand abgehängt wird und Stadtgesellschaft stabil zu halten
- Kein Ausspielen jung gegen alt oder bedürftig gegen nicht bedürftig
- Neue Möglichkeiten, Ansätze ausprobieren, mutig v.a. dort, wo Probleme groß sind
- Stadt lässt nicht nach auf Landes- und Bundesebene zu fordern (Konnexität)
- Immer die langfristige Wirkung im Fokus

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

7 – Bevölkerungsentwicklung, Wohnraum und Infrastruktur (1/2)



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Schwabach ungenutzten Wohnraum ermittelt und Lösungen anbietet, „Mietwohnungskümmerer“
- Schwabach offen für innovative Lösungen ist – mutig ist!
- Schwabach Kleingartenanlagen ausweist/ anbietet
- Schwabach eine Wohnungstauschbörse anbietet
- Schwabach alternative Wohnformen anbietet und hierüber aufklärt
- Schwabach Gemeinschaftsprojekte fördert (urban gardening...)
- Der Wohnraum sich auf wechselnde Bedingungen gut anpassen kann (Home Office / Co-Working)
- Schwabach zielgruppenorientiert Wohnraum schafft
- Schwabach Angebote für jüngere Leute schafft (v.a. Wohnraum – Studentenwohnen?) – Verjüngung
- Schwabach Mehrgenerationen-Wohnen anbietet
- Schwabach eine beratende & aufklärende Funktion in Bezug auf Wohnraumvermittlung einnimmt (Wohnberater)
- Schwabach die jüngeren Leute gezielt einbindet & aktiviert – aktiv drauf zugehen
- Schwabach die Digitalisierung mehr für eine gesunde Stadtentwicklung nutzt – Datenbasiertes Arbeiten
- Schwabach bzgl. Sozialer Infrastruktur flexibel reagiert
- Schwabach transparent & aufklärend ist – EOF
- Neue Flexibilität – neues Wohnen
- Schwabach sich traut innovative Konzepte anzubieten & transparent/aufklärend ist
- Sich in Schwabach junge Familien ansiedeln können / da bleiben können
- Der vorhandene Bestand vernünftig nachgenutzt wird
- Ausreichend Angebote für Ältere geschaffen werden
- Verstärkt Mehrgenerationen-Wohnen angeboten wird – neue Wohnformen denken
- Vereine und innovative Gemeinschaften von der Stadt unterstützt werden (mit Ideen f. alt. Wohnraum)

Ergebnisse der Themeninseln (Zukunftskonferenz 10.05.)

7 – Bevölkerungsentwicklung, Wohnraum und Infrastruktur (2/2)



Für die Zukunft Schwabachs ist mir in diesem Themenfeld besonders wichtig, dass ...

- Gemischte Nutzungen
- bezahlbarer Wohnraum für alle
- Gesetzliche Vorgaben prüfen
- Kreative städtebauliche Wettbewerbe durchgeführt werden
- Schwabach experimentelle Förderprojekte bewirbt
- Sich Schwabachs Wachstum und Lebensqualität durch eine durchmischte Bevölkerungsstruktur gesichert bleibt
- Schwabach mehr Beratung bzgl. Wohnraum anbietet
- Formate zur Beratung für v.a. Senioren anbietet

CIMA Beratung + Management GmbH
D 91301 Forchheim Luitpoldstraße 2
T 09191-3408-92 F 09191 - 340894

**Fokussiert auf die Zukunft
von Städten, Gemeinden
und Regionen.**

Nutzungs- und Urheberrechte

Die vorliegende Ausarbeitung ist durch das Gesetz über Urheberrecht und verwandte Schutzrechte (Urheberrechtsgesetz) und andere Gesetze geschützt. Die Urheberrechte verbleiben bei der CIMA Beratung + Management GmbH (cima).

Der Auftraggeber kann die Ausarbeitung innerhalb und außerhalb seiner Organisation verwenden und verbreiten, wobei stets auf die angemessene Nennung der cima als Urheber zu achten ist. Jegliche - vor allem gewerbliche - Nutzung darüber hinaus ist nicht gestattet, sofern nicht eine gesonderte Vereinbarung getroffen wird.

Veranstalter von Vorträgen und Seminaren erwerben keinerlei Rechte am geistigen Eigentum der cima und ihrer Mitarbeiter. Inhalte von Präsentationen dürfen deshalb ohne schriftliche Genehmigung nicht in Dokumentationen jeglicher Form wiedergegeben werden.

Haftungsausschluss gutachterlicher Aussagen

Für die Angaben in diesem Gutachten haftet die cima gegenüber dem Auftraggeber im Rahmen der vereinbarten Bedingungen. Dritten gegenüber wird die Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit der im Gutachten enthaltenen Informationen (u.a. Datenerhebung und Auswertung) ausgeschlossen.