



# Beteiligungsbericht 2020

- Wirtschaftliche Betätigung der Stadt Schwabach
- Beteiligungen und Mitgliedschaften
- Beschreibung der Gesellschaften

## **Impressum**

Stadt Schwabach  
vertreten durch den Oberbürgermeister Peter Reiß  
Königsplatz 1  
91126 Schwabach  
Telefon +49 9122 860-450  
Telefax +49 9122 860-405  
E-Mail: [oberbuergermeister@schwabach.de](mailto:oberbuergermeister@schwabach.de)

Projektkoordination und redaktionelle Verantwortung:  
Kämmereiamt  
Franziska Schuster und Thomas Lehner  
Ludwigstraße 16  
91126 Schwabach  
Telefon +49 9122 860-377  
Telefax +49 9122 860-473  
E-Mail: [kaemmerei@schwabach.de](mailto:kaemmerei@schwabach.de)

Internet: [www.schwabach.de](http://www.schwabach.de)

## Vorwort



Peter Reiß,  
Oberbürgermeister



Sascha Spahic,  
Stadtkämmerer

Liebe Leserinnen und Leser,

lassen Sie uns zusammen einen Blick auf das zurückliegende Jahr 2019 werfen –das Jahr vor der Pandemie, das in keiner Weise die globalen Auswirkungen der Krise hat erahnen lassen. Was die Corona-Krise an Folgen für unsere städtischen Beteiligungen und Unternehmen mit sich bringt, werden wir erst im Beteiligungsbericht des kommenden Jahres sehen können. Wie erfolgreich jedoch die Daseinsvorsorge durch kommunale Unternehmen sein kann, zeigt der vorliegende Beteiligungsbericht. Er ist ein Beleg dafür, dass unsere städtischen Beteiligungen einen essentiellen Beitrag zu unser aller Wohl leisten. Unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit konnten gute Abschlüsse erzielt werden, die somit auch in unserer Stadt für Stabilität und Wachstum sorgen. Auch im Jahr 2019 haben die Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen der Gesellschaften der Stadt ein breit gefächertes Leistungsspektrum zur Verfügung gestellt und Leistungen der Daseinsvorsorge mit viel Einsatzbereitschaft erbracht. Dafür gilt unser besonderer Dank. Exemplarisch kann hier das Engagement der GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH im Bereich des Sozialen Wohnungsbaus aufgezeigt werden. Diese kann nicht nur selbst bauen: Erstmals konnten im geförderten Wohnungsbau unter Projektsteuerung der GEWOBAU insgesamt 25 Wohnungen im Eigentum der Stadt Schwabach selbst geschaffen werden.

Auch dieses Jahr, in Zeiten von Corona als besondere Herausforderung, gilt sowohl für die Stadt Schwabach als auch für ihre Gesellschaften die Verpflichtung, bei der kommunalen Aufgabenerfüllung wirtschaftlich und dienstleistungsorientiert zu handeln.

Wie auch in den letzten Jahren, erhalten Sie nachfolgend einen Einblick in das hiesige Wirtschaftsleben. Alle Kennzahlen über Finanz-, Vermögens- und Ertragslage der berichtspflichtigen Beteiligungen sind transparent dargestellt. Daher lade ich Sie recht herzlich ein, die facettenreiche Welt der Schwabacher Beteiligungen zu erkunden und wünsche Ihnen viel Spaß bei der Lektüre des Berichts!

Unser Bericht ist auch digital unter <https://kurzelinks.de/mzth> als Download verfügbar.

Schwabach, im Dezember 2020

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter Reiß'.

Peter Reiß  
Oberbürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sascha Spahic'.

Sascha Spahic  
Stadtkämmerer

# Inhalt

<b>Vorwort</b>	Seite 3
<b>I. Wirtschaftliche Betätigung der Stadt Schwabach – Rechtsgrundlagen</b>	Seite 5
<b>II. Beteiligungsverwaltung</b>	Seite 6
<b>III. Kumulierte Bilanz der Beteiligungen der Stadt Schwabach</b>	Seite 7
<b>IV. Firmenbeschreibungen und Bilanzdaten der Gesellschaften</b>	Seite 9
1. Gewobau der Stadt Schwabach GmbH	Seite 17
2. SGS Stadtstrukturgesellschaft Schwabach mbH	Seite 21
3. Städtische Werke Schwabach GmbH	Seite 25
4. Stadtwerke Schwabach GmbH	Seite 29
5. Stadtbäder Schwabach GmbH	Seite 33
6. Stadtverkehr Schwabach GmbH	Seite 37
7. Stadtdienste Schwabach GmbH	Seite 41
8. Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH	Seite 45
9. Krankenhaus Schwabach gGmbH	Seite 49
10. DSS – Dienstleistungsgesellschaft Stadtkrankenhaus Schwabach mbH	Seite 53
11. Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH	Seite 57
12. Lupulin Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. Vermietungs KG	Seite 61
13. solid GmbH, Fürth	Seite 65
14. FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co. KG Neumarkt i.d.Opf.	Seite 69
15. Windpark Schauenstein GmbH & Co. KG	Seite 73
16. Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co. KG	Seite 77
17. Bürgerwindpark Denkendorf GmbH & Co. KG	Seite 81
18. Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co. KG	Seite 85
19. Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH	Seite 89
20. Windpark Stadelhofen-Titting GmbH & Co. KG	Seite 93
<b>V. Beteiligungen der Stadt Schwabach</b>	Seite 97
<b>VI. Mitgliedschaften der Stadt Schwabach bei Zweckverbänden</b>	Seite 98

# I. Wirtschaftliche Betätigung der Stadt Schwabach

## – Rechtsgrundlagen –

Die wirtschaftliche Betätigung der Stadt richtet sich nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern.

Nach Art. 87 der Gemeindeordnung darf eine Stadt Unternehmen nur errichten, übernehmen, erweitern oder sich daran beteiligen, wenn

- ein öffentlicher Zweck das Unternehmen erfordert,
- das Unternehmen nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit und zum voraussichtlichen Bedarf der Stadt steht,
- die dem Unternehmen zu übertragenden Aufgaben für die Wahrnehmung außerhalb der allgemeinen Verwaltung geeignet sind,
- bei einem Tätigwerden außerhalb der kommunalen Daseinsvorsorge der Zweck nicht ebenso gut und wirtschaftlich von privater Seite erfüllt wird oder erfüllt werden kann.

Gemäß Art. 92 der Gemeindeordnung muss bei einer Beteiligung der Stadt an einer Gesellschaft des privaten Rechts

- im Gesellschaftsvertrag oder in der Satzung sichergestellt sein, dass das Unternehmen den öffentlichen Zweck erfüllt,
- die Stadt angemessenen Einfluss im Aufsichtsrat oder in einem entsprechenden Gremium erhält und
- die Haftung der Stadt auf einen bestimmten Betrag begrenzt sein, soweit nicht die Rechtsaufsichtsbehörde von der Haftungsbegrenzung befreit.

## II. Beteiligungsverwaltung

### Berichte der Gesellschaften

Der Stadtrat der Stadt Schwabach wird einmal jährlich von den Gesellschaften, an denen die Stadt mehrheitlich beteiligt ist, über den Verlauf und das Ergebnis des jeweiligen Geschäftsjahres unterrichtet.

### Beteiligungsbericht

Der vorliegende Bericht soll die Darstellungen der Gesellschaften nicht überflüssig machen. Er geht im Gegenteil davon aus, dass die Gesellschaften auch in Zukunft im Stadtrat berichten.

Die Angaben und Ausführungen in diesem Beteiligungsbericht erfolgen aufgrund des Art. 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO). Danach hat die Stadt jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, wenn ihr mindestens der zwanzigste Teil der Anteile eines Unternehmens gehört.

### Externes Beteiligungscontrolling

Nach Art. 94 GO hat die Gemeinde, soweit ihr Anteile an einem Unternehmen in dem in § 53 Haushaltsgrundsatzgesetz (HGrG) genannten Umfang gehören, u.a. die Rechte nach § 53 Abs. 1 HGrG auszuüben und darauf hinzuwirken, dass ihr und dem für sie zuständigen überörtlichen Prüfungsorgan die in § 54 HGrG vorgesehenen Befugnisse eingeräumt werden.

Dies geschieht in der Regel dadurch, dass die Geschäftsführung und der Vorstand des Unternehmens regelmäßig dem Abschlussprüfer einen erweiterten Prüfungsauftrag nach § 53 HGrG für die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung erteilen.

### III. Kumulierte Bilanz der Beteiligungen der Stadt Schwabach

<b>Aktiva</b>	
Immaterielle Vermögensgegenstände	743.830,14
Sachanlagen	74.234.109,66
Fahrzeuge für den Personennahverkehr	527.689,00
Finanzanlagen	13.275.633,95
Beteiligungen	2.000,00
<b>Anlagevermögen</b>	<b>88.783.262,75</b>
Vorräte	3.742.665,19
zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	0,00
Grundstücke ohne Bauten	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	17.643.816,91
Wertpapiere	0,00
Kassenbestand/Guthaben bei Kreditinstituten	7.718.096,62
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>29.104.578,72</b>
Ausgleichsposten für Eigenmittelförderung	309.098,12
Rechnungsabgrenzungsposten	72.262,50
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	63.258,40
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>118.332.460,49</b>
<b>Passiva</b>	
Kapitalanteile	3.505.000,00
Gezeichnetes Kapital	6.463.999,95
Kapitalrücklage	15.186.048,71
Kapital stiller Gesellschafter	0,00
Ergebnisrücklagen	0,00
Gewinnrücklagen	20.917.682,60
Rücklagen	0,00
Bilanzgewinn	75.395,74
Gewinn-/Verlustvortrag	-3.416.815,88
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-46.966,80
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	63.258,40
Ergebnisrücklagen	0,00
<b>Eigenkapital</b>	<b>42.747.602,72</b>

<b>Sonderposten aus Zuwendungen</b>	<b>11.921.774,54</b>
Pensionsrückstellungen	48.118,00
Steuerrückstellungen	1.502,90
Sonstige Rückstellungen	8.856.098,73
Empfangene Ertragszuschüsse	90.038,79
Verbindlichkeiten	54.626.693,37
Rechnungsabgrenzungsposten	40.631,44
<b>Bilanzsumme</b>	<b>118.332.460,49</b>

Stand: 31.12.2019



## IV. Firmenbeschreibung und Bilanzdaten der Gesellschaften



### GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH

Der erste Oberbürgermeister nach dem Krieg, Hans Hocheder, rief 1949 die Aktion „Schwabach packt an“ ins Leben, um die durch den Zweiten Weltkrieg entstandene Wohnungsnot zu lindern. Aus dieser Idee entstanden in Schwabach zahlreiche Wohnbauten. Die GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH wurde erst im Jahr 1957 als Fortführung der Aktion durch die Stadt Schwabach und die Unternehmen Bergner, Drei-S-Werk und Fränkisches Überlandwerk (FÜW) gegründet. Während das FÜW die Gesellschaft bald wieder verließ, wurde 1983 die örtliche Sparkasse Mitgesellschafterin. 2015 schied der Gesellschafter Drei-S-Werk aus. Durch die GEWOBAU wurden im Laufe der Zeit die vor ihrer Gründung erstellten Wohnbauten der Stadt übernommen.

#### Wohnen nah am Menschen

Guten und bezahlbaren Wohnraum wünschen wir uns alle. Als kommunales Wohnungsunternehmen setzen wir uns seit über 60 Jahren dafür ein, dass dieser Wunsch wahr werden kann. Der Bau von Mietwohnungen gehört ebenso zu unseren Aufgaben wie die Sanierung von historischen Bauten und Denkmälern, die Verwaltung von Wohnraum oder die wirtschaftliche Betreuung und Beratung von Bauherren bei eigenen Neubauten, Modernisierungen und Sanierungen.

#### Von Familienhaus bis Seniorenwohnung

Ob Mietwohnungen in familiengerechtem Umfeld, umweltschonende Energiekonzepte bei Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben oder spezielle Hilfen für individuelle Lebenssituationen; die Mitarbeiter/-innen der GEWOBAU nehmen sich gerne Zeit für Sie. Qualifizierte Mitarbeiter sind unser Kapital. Wir bilden seit Jahren aus und bereiten junge Menschen auf ein erfolgreiches Berufsleben vor. Speziell für Senioren und Menschen mit Behinderung bieten wir einen umfassenden Service zum Beispiel bei notwendigen Wohnraumanpassungen an, um unseren Mieterinnen und Mietern so lange wie möglich ein eigenständiges Leben zu ermöglichen. Insgesamt sind aktuell (Nov 2020) 43 Mitarbeitende, davon 7 Auszubildende bei uns beschäftigt. Sie bilden ein leistungsfähiges Team im Dienste unserer Aufgabe und Kunden.

#### Neuen Wohnraum schaffen

Eine unserer momentanen Hauptaufgaben ist die Schaffung von zusätzlichen, bezahlbaren Wohnraum in Schwabach und Umgebung. Ein Etappenziel war in 2017 die Fertigstellung und der Erstbezug unseres Neubaus an der Kreuzwegstraße mit 34 Wohnungen. In 2019 und 2020 wurde dieses Gebäude um einen weiteren Neubau mit 25 geförderten Wohnungen nach dem Kommunalen Wohnungsbauförderprogramm der Bayerischen Staatsregierung erweitert. Bei diesem Projekt ist die Stadt Schwabach selbst Bauherr, die GEWOBAU übernahm die Projektsteuerung und spätere Verwaltung. Die fertigen Wohnungen wurden ab September 2020 bezogen. Die 16 neuen, geförderten Wohneinheiten für einen Privatinvestor und 8 zusätzlichen Wohneinheiten durch Aufstockung eines bestehenden Gebäudes sind fertig gestellt und bezogen. Aktuell entstehen 30 neue geförderte Familienwohnungen am Schwalbenweg im Ortsteil Vogelherd. Der Erstbezug ist für Jahresende 2021 geplant. Im Rahmen der Verdichtungsmaßnahmen erhielt die GEWOBAU den Zuschlag für die Teilnahme an dem Modellvorhaben der Obersten Baubehörde „Klimaanpassungen im Wohnungsbau“. Hier werden mit den besonderen Herausforderungen des Modellvorhabens rund 20 neue geförderte Wohnungen geplant. Als weitere Verdichtungsmaßnahme wurde für 8 geförderte Wohnungen im Oktober 2020 der Bauantrag gestellt. Parallel laufen die Planungen für rund 60 neue eigene Mietwohnungen in Schwabach und rund 50 neue Mietwohnungen für Stiftungen und Gemeinden in der Umgebung. Ergänzend dazu werden die Sanierungen in der Altstadt fortgeführt. Exemplarisch sind dies der Südteil des Ehemaligen Deutschen Gymnasiums und ein Hotelbau in der Nürnberger Straße.

## Städtische Werke Schwabach GmbH

Die Firma SC Verwaltungs-Aktiengesellschaft und die Stadt Schwabach haben am 21. Dezember 2000 die Firma SC Aktiengesellschaft & Co. KG gegründet. Die SC Aktiengesellschaft & Co. KG wurde zum Ablauf des 31.12.2009 in eine GmbH mit dem Firmennamen „Städtische Werke Schwabach GmbH“ umgewandelt.

Gegenstand des Unternehmens ist das Halten, das Verwalten und die Kontrolle von Beteiligungen der Stadt Schwabach. Des Weiteren erbringt die Gesellschaft seit dem 31.12.2002 EDV-Dienstleistungen.

Die Städtische Werke Schwabach GmbH ist ein kommunales Unternehmen, das die erzielten Gewinne wieder der örtlichen Gemeinschaft zuführt. Außerdem engagieren sich die Städtischen Werke für das soziale und kulturelle Leben in der Stadt Schwabach.

Mit ihren Tochterfirmen Stadtwerke Schwabach GmbH, Stadtbäder Schwabach GmbH, Stadtverkehr Schwabach GmbH und Stadtdienste Schwabach GmbH decken die Städtischen Werke ein breites Spektrum an Leistungen für Firmen und Privatpersonen ab.

Das Portfolio reicht von der zuverlässigen Versorgung mit Strom, Erdgas, Wasser und Fernwärme über den Betrieb der Bäder, des öffentlichen Nahverkehrs sowie zweier Parkhäuser bis hin zum Betrieb des Entsorgungszentrums mit angeschlossenem Recyclinghof. Die Städtischen Werke sind mit insgesamt rund 140 festangestellten Mitarbeitern einer der großen Arbeitgeber und Ausbildungsbetriebe in Schwabach. Die Ausbildung von jungen Menschen besitzt bei den Gesellschaften der Städtischen Werke einen hohen Stellenwert.

Die Zusammensetzung des Anteilsbesitzes zeigt folgende Beteiligungsliste:

Stadtwerke Schwabach GmbH	74,9%
Stadtbäder Schwabach GmbH	100,0%
Stadtverkehr Schwabach GmbH	100,0%
Stadtdienste Schwabach GmbH	94,9%



## Stadtwerke Schwabach GmbH

Die Gesellschaft, die Strom, Erdgas, Wärme und Wasser liefert und Dienstleistungen erbringt, wurde 1971 gegründet. An den Stadtwerken ist seit 2002 als strategischer Partner die N-ERGIE Aktiengesellschaft, Nürnberg, mit 25,1% beteiligt.

Die Stadtwerke versorgen die rund 40.000 Einwohner der Stadt Schwabach zuverlässig mit Strom, Erdgas, Trinkwasser und Fernwärme. Darüber hinaus betreibt die Gesellschaft das Stromnetz der Nachbargemeinde Büchenbach. Hohe Investitionen in die Netzinfrastruktur sichern nachhaltig eine überdurchschnittliche Versorgungsqualität.

Die Stadtwerke Schwabach wandeln sich immer mehr vom Energieversorger zum Energieerzeuger- und Energiedienstleister und engagieren sich für eine Energiewende in Schwabach. Mittlerweile können rechnerisch rund 7.200 Haushalte mit Strom aus eigenen regenerativen Anlagen versorgt werden. Auch im Bereich Elektromobilität sind die Stadtwerke aktiv.

Die Stadtwerke wurden vom unabhängigen Energieverbraucherportal als TOP Lokalversorger in den Sparten Strom, Gas und Wasser ausgezeichnet. Neben dem Endkundenpreis werden dabei vor allem auch Umwelt- und regionales Engagement sowie die Qualität der Dienstleistungen für die Kunden bewertet. Die Stadtwerke Schwabach sind zusätzlich mit dem Gütesiegel für Technisches Sicherheitsmanagement bei Gas, Wasser und Strom ausgezeichnet.

Die Gesellschaft bietet attraktive Arbeitsplätze für rund 83 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und bildet in technischen und kaufmännischen Berufen aus.



## Stadtbäder Schwabach GmbH

Die Gesellschaft, die am 21. Dezember 2000 gegründet wurde, ist für den Betrieb des Parkbades und für die Betriebsführung des städtischen Hallenbades zuständig.

Im Parkbad Schwabach finden die Badegäste auf einer Gesamtfläche von über 31.000 m<sup>2</sup> mitten in Schwabach eine attraktive Freizeiteinrichtung vor. 9 festangestellte Mitarbeiter sorgen zusammen mit einer Vielzahl von Aushilfen für einen sicheren Badebetrieb.

Die Besucherzahl des Parkbades ist stark durch die Witterung beeinflusst. Die Anzahl der Badegäste ist von der Witterung abhängig und liegt durchschnittlich bei ca. 120.000 Besuchern pro Saison. Das Hallenbad besuchen jährlich rund 30.000 Gäste.

Durch verschiedene Maßnahmen, die aus der in der Saison 2015 und 2016 durchgeführten Kundenumfragen abgeleitet wurden, wie z.B. höhere Wassertemperatur, mehr Sportbahnen und eine Verbesserung der Hygiene und Sauberkeit, konnte die Kundenzufriedenheit spürbar verbessert werden. Das beliebte Spendschwimmen hat sich mittlerweile zu einem festen Bestandteil des Veranstaltungskalenders etabliert. Damit wird das soziale Engagement der Gesellschaft sichtbar in die gesamte Stadtgesellschaft getragen.



## Stadtverkehr Schwabach GmbH

Der öffentliche Personennahverkehr (ÖPNV) in Schwabach wird seit dem Jahr 2000 von der Stadtverkehr Schwabach GmbH geleistet. Die Stadt Schwabach liegt dabei im Einzugsbereich des Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (VGN). Die Gesellschaft stellt ein attraktives, effizientes und ressourcenschonendes Verkehrsangebot in Schwabach sicher.

Die Gesellschaft trat mit Wirkung zum 01.12.2008 in den Verkehrsverbund Großraum Nürnberg GmbH (VGN) ein und löste darin die Wutzer Linienverkehr GmbH als Gesellschafter ab. Seit Dezember 2012 wird auch der operative Betrieb der Busflotte von der Gesellschaft durchgeführt.

In die Busflotte wurde in den letzten Jahren erheblich investiert, um mit modernen Fahrzeugen den Schadstoffausstoß im Sinne des Umweltschutzes zu verringern. Auch in der Zukunft wird in die Busflotte regelmäßig investiert. Durch eine grundlegende Neugestaltung der Fahrpläne wurden erhebliche Kostensenkungspotentiale erschlossen, gleichzeitig wurde das Angebot insgesamt transparenter und attraktiver für die Kunden. Die Umsetzung der Neugestaltung wurde mit einer intensiven Fahrplan- und Imagekampagne begleitet. Ca. 1,2 Mio. Fahrgäste nutzen das Angebot des Stadtverkehrs.

Die Gesellschaft beschäftigte im Jahresschnitt 27 Mitarbeiter.



## Stadtdienste Schwabach GmbH

Die frühere Schwabacher Abfallwirtschafts GmbH, gegründet am 09.08.1993, wurde zum 10.11.2009 in die Stadtdienste Schwabach GmbH umfirmiert. Mit Wirkung zum 01.01.2010 wurden die Anteile an der Stadtdienste Schwabach GmbH zu 94,9 % in die Städtische Werke Schwabach GmbH eingebracht. Durch die Stadt Schwabach werden 5,1 % der Anteile gehalten.

Die Unternehmensbereiche der Stadtdienste Schwabach GmbH umfassten im Geschäftsjahr 2016 den Betrieb des Entsorgungszentrum-Schwabach. Auf dem Gelände in Neuses befinden sich die Kompostieranlage, die Deponienachsorge und der Recyclinghof.

Hier fallen zusätzlich die Verwaltung der städtischen Abfallsammelsysteme, die Erfassung und Verwertung der kompostierbaren Grün- und Gartenabfälle sowie die Vermarktung des daraus erzeugten Komposts an. Die Stadtdienste Schwabach GmbH betreibt ebenfalls die Tiefgaragen Königsplatz und Bürgerhof mit zusammen rund 300 Stellplätzen sowie das Parkhaus am Bahnhof mit 275 Kurzzeitparkplätzen. Auch der Betrieb eines Fernwärmenetzes, die Fäkalschlammabfuhr, der Betrieb einer Tiefgarage und eines Parkhauses sowie der Betrieb einer Holzhackschnitzelheizanlage, einer Solaranlage und Facility-Managementleistungen zählen zu den vielfältigen Aufgaben der Gesellschaft. Im Jahresschnitt wurden 18 Mitarbeiter beschäftigt.

Kurze Beschreibung zur Firmengeschichte:

Im Rahmen des Bayerischen Förderprogramms Offensive Zukunft Bayern (OZB) erhielt Schwabach 1995 neben 21 anderen Standorten den Zuschlag für ein staatlich gefördertes Gründerzentrum. Der Bau des Schwabacher Unternehmens Gründerzentrums SCHWUNG wurde mit einem Zuschuss von 2 Millionen DM unterstützt. 2017 wurde die Betreibergesellschaft auf Eigentümergesellschaft verschmolzen. Die neu firmierte Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH ist und bleibt weiterhin Anlaufstelle für Gründer und Förderfragen. An der strategischen Ausrichtung, dem Unternehmenskonzept und dem Geschäftszweck wurde keine Veränderung vorgenommen.

2018 konnte das Gründerzentrum sein 20 jähriges Jubiläum feiern.

Unternehmenszweck:

Die Gesellschaft unterstützt Existenzgründer in der Startphase und stellt hierzu Geschäfts-räume mit entsprechenden Infrastruktur- und Dienstleistungsangebot zur Verfügung. Gründung- und Förderberatung vervollständigen das Angebot.

Angabe zum Personal:

1 Geschäftsführer, 2 Teilzeitkräfte, 2 geringfügig beschäftigte Mitarbeiter

Unternehmenserfolge im Berichtsjahr:

Nach erfolgreichen Ausgründungen in den Vorjahren konnte trotz weiterhin sinkender Gründernachfrage unter den aktuellen Rahmenbedingungen eine noch zufriedenstellende Auslastungsquote gehalten werden. Zum Jahresende zeichnete sich eine leicht steigende Nachfrage ab.

Aufzeigen von Zukunftsperspektiven:

Entgegen dem aktuell anhaltenden Trend der rückläufigen Gründernachfrage eine hohe Auslastungsquote und damit attraktive Neu- aber auch Ausgründungen sicherstellen, um somit den Wirtschaftsstandort Schwabach langfristig zu stärken und Potenziale zu nutzen.

Die zukünftige Entwicklung wird jedoch auch stark geprägt sein von den Auswirkungen der Coronapandemie.

Die anstehende Anbindung des SCHWUNG an das Glasfasernetz und die entsprechende Erneuerung der hierzu erforderlichen internen Infrastrukturen sollen das Gründerzentrum auf einen zeitgemäßen Standard bringen und die Attraktivität des Standorts und des Zentrums steigern.

## Krankenhaus Schwabach gGmbH

Die Krankenhaus Schwabach gGmbH (vormals Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH) ist ein Haus der ersten Versorgungsstufe. Es verfügt aktuell über 170 Planbetten, die sich mit Wirkung vom 01.05.2018, wie folgt auf die einzelnen Fachbereiche verteilen: Innere Medizin 87 (vorher: 84), Chirurgie 71, Kardiologie 4, HNO 8 (vorher: 6). Daneben existiert eine Pflegestation mit 20 Betten für die vollstationäre sowie die Kurzzeitpflege.

Seit dem 01.01.2018 ist das Evangelisch-Lutherische Diakoniewerk Neuendettelsau K.d.ö.R. zu 75 % Eigentümer der Krankenhaus Schwabach gGmbH. Das Evangelisch-Lutherische Diakoniewerk Neuendettelsau K.d.ö.R firmiert seit 01.07.2019 als Diakoneo KdöR. Die Stadt Schwabach ist weiterhin zu 25 % Eigentümer.

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die Unterhaltung eines allgemeinen Krankenhauses mit den Ausbildungsstätten. Zweck ist die Versorgung der Bevölkerung mit Krankenhausleistungen im Rahmen der Aufgabenstellung nach dem Krankenhausplan des Freistaat Bayern. Das Unternehmen dient dabei im Rahmen seiner Möglichkeiten der stationären und ambulanten Untersuchung, Behandlung und Pflege von Patienten.

Im Jahr 2019 wurden im Krankenhaus Schwabach 7.850 Patienten stationär und 10.306 Patienten ambulant versorgt. Das Krankenhaus beschäftigt 285,9 Vollkräfte. Diese setzen sich zusammen aus dem gesamten Spektrum der medizinischen Berufe (Pflegekräfte, Fachpflegekräfte, Ärzte, Physiotherapeuten, Ergotherapeuten, Logopäden) und komplementären Bereichen wie Küche, Technik, Verwaltung, EDV und Hauswirtschaft, einschließlich Krankenpflegeschüler. Im Jahr 2020 werden Corona-bedingt die Ziele nicht vollends erreicht; durch die Gewährung von Ausgleichszahlungen des Freistaates Bayern können die Erlösverluste im operativen Bereich annähernd ausgeglichen werden.

Das Geschäftsjahr 2019 wies einen Jahresfehlbetrag von 2.082.009,10 € aus, der von der Stadt Schwabach und Diakoneo KdöR jeweils zur Hälfte ausgeglichen wird.



## **DSS - Dienstleistungsgesellschaft Stadtkrankenhaus Schwabach mbH**

Die Gründung der DSS erfolgte mit Abschluss des Gesellschaftsvertrages zum 28.07.2003.  
Zum 01.08.2003 hat die DSS ihre Geschäftstätigkeit aufgenommen. Die DSS ist eine hundertprozentige Tochter der Krankenhaus Schwabach gGmbH.

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen aller Art (z.B. Unterhaltsreinigung, Betrieb der Cafeteria, Öffentlichkeitsarbeit, Physiotherapie) insbesondere für die Krankenhaus Schwabach gGmbH.

Im Geschäftsjahr 2019 (Stichtag: 31.12.2019) waren in der Gesellschaft 51 Mitarbeiter (33,74 VK) beschäftigt.

Die DSS war für die Krankenhaus Schwabach gGmbH, die Stadtwerke Schwabach GmbH, das Gründerzentrum SCHWUNG, die GEWOBAU, die Galenus Gesundheitszentrum GmbH sowie für einzelne Praxen im Gesundheitszentrum Galenus tätig.

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresüberschuss von € 36.916,57 ab. Die Bilanzsumme beträgt € 340.501,52.

Aus Sicht der DSS bestehen derzeit keine großen Marktrisiken, da bisher die Umsatzerlöse der DSS überwiegend aus Dienstleistungen für die Krankenhaus Schwabach gGmbH stammen und vertraglich längerfristig gesichert sind.

Die Veränderungen im Bereich der Mehrheitseigentumsverhältnisse der Krankenhaus Schwabach gGmbH lassen keine belastbare Aussage über die künftige Entwicklung zu.

## **Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH**



Die Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH wurde am 18.11.2003 gegründet. Das Gesundheitszentrum in der Regelsbacher Straße 9 wurde bis zum Jahr 2007 errichtet. Seit Juli 2007 erfolgt der Betrieb des Gesundheitszentrums.

Gegenstand des Unternehmens ist die Projektierung, Planung und Erstellung sowie der Betrieb eines Gesundheitszentrums am Krankenhaus Schwabach. Zweck der Gesellschaft sind die Optimierung der Versorgungsfunktion, die Steigerung der Attraktivität und die Erhöhung der Wettbewerbsfähigkeit der Krankenhauses Schwabach GmbH. Es werden Infrastruktur, Gebäude und Räumlichkeiten zur Verfügung gestellt, damit diese an eigenständigen Unternehmungen, behördliche Einrichtungen, Vereine, Verbände und Selbsthilfeorganisationen auf dem Gebiet des Gesundheits- und Sozialwesens, vermietet oder verpachtet werden. Die Gesellschaft fördert die Vernetzung und Verzahnung von stationären und ambulanten medizinischen wie auch therapeutischen Leistungen.

Das Gebäude verfügt über eine Nutzfläche von 4.353 m<sup>2</sup> und war zum Stand Ende 2019 wieder vollständig vermietet.

Die Liegenschaft hat kein eigenes Personal, sondern wird durch die Geschäftsführung des Stadtkrankenhauses mit betreut.

Die Gesellschaft hatte im Jahr 2019 einen Jahresüberschuss in Höhe von 9.246,94 €. Im Jahr 2020 wird dagegen ein defizitäres Ergebnis erwartet; dies ist auf eine große Instandhaltungsmaßnahme im Jahr 2020 zurückzuführen.



# GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH



<b>Sitz der Firma</b>	Konrad-Adenauer-Straße 53, 91126 Schwabach		
<b>Gegründet</b>	13.09.1957		
<b>Stammkapital</b>	257.500 €		
<b>Gesellschafter und Anteile</b>			
Stadt Schwabach	76,00 %		195.700,00 €
Sparkasse Mittelfranken-Süd	20,00 %		51.500,00 €
Richard Bergner Holding GmbH & Co.KG, Schwabach	2,00 %		5.150,00 €
GEWOBAU Nennbetrag eigener Anteile	2,00 %		5.150,00 €
<b>Geschäftsführer</b>	Harald Bergmann		
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister		
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Hans-Jürgen Rohmer, Vorstandsvorsitzender, Sparkasse Mittelfranken-Süd		
<b>Mitglieder des Aufsichtsrats</b>	Thomas Dann, Geschäftsführer Evelyn Grau-Karg, Stadträtin Ricus Kerckhoff, Stadtbaurat Monika Heinemann, kaufmännische Angestellte		
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sozialer Mietwohnungsbau und der Bau von preiswerten Miet- und Eigentumswohnungen für breite Schichten der Bevölkerung</li> <li>• Errichtung, Bewirtschaftung und Verwaltung von Bauten aller Art in allen Rechts- und Nutzungsformen</li> <li>• Bereitstellung und das Betreiben von Gemeinschaftsanlagen</li> <li>• Wahrnehmung der Aufgaben eines Sanierungs-, Entwicklungs- und Erschließungsträgers</li> </ul>		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	7.540,00	11.691,00	9.410,00	15.797,00
II. Sachanlagen	55.859.281,98	51.471.245,25	47.124.810,72	46.311.257,11
III. Finanzanlagen	406.711,60	406.711,60	406.711,60	406.711,60
	<b>56.273.533,58</b>	<b>51.889.647,85</b>	<b>47.540.932,32</b>	<b>46.733.765,71</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	2.542.371,28	2.496.901,41	2.431.290,02	2.385.311,45
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	195.423,15	164.004,90	160.572,90	396.814,18
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	363.575,59	15.879,58	312.242,26	13.348,60
	<b>3.101.370,02</b>	<b>2.676.785,89</b>	<b>2.904.105,18</b>	<b>2.795.474,23</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	26.178,78	24.378,22	26.024,18	32.900,79
-------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>59.401.082,38</b>	<b>54.590.811,96</b>	<b>50.471.061,68</b>	<b>49.562.140,73</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	252.350,00	252.350,00	252.350,00	252.350,00
II. Kapitalrücklage	467.472,48	467.472,48	467.472,48	467.472,48
III. Gewinnrücklage	15.115.190,53	14.593.817,14	14.317.524,47	13.741.950,64
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	649.668,10	521.373,39	276.292,67	575.573,83
	<b>16.484.681,11</b>	<b>15.835.013,01</b>	<b>15.313.639,62</b>	<b>15.037.346,95</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	488.441,00	313.015,00	352.669,00	541.612,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>488.441,00</b>	<b>313.015,00</b>	<b>352.669,00</b>	<b>541.612,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstitute	39.276.101,73	35.250.609,04	31.965.520,53	
3. gegenüber anderen Kreditgebern	11.486,52	15.038,13	18.519,75	
4. aus erhaltenen Anzahlungen	2.494.238,35	2.499.122,90	2.347.636,83	
5. aus Vermietung	2.524,32	5.072,93	2.737,45	
6. aus Lieferungen u. Leistungen	554.049,35	463.555,82	381.477,58	
7. gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	43,31		
8. sonstige	36.851,50	159.082,76	34.331,42	33.922.061,39
	<b>42.375.251,77</b>	<b>38.392.481,58</b>	<b>34.750.223,56</b>	<b>33.922.061,39</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>52.708,50</b>	<b>50.302,37</b>	<b>54.529,50</b>	<b>61.120,39</b>
--------------------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

<b>E. Passive latente Steuern</b>				
-----------------------------------	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>59.401.082,38</b>	<b>54.590.811,96</b>	<b>50.471.061,68</b>	<b>49.562.140,73</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	8.781.355,40	8.549.383,46	8.365.829,46	7.889.599,46
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	65.000,00	54.000,00	43.000,00	150.000,00
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	240.693,41	76.124,34	136.708,75	349.196,82
5. Erträge aus Beteiligungen			2.669,36	45.220,33
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	456,37	583,70	641,42	814,49
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>9.087.505,18</b>	<b>8.680.091,50</b>	<b>8.548.848,99</b>	<b>8.434.831,10</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	3.801.828,93	3.746.195,16	4.082.937,26	3.815.899,73
2. Personalaufwand	1.583.570,43	1.498.018,78	1.404.737,71	1.383.407,71
3. Abschreibungen	1.512.607,64	1.420.515,59	1.379.341,95	1.253.669,71
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	496.651,06	480.855,31	410.387,20	380.732,96
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	866.414,92	838.738,71	821.227,27	815.362,62
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				36.555,75
8. sonstige Steuern	176.764,10	174.394,56	173.924,93	173.628,79

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>8.437.837,08</b>	<b>8.158.718,11</b>	<b>8.272.556,32</b>	<b>7.859.257,27</b>
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>649.668,10</b>	<b>521.373,39</b>	<b>276.292,67</b>	<b>575.573,83</b>
<b>Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter</b>				
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>649.668,10</b>	<b>521.373,39</b>	<b>276.292,67</b>	<b>575.573,83</b>

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	16.485	15.835	15.314	15.037
Eigenkapitalquote	27,75%	29,01%	30,34%	30,34%
neue Kreditaufnahme in T€	6.316	5.380	3.153	2.840
Wohnungsbestand Mietwohnungen	1.288	1.279	1.277	1.243
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	125	122	119	115

# SGS – Stadtstrukturgesellschaft Schwabach mbH

<b>Sitz der Firma</b>	Konrad-Adenauer-Straße 53, 91126 Schwabach
<b>Gegründet</b>	02.04.2009, unverändert in Kraft
<b>Stammkapital</b>	400.000 €
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH 100,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Harald Bergmann
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Hans-Jürgen Rohmer, Vorstandsvorsitzender, Sparkasse Mittelfranken-Süd
<b>Mitglieder des Aufsichtsrats</b>	Thomas Dann, Geschäftsführer Evelyn Grau-Karg, Stadträtin Ricus Kerckhoff, Stadtbaurat Monika Heinemann, kaufmännische Angestellte
<b><u>Wirtschaftsausschuss</u></b>	
<b>Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister
<b>stellv. Vorsitzender</b>	Hans-Jürgen Rohmer, Vorstandsvorsitzender, Sparkasse Mittelfranken-Süd
<b>Mitglied</b>	Sascha Spahic, Stadtkämmerer
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	
<p>ist die Stärkung der Wirtschaftskraft und die Verbesserung der sozialen und wirtschaftlichen Struktur in der Stadt Schwabach, insbesondere durch die Steuerung und Unterstützung infrastruktureller Maßnahmen, durch den Erwerb, die Entwicklung, Verwertung und Verwaltung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten, durch die Verwaltung bestehender Baulichkeiten und die Errichtung neuer Baulichkeiten sowie die vermögenswirtschaftlichen Tätigkeiten im Sinne des § 34c GewO. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmen beteiligen, soweit diese Beteiligung geeignet ist, den Gesellschaftszweck zu fördern. Der Gegenstand des Unternehmens ist grundsätzlich auf das Stadtgebiet Schwabach begrenzt.</p>	

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen				
III. Finanzanlagen				
	0,00	0,00	0,00	0,00

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	1.158.789,68	1.152.198,05	1.150.013,49	367.386,89
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	10.597,54	2.421,31	15.613,94	9.975,20
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	0,00	0,00	0,00	624.099,16
	1.169.387,22	1.154.619,36	1.165.627,43	1.001.461,25

C. Rechnungsabgrenzungsposten			15,00	15,00
-------------------------------	--	--	-------	-------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.169.387,22</b>	<b>1.154.619,36</b>	<b>1.165.642,43</b>	<b>1.001.476,25</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. gezeichnetes Kapital	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-20.212,28	-19.027,45	-6.864,42	-5.238,16
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	379.787,72	380.972,55	393.135,58	394.761,84

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	1.502,90			
3. sonstige Rückstellungen	8.953,00	8.953,00	8.953,00	10.013,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	10.455,90	8.953,00	8.953,00	10.013,00

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	207.162,39	192.652,13	144.287,57	
3. aus Lieferungen u. Leistungen	550,00	1.270,04	5.750,85	2.243,47
4. gegenüber stillem Gesellschafter	568.196,51	569.973,76	588.217,55	590.657,70
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	3.234,70	797,88	25.297,88	3.467,24
	<b>779.143,60</b>	<b>764.693,81</b>	<b>763.553,85</b>	<b>596.368,41</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				<b>333,00</b>
--------------------------------------	--	--	--	---------------

<b>E. Passive latente Steuern</b>				
-----------------------------------	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.169.387,22</b>	<b>1.154.619,36</b>	<b>1.165.642,43</b>	<b>1.001.476,25</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	35.054,00		14.158,04	842,00
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	268,58	755,54	1.883,43	11.246,14
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen	0,00	224,66	491,26	210,00
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>35.322,58</b>	<b>980,20</b>	<b>16.532,73</b>	<b>12.298,14</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand				
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	18.436,00	18.964,80	6.373,92	7.801,20
3. Abschreibungen				
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	16.964,84	9.323,80	13.689,73	20.067,45
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	1.419,02	1.633,12	17,36	0,00
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	0,00	0,50	-0,50	-990,04
8. sonstige Steuern	1.464,80	1.464,80	518,63	

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>38.284,66</b>	<b>31.387,02</b>	<b>20.599,14</b>	<b>26.878,61</b>
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>-2.962,08</b>	<b>-30.406,82</b>	<b>-4.066,41</b>	<b>-14.580,47</b>
<b>Verlustvortrag aus dem Vorjahr</b>	<b>-19.027,45</b>	<b>-6.864,42</b>	<b>5.238,16</b>	
<b>Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter</b>	<b>1.777,25</b>	<b>18.243,79</b>	<b>2.440,15</b>	<b>9.342,31</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>-20.212,28</b>	<b>-19.027,45</b>	<b>-6.864,42</b>	<b>-5.238,16</b>

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	380	381	393	395
Eigenkapitalquote	32,48%	33,00%	33,73%	39,42%
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	6.240,00	6.240,00	6.240,00	7.644,20



<b>Sitz der Firma</b>	Ansbacher Straße 14, 91126 Schwabach	
<b>Gegründet</b>	21.12.2000	
<b>Stammkapital</b>	3.505.000 €	
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	Stadt Schwabach	100,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger	
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister	
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt	

#### Mitglieder des Aufsichtsrats

Sascha Spahic, Stadtkämmerer; Dr. Gerhard Brunner, Studienrat; Heiner Hack, Account Manager; Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat; Detlef Paul, Landschaftsarchitekt; Stefan Kosmann, Kaufmann; Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister; Dr. Roland Oeser, Studiendirektor; Martin Sauer, Dipl.-Geologe; Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R.; Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmersvertreter)

#### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung der Stadt Schwabach mit folgenden im Allgemeininteresse liegenden kommunalen Leistungen: Die Lieferung und Erzeugung von Strom, Gas, Wasser und Wärme, die Errichtung und der Betrieb des öffentlichen Personennahverkehrs der Stadt Schwabach im Rahmen des Verkehrsverbunds Großraum Nürnberg, die Errichtung und der Betrieb technischer Einrichtungen im Bereich ÖPNV, die Bewirtschaftung von Parkflächen und die Planung, Errichtung, der Betrieb und die Bewirtschaftung von Parkhäusern, Tiefgaragen und Garagenstellplätzen sowie öffentlichen Toilettenanlagen, die Planung, Errichtung, der Betrieb und die Bewirtschaftung von öffentlichen Schwimmbädern, die Nachsorge und der Betrieb von Deponien der Stadt Schwabach, der Betrieb einer Kompostieranlage und einer Bioabfallvergärungsanlage, die Fäkalschlamm Entsorgung für Kleinkläranlagen und Klärgruben aufgrund der Fäkalschlamm Entsorgungssatzung der Stadt Schwabach, die Übernahme von Facility-Managementleistungen bei städtischen Liegenschaften und Liegenschaften der Beteiligungen der Stadt Schwabach, die Erbringung von Dienstleistungen innerhalb der kommunalen Aufgabenfelder.

#### Geschäftanteile

Die Zusammensetzung des Anteilbesitzes zeigt zum 31.12.2019 folgende Beteiligungsliste:

Stadtwerke Schwabach GmbH	74,90 %	5.017.200,00 €
Stadtbäder Schwabach GmbH	100,00 %	25.000,00 €
Stadtverkehr Schwabach GmbH	100,00 %	25.000,00 €
Stadtdienste Schwabach GmbH	94,90 %	99.645,00 €

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	203.431,00	220.724,00	191.825,00	83.123,00
II. Sachanlagen	203.121,00	232.580,00	258.594,00	61.295,00
III. Finanzanlagen	8.985.674,85	9.034.624,85	8.860.771,85	7.820.541,85
	<b>9.392.226,85</b>	<b>9.487.928,85</b>	<b>9.311.190,85</b>	<b>7.964.959,85</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	7.130.927,97	6.729.265,40	6.590.799,96	4.948.996,79
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.909.749,71	2.017.038,79	2.143.074,37	5.200.777,69
	<b>9.040.677,68</b>	<b>8.746.304,19</b>	<b>8.733.874,33</b>	<b>10.149.774,48</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	47.848,39	41.631,87	49.286,61	21.731,91
-------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>18.480.752,92</b>	<b>18.275.864,91</b>	<b>18.094.351,79</b>	<b>18.136.466,24</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	3.505.000,00	3.505.000,00	3.505.000,00	3.505.000,00
II. Kapitalrücklage	540.633,13	540.633,13	540.633,13	540.633,13
III. Gewinnrücklage	9.123.796,80	8.835.174,00	8.725.071,00	7.773.071,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	75.395,74	288.622,80	433.031,76	1.903.944,62
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	<b>13.244.825,67</b>	<b>13.169.429,93</b>	<b>13.203.735,89</b>	<b>13.722.648,75</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	639.920,00	518.571,38	491.366,04	618.866,32
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>639.920,00</b>	<b>518.571,38</b>	<b>491.366,04</b>	<b>618.866,32</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	183.287,82	162.839,30	148.281,79	54.819,56
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	3.138.037,56	2.944.925,62	2.595.601,50	2.773.760,29
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	1.277.681,87	1.480.098,68	1.655.366,57	966.371,32
	<b>4.599.007,25</b>	<b>4.587.863,60</b>	<b>4.399.249,86</b>	<b>3.794.951,17</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				

<b>E. Passive latente Steuern</b>				

<b>Bilanzsumme</b>	<b>18.480.752,92</b>	<b>18.275.864,91</b>	<b>18.094.351,79</b>	<b>18.136.466,24</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	763.350,00	624.682,80	467.630,00	437.574,54
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	140.255,81	309.855,56	48.190,96	24.828,27
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	61.974,28	41.261,87	37.628,34	69.588,06
8. Erträge aus Verlustübernahme	3.146.779,86	3.060.837,25	3.093.147,47	4.442.553,16
	<b>4.112.359,95</b>	<b>4.036.637,48</b>	<b>3.646.596,77</b>	<b>4.974.544,03</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	559.845,71	442.299,29	345.753,41	341.302,96
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	102.959,32	75.821,99	5.634,72	5.636,16
3. Abschreibungen	156.198,01	144.981,86	91.900,25	69.282,71
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	237.612,41	397.276,55	481.402,18	211.602,64
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	33.523,00	35.909,00		13,65
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	708.068,62	570.413,98	718.043,59	508.403,84
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag	2.238.757,14	2.081.312,01	1.570.830,87	1.934.357,45
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>4.036.964,21</b>	<b>3.748.014,68</b>	<b>3.213.565,02</b>	<b>3.070.599,41</b>
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>75.395,74</b>	<b>288.622,80</b>	<b>433.031,76</b>	<b>1.903.944,62</b>
<b>Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>75.395,74</b>	<b>288.622,80</b>	<b>433.031,76</b>	<b>1.903.944,62</b>

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	13.245	13.169	13.204	13.723
Eigenkapitalquote	71,67%	72,97%	75,66%	70,98%
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	28	24	25	25

# Stadtwerke Schwabach GmbH

<b>Sitz der Firma</b>	Ansbacher Straße 14, 91126 Schwabach		
<b>Gegründet</b>	01.01.1971	<b>Stammkapital</b>	6.698.550 €
<b>Gesellschafter und Anteile</b>			
N-ERGIE AG		25,10 %	1.681.350 €
Städtische Werke Schwabach GmbH		74,90 %	5.017.200 €
<b>Geschäftsführer</b>	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger		
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister		
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt		
<b>Mitglieder des Aufsichtsrats</b>			
Sascha Spahic, Stadtkämmerer; Dr. Gerhard Brunner, Studienrat; Heiner Hack, Account Manager; Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat; Detlef Paul, Landschaftsarchitekt; Stefan Kosmann, Kaufmann; Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister; Dr. Roland Oeser, Studiendirektor; Martin Sauer, Dipl.-Geologe; Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R.; Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmervertreter); Rainer Kleedörfer, Leiter Zentralbereich Unternehmensentwicklung/Beteiligungen N-ERGIE AG; Karlheinz Kratzer, Betriebsratsvorsitzender N-ERGIE AG; Michael Berger, Leiter Zentralbereich Finanz- und Rechnungswesen, N-ERGIE AG			
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>			
Die Versorgung der Stadt Schwabach mit Strom, Erdgas, Wasser und Wärme und, soweit kommunalrechtlich zulässig, auch über die Stadtgrenzen hinaus. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar und mittelbar gefördert werden kann.			
<b>Beteiligungen</b>			
VUA Softwarehaus GmbH, Norderstedt			6,25%
Zweckverband Wasserversorgung Fränkischer Wirtschaftsraum, Nürnberg			4,72 %
Energieallianz Bayern GmbH & Co.KG, Töging am Inn			1,08 %
Flemma W.1 Energie GmbH & Co.KG, Neumarkt			19,12 %
Windpark Zieger GmbH & Co.KG, Regensburg			1,28 %
Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH			51,00 %
GmbH Windpark Domnitz, Freising			1,67 %
Windpark Neutz I GmbH & Co.KG Hallbergmoos			3,57 %
Windpark Stadelnhofen-Titting GmbH u. Co.KG			12,20 %
Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co.KG, Nürnberg			25,10 %
Bürgerwindpark Denkendorf GmbH & Co.KG, Denkendorf			9,00 %
Windpark Schauenstein GmbH & Co.KG			21,47 %
Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co.KG, Ergersheim			18,40 %
solid GmbH, Fürth			7,00 %

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	598.145,00	23.035,00	28.625,00	37.928,00
II. Sachanlagen	28.905.423,53	27.898.320,73	26.393.877,35	25.576.052,94
III. Finanzanlagen	4.623.398,76	4.654.339,78	4.789.940,93	4.435.512,85
	<b>34.126.967,29</b>	<b>32.575.695,51</b>	<b>31.212.443,28</b>	<b>30.049.493,79</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	531.035,76	465.170,08	539.518,11	665.020,24
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	8.141.163,94	7.525.219,06	10.682.711,21	8.761.336,17
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	5.479.244,42	4.610.985,70	5.358.202,79	3.228.035,30
	<b>14.151.444,12</b>	<b>12.601.374,84</b>	<b>16.580.432,11</b>	<b>12.654.391,71</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten				

D. latente Steuern				

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				

<b>Bilanzsumme</b>	<b>48.278.411,41</b>	<b>45.177.070,35</b>	<b>47.792.875,39</b>	<b>42.703.885,50</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	6.698.550,00	6.698.550,00	6.698.550,00	6.698.550,00
II. Kapitalrücklage	10.339.243,10	10.339.243,10	10.192.243,10	8.922.243,10
III. Gewinnrücklage	409.000,00	409.000,00	409.000,00	409.000,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	<b>17.446.793,10</b>	<b>17.446.793,10</b>	<b>17.299.793,10</b>	<b>16.029.793,10</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	7.922.780,74	6.687.740,49	6.192.483,27	5.802.336,33
4. Sonderposten/Investitionen	8.432.141,65	8.327.295,81	8.035.561,70	6.907.544,23
5. Empfangene Ertragszuschüsse	120.212,00	233.257,00	389.987,00	588.135,00
	<b>16.475.134,39</b>	<b>15.248.293,30</b>	<b>14.618.031,97</b>	<b>13.298.015,56</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	938.130,58	1.137.974,97	2.334.562,28	
3. aus Lieferungen u. Leistungen	3.931.657,91	3.485.406,50	4.894.834,39	
4. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	34.065,88	47.124,72	54.356,74	
5. gegenüber verbundenen Unternehmen	4.450.112,76	4.283.063,51	4.718.732,75	
6. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	376.432,15	52,27	10.190,85	
7. sonstige	4.526.084,64	3.528.361,98	3.862.373,31	13.376.076,84
	<b>14.256.483,92</b>	<b>12.481.983,95</b>	<b>15.875.050,32</b>	<b>13.376.076,84</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				

<b>E. Passive latente Steuern</b>				

<b>Bilanzsumme</b>	<b>48.278.411,41</b>	<b>45.177.070,35</b>	<b>47.792.875,39</b>	<b>42.703.885,50</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	43.728.357,75	42.223.783,16	44.113.256,89	41.778.646,95
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	82.100,80	-19.453,15	-40.081,02	81.278,69
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	323.217,21	267.077,20	195.070,57	193.713,06
5. Erträge aus Beteiligungen	982.242,59	1.618.395,85	1.128.372,10	1.317.288,34
6. Erträge aus Finanzanlagen	68.341,62	37.952,30	51.237,80	62.842,30
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge			64.918,12	13.514,26
8. Erträge aus Verlustübernahme	8.503,34	169.994,34		
	<b>45.192.763,31</b>	<b>44.297.749,70</b>	<b>45.512.774,46</b>	<b>43.447.283,60</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	27.243.654,99	25.972.735,54	28.010.560,90	26.034.456,22
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	5.917.959,27	5.968.995,53	6.395.747,98	5.172.760,49
3. Abschreibungen	2.308.118,00	2.228.283,61	2.142.904,08	2.198.354,15
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	5.602.953,59	5.991.124,05	4.819.125,89	4.111.229,12
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	90.364,91	112.855,23	84.445,10	100.567,41
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	153.537,31	153.885,46	155.907,90	225.630,74
8. sonstige Steuern	126.762,78	111.958,22	96.812,81	94.390,12

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag	2.924.718,95	2.931.349,02	2.969.850,35	4.297.978,69
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter	824.693,51	826.563,04	837.419,45	1.211.916,66
	<b>45.192.763,31</b>	<b>44.297.749,70</b>	<b>45.472.774,46</b>	<b>43.447.283,60</b>

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				
-----------------------------------	--	--	--	--

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	17.547	17.447	17.300	16.030
Eigenkapitalquote	36,35%	38,62%	36,20%	37,54%
Eigenkapitalrentabilität	0,17	0,17	0,17	0,27
Umsatzrentabilität	0,07	0,07	0,07	0,10
Sachinvestitionen in T€	3.456	3.747	3.029	3.768
Sachinvestitionsquote	2,07%	2,68%	2,19%	2,89%
Cashflow aus Investitionstätigkeit	3.909	3.594	3.339	2.685
Investitionen Immaterielle Vermögensgegenstände in T€	510	9	5	2
neue Kreditaufnahme in T€	0	0	0	0
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	216	204	195	196
Stromverkauf (MWh)	171.672	176.196	179.302	180.404
Kunden am 31.12. (angeschlossene Zählwerke)	28.721	28.454	28.434	28.012
Gasverkauf (MWh)	270.662	261.914	268.897	263.260
Kunden am 31.12. (angeschlossene Zähler)	6.727	6.573	6.570	6.554
Wärmeverkauf (MWh)	7.068	6.857	7.458	6.551
Wasserverkauf (1000 m <sup>3</sup> )	2.070	2.202	2.077	2.063
Kunden am 31.12. (angeschlossene Zähler)	9.884	9.853	9.831	9.797



# Stadtbäder Schwabach GmbH



<b>Sitz der Firma</b>	Ansbacher Straße 14 , 91126 Schwabach
<b>Gegründet</b>	21.12.2000
<b>Stammkapital</b>	25.000 €
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	Städtische Werke Schwabach GmbH 100,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt
<b>Mitglieder des Aufsichtsrats</b>	Sascha Spahic, Stadtkämmerer Dr. Gerhard Brunner, Studienrat Heiner Hack, Account Manager Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat Detlef Paul, Landschaftsarchitekt Stefan Kosmann, Kaufmann Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister Dr. Roland Oeser, Studiendirektor Martin Sauer, Dipl.-Geologe Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R. Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmersvertreter)
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	Betrieb und Unterhaltung von Schwimmbädern innerhalb des Stadtgebietes als öffentliche Einrichtung

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	995.258,36	920.612,84	945.697,00	976.701,07
III. Finanzanlagen				
	<b>995.258,36</b>	<b>920.612,84</b>	<b>945.697,00</b>	<b>976.701,07</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	801.115,65	810.376,35	666.394,03	719.364,23
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	147.625,31	85.331,23	159.194,64	180.380,50
	<b>948.740,96</b>	<b>895.707,58</b>	<b>825.588,67</b>	<b>899.744,73</b>

### C. Rechnungsabgrenzungsposten

### D. latente Steuern

### E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.943.999,32</b>	<b>1.816.320,42</b>	<b>1.771.285,67</b>	<b>1.876.445,80</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage	1.413.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	<b>1.438.000,00</b>	<b>1.225.000,00</b>	<b>1.225.000,00</b>	<b>1.225.000,00</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen	48.118,00	50.327,90		
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	284.530,00	268.630,00	264.185,42	259.618,97
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>332.648,00</b>	<b>318.957,90</b>	<b>264.185,42</b>	<b>259.618,97</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	54.226,83	25.629,93	57.567,41	
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	115.754,42	242.837,42	220.265,30	
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	3.370,07	3.895,17	4.267,54	391.826,83
	<b>173.351,32</b>	<b>272.362,52</b>	<b>282.100,25</b>	<b>391.826,83</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.943.999,32</b>	<b>1.816.320,42</b>	<b>1.771.285,67</b>	<b>1.876.445,80</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	542.049,22	593.145,46	512.282,60	492.082,53
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen	1.444,43			
4. sonstige betriebliche Erträge	1.191,30	2.665,50	2.181,14	1.263,27
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	0,00	2.072,10		4,62
8. Erträge aus Verlustübernahme	650.378,09	602.745,29	515.345,32	569.987,71
	<b>1.195.063,04</b>	<b>1.200.628,35</b>	<b>1.029.809,06</b>	<b>1.063.338,13</b>
<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	443.638,62	461.104,27	385.076,95	419.404,66
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	426.343,80	478.661,41	372.114,51	356.608,63
3. Abschreibungen	112.280,45	99.682,93	124.143,48	107.042,95
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	202.349,94	152.305,55	138.025,63	161.670,55
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	6.577,60	4.880,56	6.454,86	14.617,71
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	3.872,63	3.993,63	3.993,63	3.993,63

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.195.063,04	1.200.628,35	1.029.809,06	1.063.338,13

<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------------------------	------	------	------	------

<b>Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
---	------	------	------	------

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------------------	------	------	------	------

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Eigenkapital in T€</b>	1.438	1.225	1.225	1.225
---------------------------	-------	-------	-------	-------

<b>Eigenkapitalquote</b>	73,97%	67,44%	69,16%	65,28%
--------------------------	--------	--------	--------	--------

<b>Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€</b>	Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH Schwabach erledigt.			
---	---	--	--	--

# Stadtverkehr Schwabach GmbH



<b>Sitz der Firma</b>	Ansbacher Straße 14 , 91126 Schwabach	
<b>Gegründet</b>	21.12.2000	
<b>Stammkapital</b>	25.000 €	
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	Städtische Werke Schwabach GmbH	100,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger	
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister	
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt	
<b>Mitglieder des Aufsichtsrats</b>	Sascha Spahic, Stadtkämmerer Dr. Gerhard Brunner, Studienrat Heiner Hack, Account Manager Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat Detlef Paul, Landschaftsarchitekt Stefan Kosmann, Kaufmann Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister Dr. Roland Oeser, Studiendirektor Martin Sauer, Dipl.-Geologe Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R. Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmervertreter)	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Errichtung und Betrieb des öffentlichen Personennahverkehrs der Stadt Schwabach</li><li>• Bewirtschaftung von Parkflächen und Parkhäusern sowie der Betrieb anderer technischer Einrichtungen im Bereich ÖPNV</li></ul>	

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände	37.952,00	40.364,00	61.351,00	43.747,00
II. Sachanlagen				
Fahrzeuge f. Personennahverk.	527.689,00	691.015,00	641.629,00	599.862,00
Betriebs- u. Geschäftsausst.	217.063,00	217.942,00	166.703,00	197.343,00
geleistete Anzahlungen u. Anlagen im Bau	0,00	5.858,00	32.450,00	
III. Finanzanlagen	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
	<b>784.704,00</b>	<b>957.179,00</b>	<b>904.133,00</b>	<b>842.952,00</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	1.717.772,21	1.623.457,32	1.104.744,13	1.604.356,65
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	197.293,13	276.417,41	158.554,65	168.446,66
	<b>1.915.065,34</b>	<b>1.899.874,73</b>	<b>1.263.298,78</b>	<b>1.772.803,31</b>

### C. Rechnungsabgrenzungsposten

### D. latente Steuern

### E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.699.769,34</b>	<b>2.857.053,73</b>	<b>2.167.431,78</b>	<b>2.615.755,31</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage	243.830,00	243.830,00	243.830,00	100.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	<b>268.830,00</b>	<b>268.830,00</b>	<b>268.830,00</b>	<b>125.000,00</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	411.270,00	400.730,00	289.400,00	401.470,00
4. Sonderposten/Investitionen	177.672,00	229.664,00	185.484,00	172.707,00

5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>588.942,00</b>	<b>630.394,00</b>	<b>474.884,00</b>	<b>574.177,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	132.056,99	70.731,30	86.782,74	
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	1.645.339,95	1.767.374,49	1.268.746,77	
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	37.495,05	97.125,98	41.151,28	
6. sonstige	27.105,35	22.597,96	27.036,99	1.771.356,28
	<b>1.841.997,34</b>	<b>1.957.829,73</b>	<b>1.423.717,78</b>	<b>1.771.356,28</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				<b>1.392,03</b>
--------------------------------------	--	--	--	-----------------

<b>E. Passive latente Steuern</b>				
-----------------------------------	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.699.769,34</b>	<b>2.857.053,73</b>	<b>2.167.431,78</b>	<b>2.615.755,31</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	831.300,74	759.876,18	859.400,85	851.981,63
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	137.807,03	103.396,38	299.982,79	212.941,26
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge			6,13	
8. Erträge aus Verlustübernahme	1.588.379,05	1.478.566,72	1.055.485,55	1.364.369,74
	<b>2.557.486,82</b>	<b>2.341.839,28</b>	<b>2.214.875,32</b>	<b>2.429.292,63</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	556.834,89	411.466,08	335.564,29	370.260,42
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	1.175.658,07	1.077.565,45	1.004.735,35	1.027.485,86
3. Abschreibungen	240.252,68	269.508,86	261.574,65	300.784,22
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	548.092,34	554.454,56	576.519,55	664.203,78
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				

6. Zinsaufwendungen	36.340,84	28.474,63	36.173,48	66.250,35
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	308,00	369,70	308,00	308,00
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>2.557.486,82</b>	<b>2.341.839,28</b>	<b>2.214.875,32</b>	<b>2.429.292,63</b>

<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Eigenkapital in T€</b>	<b>269</b>	<b>269</b>	<b>269</b>	<b>269</b>
---------------------------	------------	------------	------------	------------

<b>Eigenkapitalquote</b>	<b>9,96%</b>	<b>9,41%</b>	<b>12,40%</b>	<b>10,28%</b>
--------------------------	--------------	--------------	---------------	---------------

<b>Cashflow der laufenden Geschäftstätigkeit in T€</b>	<b>-1358</b>	<b>-683</b>	<b>-1.116</b>	
--	--------------	-------------	---------------	--

<b>Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€</b>	<b>Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH Schwabach erledigt.</b>			
---	--	--	--	--



# Staddienste Schwabach GmbH



<b>Sitz der Firma</b>	Ansbacher Straße 14, 91126 Schwabach		
<b>Gegründet</b>	10.11.2009		
<b>Stammkapital</b>	105.000 €		
<b>Gesellschafter und Anteile</b>			
Stadt Schwabach	5,10 %		5.355,00 €
Städtische Werke Schwabach GmbH	94,90 %		99.645,00 €
<b>Geschäftsführer</b>	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger		
<b>Aufsichtsrat-Vorsitzender</b>	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister		
<b>Stellvertretender Vorsitzender</b>	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt		
<b>Mitglieder des Aufsichtsrats</b>	Sascha Spahic, Stadtkämmerer Dr. Gerhard Brunner, Studienrat Heiner Hack, Account Manager Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat Detlef Paul, Landschaftsarchitekt Stefan Kosmann, Kaufmann Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister Dr. Roland Oeser, Studiendirektor Martin Sauer, Dipl.-Geologe Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R. Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmervertreter)		
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Betrieb, Verwaltung und Nutzung der Flächen des Entsorgungszentrums Schwabach (EZS)</li> <li>• Betrieb des Recyclinghofes Schwabach</li> <li>• Verwertung von Bio- und Gartenabfällen</li> <li>• Erzeugung und Lieferung von Nahwärme, insbesondere unter Verwendung regenerativer Energiequellen</li> <li>• Fäkalschlammensorgung für Kleinanlagen und Klärgruben im Stadtgebiet</li> <li>• Nachsorge und Betrieb der Deponie der Stadt Schwabach</li> <li>• Stadtreinigung</li> <li>• Erzeugung von Fernwärme, unter Verwendung regenerativer Energiequellen</li> <li>• Übernahme von Facility-Management-Leistungen</li> <li>• Planung, Bau und Betrieb von Parkhäusern, Tiefgaragen, öffentlichen Toilettenanlagen und Garagenstellplätzen</li> </ul>		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1,00	1,00	1,00	1,00
II. Sachanlagen	1.562.054,18	1.641.462,25	1.817.787,25	2.004.770,00
III. Finanzanlagen				
	<b>1.562.054,18</b>	<b>1.641.463,25</b>	<b>1.817.788,25</b>	<b>2.004.771,00</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	17.154,30	12.123,87	8.163,86	8.542,79
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	383.601,64	182.532,33	45.839,93	67.953,23
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	321.553,16	312.974,55	564.005,60	768.420,45
	<b>722.309,10</b>	<b>507.630,75</b>	<b>618.009,39</b>	<b>844.916,47</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten				<b>508,45</b>
-------------------------------	--	--	--	---------------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.284.363,28</b>	<b>2.149.094,00</b>	<b>2.435.797,64</b>	<b>2.850.195,92</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	105.000,00	105.000,00	105.000,00	105.000,00
II. Kapitalrücklage	890.000,00	890.000,00	890.000,00	890.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	<b>995.000,00</b>	<b>995.000,00</b>	<b>995.000,00</b>	<b>995.000,00</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	675.339,80	720.084,84	638.802,15	557.864,09
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>675.339,80</b>	<b>720.084,84</b>	<b>638.802,15</b>	<b>557.864,09</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	0,00	0,00	348.713,06	674.061,05
3. aus Lieferungen u. Leistungen	284.669,06	200.231,97	112.851,21	208.675,84
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	322.105,51	222.715,77	176.550,65	362.119,18
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	6.780,91	11.061,42	35.494,57	52.475,76
	<b>613.555,48</b>	<b>434.009,16</b>	<b>673.609,49</b>	<b>1.297.331,83</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>468,00</b>	<b>0,00</b>	<b>128.386,00</b>	
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.284.363,28</b>	<b>2.149.094,00</b>	<b>2.435.797,64</b>	<b>2.850.195,92</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	2.725.585,55	2.707.432,68	2.611.097,43	2.668.150,36
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	225.070,58	106.082,54	187.432,21	35.195,12
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge		119,00		28,63
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>2.950.656,13</b>	<b>2.813.634,22</b>	<b>2.798.529,64</b>	<b>2.703.374,11</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	1.225.363,75	1.294.727,80	1.164.083,92	1.156.587,57
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	729.602,16	659.745,01	731.699,00	703.295,27
3. Abschreibungen	193.809,35	195.364,22	197.047,52	226.731,11
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	577.786,96	472.900,22	552.349,74	420.417,92
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	0,00	25.275,56	27.666,34	49.381,77
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	0,00	34.223,18		
8. sonstige Steuern	2.033,00	1.910,00	2.386,00	2.386,00

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag	222.060,91	129.488,23	123.297,12	144.574,47
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>2.950.656,13</b>	<b>2.813.634,22</b>	<b>2.798.529,64</b>	<b>2.703.374,11</b>

<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	995	995	995	995
--------------------	-----	-----	-----	-----

Eigenkapitalquote	43,56%	46,30%	40,85%	34,91%
-------------------	--------	--------	--------	--------

Cashflow der laufenden Geschäftstätigkeit in T€	237	240	276	
---	-----	-----	-----	--

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH Schwabach erledigt.			
--	---	--	--	--

# Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH



<b>Sitz der Firma</b>	O´Brien Straße 2, 91126 Schwabach	
<b>Gegründet</b>	Mit Verschmelzungsvertrag vom 25.08.2017 wurde die Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum „Schwung“ Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Schwabach (Amtsgericht Nürnberg HRB 15103), auf die SCHWUNG Verwaltungs GmbH als übernehmender Rechtsträger verschmolzen, rückwirkend zum 01.01.2017. Anschließend wurde der übernehmende Rechtsträger in die Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH umfirmiert. Insofern sind die angegebenen Vorjahreszahlen nur bedingt vergleichbar.	
<b>Eintrag im Handelsregister</b>	29.09.2017 HRB 11748 Nürnberg	
<b>Stammkapital</b>	450.000 €	
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	Stadt Schwabach	100,00 %
<b>Organe</b>	Geschäftsführer, der Beirat, die Gesellschafterversammlung	
<b>Größe der Gesellschaft</b>	kleine Kapitalgesellschaft gem. § 267 HGB	
<b>Geschäftsführer</b>	Michael Geißendörfer	
<b>Beirat-Vorsitzender</b>	Prof. Dr.-Ing. Konrad Gell, Georg-Simon-Ohm Hochschule Nürnberg	

## **Mitglieder des Beirats**

Matthias Thürauf, Oberbürgermeister der Stadt Schwabach; Sascha Spahic, Stadtkämmerer Stadt Schwabach; Claudia Lange, Regierung von Mittelfranken/Wirtschaftsreferat; Kim Westenhöfer, Wirtschaftsförderung, Stadt Schwabach; Dr. Carsten Krauß, Industrie- und Handelsgremium; Yvonne Stolpmann, Industrie- und Handelskammer Mittelfranken; Helga Kehrbach, Stadträtin Stadt Schwabach; Josef Weyh, Stadtrat Stadt Schwabach; Jürgen Lemke, Stadtrat Stadt Schwabach; Eckhard Göll, Stadtrat Stadt Schwabach; Horst Humpenöder, Kreishandwerkerschaft; Dipl.-Kfm. Michael Finster, Handwerkskammer Mittelfranken; Sebastian Bock, BayStartUp GmbH; Stefan Doll, DGB Nürnberg

## **Gegenstand des Unternehmens**

Die Gesellschaft verfolgt einen öffentlichen Zweck. Dieser umfasst die Erledigung aller mit dem Gründerzentrum zusammenhängenden Tätigkeiten und ist grundsätzlich auf das Stadtgebiet Schwabach beschränkt. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben, ferner Interessensgemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Die Stadt Schwabach übt über die Gesellschaft eine Kontrolle wie über eine eigenen Dienststelle aus.

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	455,00			
II. Sachanlagen	446.104,47	486.798,47	546.229,47	589.793,02
III. Finanzanlagen				
	<b>446.104,47</b>	<b>486.798,47</b>	<b>546.229,47</b>	<b>589.793,02</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, unfertige Leistungen				44.490,10
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	12.495,30	9.167,15	6.675,95	
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	312.261,12	355.790,44	356.583,02	88.178,43
	<b>324.756,42</b>	<b>364.957,59</b>	<b>363.258,97</b>	<b>132.668,53</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	654,50	654,50	156,00	78,52
-------------------------------	--------	--------	--------	-------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	63.258,40	249.129,40	250.276,48	319.227,98
--	-----------	------------	------------	------------

<b>Bilanzsumme</b>	<b>835.228,39</b>	<b>1.101.539,96</b>	<b>1.159.920,92</b>	<b>1.041.768,05</b>
--------------------	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	450.000,00	450.000,00	450.000,00	450.000,00
II. Kapitalrücklage	343.951,50	178.951,50	178.951,50	110.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-857.209,90	-879.227,98	-879.227,98	-879.227,98
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0,00	1.147,08		
VI. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	63.258,40	249.129,40	250.276,48	319.227,98
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	9.045,52	8.650,00	10.150,00	4.250,00
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>9.045,52</b>	<b>8.650,00</b>	<b>10.150,00</b>	<b>4.250,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	471.081,62	568.223,33	655.806,96	715.371,96
3. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen				10.000,00
4. Lieferung u. Leistungen	13.969,60	9.607,40	9.396,33	1.543,01
5. verbundenen Unternehmen				
6. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
7. sonstige	341.131,65	515.059,23	484.567,63	310.603,08
	<b>826.182,87</b>	<b>1.092.889,96</b>	<b>1.149.770,92</b>	<b>1.037.518,05</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>835.228,39</b>	<b>1.101.539,96</b>	<b>1.159.920,92</b>	<b>1.041.768,05</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	209.102,10	250.644,41	248.027,24	95.169,47
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				23.909,45
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	35.572,74			346,97
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge		1.936,93	9.156,34	
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>244.674,84</b>	<b>252.581,34</b>	<b>257.183,58</b>	<b>119.425,89</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	48.715,52	51.857,05	52.824,37	
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	66.072,56	61.199,05	56.815,53	
3. Abschreibungen	61.856,00	60.279,71	60.370,35	77.806,00
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	46.929,72	54.382,20	61.641,31	17.772,03
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	15.733,80	18.349,01	20.164,78	18.480,62
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	5.367,24	5.367,24	5.367,24	5.367,24

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>244.674,84</b>	<b>251.434,26</b>	<b>257.183,58</b>	<b>119.425,89</b>
<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>0,00</b>	<b>1.147,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



# Krankenhaus Schwabach gGmbH



<b>Sitz der Firma</b>	Regelsbacher Straße 7 , 91126 Schwabach		
<b>Gegründet</b>			
<b>Stammkapital</b>	1.000.000 €		
<b>Gesellschafter und Anteile</b>			
Evang.-Luth. Diakoniewerk Neuendettelsau			
K.d.ö.R.	750.000 €		75,00 %
Stadt Schwabach	250.000 €		25,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Dr. Rainer Pfrommer (bis 17.03.2019) Lars Bergmann (ab 18.03.2019)		
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>			
<p>Der Betrieb und die Unterhaltung eines allgemeinen Krankenhauses mit den Ausbildungsstätten, den sonstigen Nebeneinrichtungen, Nebenbetrieben und flankierenden Einrichtungen in Schwabach soweit diese mit ihrer Gemeinnützigkeit vereinbar sind. Zweck der Gesellschaft ist die bedarfsgerechte Versorgung der Bevölkerung der Stadt Schwabach mit Krankenhausleistungen im Rahmen des Krankenhausplans des Freistaats Bayern und nach den einschlägigen gesetzlichen, behördlichen und vertraglichen Festlegungen. Für Art, Inhalt und Umfang der Versorgungsverpflichtung gelten die jeweiligen bestandskräftigen Festsetzungen des Krankenhausplans des Freistaates Bayern und die mit den Kostenträgern getroffenen Absprachen. Daneben kann das Unternehmen auch weitere Dienstleistungen zur Behandlung und Pflege von kranken, hilfs- und pflegebedürftigen Personen anbieten. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und sich an anderen Unternehmen beteiligen oder Tochtergesellschaften errichten, sofern dies zur Erreichung und Förderung ihrer Gesellschaftszwecke dienlich und dies mit ihrer Gemeinnützigkeit vereinbar ist.</p>			

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	193.000,51	47.310,02	19.976,02	33.422,02
II. Sachanlagen	26.829.172,50	27.617.700,44	28.308.192,60	29.585.562,07
III. Finanzanlagen	2.071.730,43	2.071.730,43	2.071.730,43	2.076.595,35
	<b>29.093.903,44</b>	<b>29.736.740,89</b>	<b>30.399.899,05</b>	<b>31.695.579,44</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	947.093,03	1.028.807,64	964.552,69	877.231,54
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	5.364.212,87	5.145.181,45	4.166.412,16	4.405.214,55
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.797.370,67	639.225,79	406.131,15	191.720,93
	<b>8.108.676,57</b>	<b>6.813.214,88</b>	<b>5.537.096,00</b>	<b>5.474.167,02</b>

Ausgleichsposten für Eigenmittelförderung	1.236.392,46	1.236.392,46	1.236.392,46	1.236.235,46
---	--------------	--------------	--------------	--------------

C. Rechnungsabgrenzungsposten	15.456,55	23.657,79	1.563,55	
-------------------------------	-----------	-----------	----------	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>38.454.429,02</b>	<b>37.810.006,02</b>	<b>37.174.951,06</b>	<b>38.405.981,92</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	1.000.000,00	1.000.000,00	250.000,00	250.000,00
II. Kapitalrücklage	14.321.447,66	12.289.438,56	10.310.730,57	10.223.159,99
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-10.238.423,92	-8.184.715,93	-8.259.715,93	-8.259.715,93
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-2.082.009,10	-2.053.707,99	-1.513.658,08	-904.201,07
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag				
	<b>3.001.014,64</b>	<b>3.051.014,64</b>	<b>787.356,56</b>	<b>1.309.242,99</b>

B. Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	21.713.713,76	21.977.058,40	23.216.165,40	24.498.174,15
--	---------------	---------------	---------------	---------------

C. Rückstellungen				
1. sonstige Rückstellungen	2.098.649,91	1.848.638,13	1.665.970,98	1.592.169,46
	<b>2.098.649,91</b>	<b>1.848.638,13</b>	<b>1.665.970,98</b>	<b>1.592.169,46</b>

<b>D. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen	1.034.985,14	1.180.474,52	1.109.083,76	1.401.466,53
4. erhaltene Anzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5. gegenüber Gesellschaftern	4.188.839,14	2.663.188,21	4.073.295,90	3.108.223,11
6. gegenüber verbundenen Unternehmen	104.002,28	49.673,15	54.312,64	58.377,93
7. nach dem Krankenhausfinanzierungsrecht	228.656,25	980.707,70	171.571,61	420.834,32
8. aus sonstigen Zuwendungen zur Finanzierung des Anlagevermögens	1.000,00	0,00	0,00	0,00
9. sonstige	583.148,00	549.005,41	583.035,97	499.363,75
	<b>11.640.630,81</b>	<b>10.923.048,99</b>	<b>11.491.299,88</b>	<b>10.988.265,64</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>419,90</b>	<b>10.245,86</b>	<b>14.158,24</b>	<b>18.129,68</b>
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>38.454.429,02</b>	<b>37.810.006,02</b>	<b>37.174.951,06</b>	<b>38.405.981,92</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Erlöse aus allg. Krankenhausleistungen	26.858.046,44	25.294.015,75	24.964.930,91	24.284.416,74
Erlöse Pflegestation, Wahl- u. ambulante Leistungen	2.456.102,15	2.714.462,99	1.802.015,96	1.864.928,99
Nutzungsentgelt der Ärzte	724.765,06	889.199,68	1.126.477,17	1.214.010,58
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	-43.244,55	23.012,97	96.160,77	32.300,37
3. Zuschüsse u. Zuweisungen der öffentlichen Hand	271.136,82	176.973,80	163.171,25	168.167,33
4. andere aktivierte Eigenleistungen				
5. sonstige betriebliche Erträge	712.529,39	664.354,79	1.321.986,31	1.883.971,85
6. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	1.772.046,32	1.635.314,49	1.671.097,03	1.689.182,20
7. Erträge aus Zuwendungen zur Finanzierung von Investitionen	615.201,00	1.239.508,00	459.559,81	540.475,96
8. Erträge aus Finanzanlagen				
9. Erträge aus der Einstellung von Ausgleichsposten für Eigenmittelförderung			157,00	157,00
10. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	22.367,85	21.468,18	22.092,24	20.219,32
	<b>33.388.950,48</b>	<b>32.658.310,65</b>	<b>31.627.648,45</b>	<b>31.697.830,34</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	8.396.048,53	7.447.578,81	7.426.305,27	7.895.961,61
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	21.355.480,32	21.213.133,13	20.861.413,79	19.717.007,43
3. Abschreibungen	1.788.469,40	1.699.094,91	1.724.533,15	1.758.607,27
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	2.847.878,23	2.784.486,38	2.377.332,73	2.209.284,87
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	112.726,48	151.884,19	153.387,98	253.543,78
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	160.759,15	41.633,96	-816,62	97.630,60
9. Aufwendungen aus der Zuführung von Sonderposten	602.843,00	1.236.646,50	459.372,06	540.508,62
10. Aufwendungen für die nach dem KHG geförderte Nutzung von Anlagegegenständen	206.754,47	137.560,76	139.778,17	129.487,23
	<b>35.470.959,58</b>	<b>34.712.018,64</b>	<b>33.141.306,53</b>	<b>32.602.031,41</b>

<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>-2.082.009,10</b>	<b>-2.053.707,99</b>	<b>-1.513.658,08</b>	<b>-904.201,07</b>
--------------------------------------	----------------------	----------------------	----------------------	--------------------

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				
-----------------------------------	--	--	--	--

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Eigenkapital in T€</b>				
---------------------------	--	--	--	--

<b>Eigenkapitalquote</b>	<b>7,80%</b>	<b>8,07%</b>	<b>2,12%</b>	<b>3,41%</b>
--------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

<b>Bezüge des Geschäftsführers einschließlich Versorgungs- umlage aus Gestellungsvertrag in T€</b>			<b>208</b>	<b>193</b>
--	--	--	------------	------------

# DSS – Dienstleistungs- gesellschaft Stadtkrankenhaus Schwabach mbH



<b>Sitz der Firma</b>	Regelsbacher Straße 7, 91126 Schwabach
<b>Gegründet</b>	28.07.2003
<b>Abschluss des Gesellschaftsvertrages</b>	28.07.2003
<b>HR-Eintrag der GmbH</b>	15.12.2003
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	25.000 €
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH 100,00 %
<b>Geschäftsführerin</b>	Brigitte Lieberknecht
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	<p>Die Erbringung von Dienstleistungen aller Art (z.B. Reinigung, Betrieb der Cafeteria, Teilbereiche des Küchenbetriebes, hauswirtschaftliche Dienste, Pforte) insbesondere für das Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH mit den Ausbildungsstätten, den sonstigen Nebeneinrichtungen, Nebenbetrieben und flankierenden Einrichtungen. Zweck der Gesellschaft ist es insbesondere, die Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH bei der Erreichung und Förderung ihrer Gesellschaftszwecke zu unterstützen. Der Gegenstand des Unternehmens ist grundsätzlich auf das Stadtgebiet Schwabach begrenzt.</p>

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	9,00	9,00	118,00	228,00
II. Sachanlagen/BGA	53.902,00	62.330,00	69.021,00	63.343,00
III. Finanzanlagen				
	<b>53.902,00</b>	<b>62.339,00</b>	<b>69.139,00</b>	<b>63.571,00</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Waren	9.015,08	11.981,19	11.528,60	9.091,30
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände				
aus Lieferungen u. Leistungen	48.086,59	33.533,35	35.207,53	34.396,25
gegen Gesellschafter	104.002,28	49.673,15	54.312,64	58.377,93
gegen verbundene Unternehmen	2.760,33	5.148,96	2.499,86	4.900,00
sonstige Vermögensgegenst.	687,17	4.025,22	1.203,05	8.497,58
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	122.048,07	109.096,94	315.594,33	39.014,87
	<b>286.599,52</b>	<b>213.458,81</b>	<b>420.346,01</b>	<b>154.277,93</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten			3.712,80	
-------------------------------	--	--	----------	--

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag				
--	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>340.501,52</b>	<b>275.797,81</b>	<b>493.197,81</b>	<b>217.848,93</b>
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	158.298,37	133.597,48	114.787,94	81.396,29
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	36.916,57	24.700,89	18.809,54	33.391,65
	<b>220.214,94</b>	<b>183.298,37</b>	<b>158.597,48</b>	<b>139.787,94</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer	9.284,46			
3. sonstige Rückstellungen	56.747,33	37.509,52	23.297,13	16.003,43
4. Sonderposten/ Investitionen				

5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	37.509,52	37.509,52	23.297,13	16.003,43

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute				
3. Lieferung u. Leistungen	4.435,88	9.948,38	8.261,26	8.615,22
4. gegenüber Gesellschafter	11.207,36	9.480,42	269.729,24	16.303,24
5. verbundenen Unternehmen				662,61
6. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
7. sonstige	38.611,55	35.561,12	33.312,70	36.476,49
	54.254,79	54.989,92	311.303,20	62.057,56

D. Rechnungsabgrenzungsposten				
-------------------------------	--	--	--	--

E. Passive latente Steuern				
----------------------------	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>340.501,52</b>	<b>275.797,81</b>	<b>493.197,81</b>	<b>217.848,93</b>
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2019	2018	2017	2016
---------------------------------	------	------	------	------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	1.480.310,32	1.394.860,69	1.444.433,13	1.377.719,03
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	25.076,80	2.933,23	23.966,69	51.737,39
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	1.505.387,12	1.397.793,92	1.468.399,82	1.429.456,42

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	89.839,05	77.811,31	133.078,77	171.736,31
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	1.211.474,62	1.124.128,93	1.143.429,79	1.063.416,61
3. Abschreibungen	12.997,33	14.908,58	17.352,93	18.079,39
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	136.025,81	142.111,91	148.366,67	136.157,24
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen				

7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	18.133,74	14.132,30	7.362,12	6.675,22
8. sonstige Steuern				
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>1.468.470,55</b>	<b>1.373.093,03</b>	<b>1.449.590,28</b>	<b>1.396.064,77</b>

<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>36.916,57</b>	<b>24.700,89</b>	<b>18.809,54</b>	<b>33.391,65</b>
--------------------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

<b>Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Eigenkapital in T€</b>	<b>220</b>	<b>183</b>	<b>159</b>	<b>140</b>
---------------------------	------------	------------	------------	------------

<b>Eigenkapitalquote</b>	<b>64,67%</b>	<b>66,46%</b>	<b>32,16%</b>	<b>64,17%</b>
--------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

<b>neue Kreditaufnahme in T€</b>				
----------------------------------	--	--	--	--

<b>Investitionen in T€</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>23</b>	<b>23</b>
----------------------------	----------	----------	-----------	-----------

<b>Bezüge Geschäftsführerin in €</b>			<b>4.800</b>	<b>4.800</b>
--------------------------------------	--	--	--------------	--------------



# Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH



<b>Sitz der Firma</b>	Regelsbacher Straße 7 , 91126 Schwabach	
<b>Gegründet</b>	18.06.2003	
<b>HR-Eintrag der GmbH</b>	18.11.2003	
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	750.000 €	
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	Krankenhaus Schwabach gGmbH	100,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Lars Bergmann	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	<p>Gegenstand der Gesellschaft ist die Projektierung, Planung und Erstellung sowie der Betrieb eines Gesundheitszentrums am Krankenhaus der Schwabach gGmbH. Zweck der Gesellschaft ist die Optimierung der Versorgungsfunktion, die Steigerung der Attraktivität und die Erhöhung der Wettbewerbsfähigkeit der Krankenhaus Schwabach gGmbH.</p> <p>Die Gesellschaft stellt Infrastruktur, Gebäude und Räumlichkeiten her, um diese im Sinne des Gesellschaftszweckes jeweils an eigenständige Unternehmen, behördliche Einrichtungen, Vereine, Verbände und Selbsthilfeorganisationen auf dem Sektor des Gesundheits- und Sozialwesens zu vermieten oder zu verpachten. Die Gesellschaft fördert die Vernetzung von physiotherapeutischen Leistungen einschließlich ergänzender Dienstleistungen. Das Recht zur eigenen unternehmerischen Betätigung im Sinne des Gesellschaftszwecks bleibt vorbehalten.</p>	

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Beteiligungen		9.400,00	9.400,00	9.400,00
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		579.443,46	607.831,66	635.979,84
II. Sachanlagen / BGA				
III. Finanzanlagen				
	<b>560.213,20</b>	<b>588.843,46</b>	<b>617.231,66</b>	<b>645.379,84</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände				
Lieferungen u. Leistungen gegen Gesellschafter		81.855,20	47.046,51	55.556,26
gegen verbundene Unternehmen				662,61
gegen Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht				
sonstige Vermögensgegenst.			861,35	1.975,45
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand		87.354,94	45.018,89	31.911,43
	<b>237.494,06</b>	<b>169.210,14</b>	<b>92.926,75</b>	<b>90.105,75</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	<b>732.675,19</b>	<b>773.952,67</b>	<b>815.230,15</b>	<b>856.507,63</b>
-------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag				
--	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.530.382,45</b>	<b>1.532.006,27</b>	<b>1.525.388,56</b>	<b>1.591.993,22</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital		750.000,00	750.000,00	750.000,00
II. Kapitalrücklage		1.391.730,43	1.391.730,43	1.391.730,43
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag		-1.391.295,12	-1.463.639,59	-1.379.141,04
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag		-3.186,50	72.344,47	-84.498,55
	<b>756.495,75</b>	<b>747.248,81</b>	<b>750.435,31</b>	<b>678.090,84</b>

<b>B. Rückstellungen</b>				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen		38.330,00	8.330,00	72.768,69
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>10.710,00</b>	<b>38.330,00</b>	<b>8.330,00</b>	<b>72.768,69</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen		8.282,05	6.430,29	5.642,09
4. gegenüber verbundenen Unternehmen		5.148,96	2.499,86	4.900,00
5. gegenüber Gesellschaftern	706.268,97	710.719,32	740.367,92	803.720,44
6. sonstige		20.203,59	14.357,33	24.797,62
	<b>761.103,16</b>	<b>744.353,92</b>	<b>763.655,40</b>	<b>839.060,15</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.073,54</b>	<b>2.073,54</b>	<b>2.967,85</b>	<b>2.073,54</b>
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.530.382,45</b>	<b>1.532.006,27</b>	<b>1.525.388,56</b>	<b>1.591.993,22</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	633.804,11	641.704,26	629.447,49	613.107,88
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	5.257,29	12.983,51	76.948,52	52.308,69
5. Erträge aus Beteiligungen	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
6. Erträge aus Ausleihungen	4.834,18	5.076,24	5.316,26	27.401,44
7. Erträge aus Finanzanlagen				
8. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
9. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>644.895,58</b>	<b>660.764,01</b>	<b>712.712,27</b>	<b>693.818,01</b>
<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	496.510,36	490.652,95	499.366,97	617.501,88
sonstige betriebliche Aufwendungen	86.158,91	121.405,31	88.419,30	106.957,83
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen				

4. sonstige betriebliche Aufwendungen				
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	41.894,65	41.256,03	40.636,81	41.047,73
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag		-448,50	860,00	1.724,40
8. sonstige Steuern	11.084,72	11.084,72	11.084,72	11.084,72
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>635.648,64</b>	<b>663.950,51</b>	<b>640.367,80</b>	<b>778.316,56</b>
<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>9.246,94</b>	<b>-3.186,50</b>	<b>72.344,47</b>	<b>-84.498,55</b>
<b>Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	756	747	750	678
Eigenkapitalquote	49,43%	48,78%	49,20%	42,59%
Bezüge Geschäftsführer	Die Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH übernommen.			

# Lupulin Grundstücksverwaltungs- gesellschaft mbH & Co. Vermietung KG

<b>Sitz der Firma</b>	Emy-Roeder-Straße 2, 55129 Mainz
<b>Gegründet</b>	05.04.2006
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	25.000 €
<b>Gesellschafter und Anteile</b>	<u>Kommanditistin:</u> Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH 94,00 % <u>Komplementär:</u> Lupulin Grundstücksverwaltungs- gesellschaft mbH, Mainz 6,00 %
<b>Geschäftsführung</b>	Christoph Naumann Ralf Noll, Abteilungsleiter VG-Immob., DAL, Rockenberg Oliver Rudnik, Abteilungsleiter VG-Immob., DAL, Hofheim Birgit Trapp, Bereichsleiterin VG-Immob., DAL, Friedrichsdorf
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb von Grundstücken und grundstücks- gleichen Rechten, deren Bebauung und Vermietung sowie die Übernahme aller im Zusammenhang damit stehender Geschäfte.

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Vermietvermögen Grundstücke	4.589.111,00	4.805.372,00	5.021.633,00	5.237.894,00
II. Sachanlagen				
III. Finanzanlagen				
	<b>4.589.111,00</b>	<b>4.805.372,00</b>	<b>5.021.633,00</b>	<b>5.237.894,00</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	18.740,13	16.572,13	14.956,94	15.006,94
nicht durch Vermögensein- lagen gedeckte Verlustanteile				
persönlich haftender Gesellschafter	2.607,07	2.749,69	3.092,64	3.381,44
Kommanditisten	54.511,41	55.745,73	60.118,58	63.643,13
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	283,59	253,91	280,50	283,66
	<b>76.142,20</b>	<b>75.321,46</b>	<b>78.448,66</b>	<b>82.315,17</b>

### C. Rechnungsabgrenzungsposten

### D. latente Steuern

### E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

<b>Bilanzsumme</b>	<b>4.665.253,20</b>	<b>4.880.693,46</b>	<b>5.100.081,66</b>	<b>5.320.209,17</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

<b>Kapitalanteil persönlich haftender Gesellschafter</b>				
Festkapital	600,00	600,00	600,00	600,00
Ergebnisvortrag	-3.349,69	-3.692,64	-3.981,44	-4.741,09
Jahresergebnis	142,62	342,95	288,80	759,65
davon nicht durch Vermögenseinlagen gedeckt	2.607,07	2.749,69	3.092,64	3.381,44
<b>Kapitalanteile</b>				
Festkapital	9.400,00	9.400,00	9.400,00	9.400,00
Ergebnisvortrag	-52.478,73	-57.851,58	-62.376,13	-74.277,37
Jahresergebnis	2.234,32	5.372,85	4.524,55	11.901,24

Entnahmen	-13.667,00	-12.667,00	-11.667,00	-10.667,00
Entnahmen nicht durch Vermögeneinlagen gedeckt	54.511,41	55.745,73	60.118,58	63.643,13
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen				
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>4.190,00</b>			

#### C. Verbindlichkeiten

1. Anleihen				
2. Kreditinstitute				
3. Lieferung u. Leistungen				
4. aus Mieterdarlehen	550.813,20	579.443,46	607.831,66	635.979,84
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige				979,33
	<b>550.813,20</b>	<b>579.443,46</b>	<b>607.831,66</b>	<b>636.959,17</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>4.110.250,00</b>	<b>4.301.250,00</b>	<b>4.492.250,00</b>	<b>4.683.250,00</b>
--------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

<b>E. Passive latente Steuern</b>				
-----------------------------------	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>4.665.253,20</b>	<b>4.880.693,46</b>	<b>5.100.081,66</b>	<b>5.320.209,17</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	283.871,75	283.771,68	291.841,40	300.240,89
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	146,97	136,55	138,04	138,16
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>284.018,72</b>	<b>283.908,23</b>	<b>291.979,44</b>	<b>300.379,05</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. für bezogene Leistungen	27.125,98	26.920,72	26.778,40	26.638,25
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	216.261,00	216.261,00	216.261,00	216.261,00
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	33.420,62	30.411,27	37.950,43	15.693,09
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	4.834,18	5.076,24	5.316,26	27.401,42
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	0,00	-476,80	860,00	1.724,40
8. sonstige Steuern				
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an ausstehende Gesellschafter				
	<b>281.641,78</b>	<b>278.192,43</b>	<b>287.166,09</b>	<b>287.718,16</b>
<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>2.376,94</b>	<b>5.715,80</b>	<b>4.813,35</b>	<b>12.660,89</b>
<b>Ergebnisverwendung Gewinn- anteil stiller Gesellschafter</b>				
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				



# solid GmbH, Fürth

vormals solid gemeinnützige GmbH

<b>Sitz der Firma</b>	Benno-Strauß-Straße 7b, 90763 Fürth	
<b>Gegründet</b>	17.01.1990	
<b>Stammkapital</b>	36.920 €	
<b>Gesellschafter und Anteile</b>		
N-ERGIE AG, Nürnberg	18.718,44 €	50,70 %
infra fürth GmbH, Fürth	8.196,24 €	22,20 %
Erlanger Stadtwerke AG, Erlangen	5.205,72 €	14,10 %
Stadtwerke Schwabach GmbH	2.584,40 €	7,00 %
Stadtwerke Ansbach GmbH, Ansbach	2.215,20 €	6,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Dipl.-Wirtsch.-Ing. Markus Rützel	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>		
<p>Beratung, Unterstützung und Information bei der Verbreitung des Einsatzes Erneuerbarer Energien und Energieeffizienz und den für die Energiewende notwendigen Umbau der Energieversorgung und Energieverwendung in der Region. Solid begleitet die Gesellschafter und verbundenen Unternehmen auf ihrem Weg in das Zeitalter der Erneuerbaren Energien. Schwerpunkt der Tätigkeit sind Projekte, welche sich mit innovativen Themen und Fragestellungen aus dem Bereich der Erneuerbaren Energien und Energieeffizienz befassen. Die GmbH kann sich im Rahmen von Art. 92 Abs. 2 GO zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen errichten oder erwerben.</p>		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	5.295,00	8.472,00	1.486,00	2.973,00
II. Sachanlagen	18.481,00	14.800,00	10.635,00	8.720,00
III. Finanzanlagen				
	<b>23.776,00</b>	<b>23.272,00</b>	<b>12.121,00</b>	<b>11.693,00</b>

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	868.717,35	499.585,03	134.403,86	76.066,02
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	73.560,40	10.783,74	122.317,41	151.089,01
	<b>942.277,75</b>	<b>510.368,77</b>	<b>256.721,27</b>	<b>227.155,03</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	2.904,50	6.414,97	3.960,57	2.333,56
-------------------------------	----------	----------	----------	----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>968.958,25</b>	<b>540.055,74</b>	<b>272.802,84</b>	<b>241.181,59</b>
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	36.920,00	36.920,00	36.920,00	36.920,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	169.125,37	87.784,86	95.981,33	91.895,52
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	73.547,13	81.340,51	-8.196,47	4.085,81
	<b>279.592,50</b>	<b>206.045,37</b>	<b>124.704,86</b>	<b>132.901,33</b>

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer	0,00	33.633,96		167,00
3. sonstige Rückstellungen	388.181,75	133.906,00	77.230,00	75.515,70
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>388.181,75</b>	<b>167.539,96</b>	<b>77.230,00</b>	<b>75.682,70</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute				
3. Lieferung u. Leistungen	132.319,12	69.695,19	18.907,14	19.785,77
4. verbundenen Unternehmen				
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	168.864,88	96.775,22	51.960,84	12.811,79
	<b>301.184,00</b>	<b>166.470,41</b>	<b>70.867,98</b>	<b>32.597,56</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>968.958,25</b>	<b>540.055,74</b>	<b>272.802,84</b>	<b>241.181,59</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	1.219.400,61	769.769,72	396.489,99	296.171,00
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	2.021,02	4.805,26	1.925,52	342,13
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				4,54
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>1.221.421,63</b>	<b>774.574,98</b>	<b>398.415,51</b>	<b>296.517,67</b>
<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	526.566,13	155.292,78	55.674,35	37.945,32
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	477.433,39	367.684,86	285.567,76	192.354,64
3. Abschreibungen	11.766,30	9.676,25	4.913,50	4.063,76
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	98.655,07	126.225,00	61.422,37	56.165,04
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen				
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	33.453,61	34.355,58	-966,00	1.903,10
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.147.874,50	693.234,47	406.611,98	292.431,86
<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>73.547,13</b>	<b>81.340,51</b>	<b>-8.196,47</b>	<b>4.085,81</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	280	206	125	133
Eigenkapitalquote	28,85%	38,15%	45,71%	55,10%
neue Kreditaufnahme in T€				
Entwicklung Anlagevermögen in T€	12	11	1	1
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	Die Angabe der Gesamtbezüge der Geschäftsführung unterbleibt gemäß § 268 Abs. 4 HGB.			

# FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co. KG

<b>Sitz der Firma</b>	Milchhofstraße 24, 92318 Neumarkt i.d. Oberpfalz	
<b>Gesellschaftsvertrag</b>	31.05.2012	
<b>Stammkapital</b>	25.000 €	
<b>Kommanditkapital</b>	6.800.000 €	
<b>Komplementärin</b>	Flemma Verwaltungs GmbH, Neumarkt i.d. Oberpfalz (bis 31.01.2018) Windenergie FLEMMMA/N-ERGIE Verwaltungs GmbH, Nürnberg (ab 01.02.2018)	
<b>Kommanditisten</b>		
<b>Pflichteinlagen</b>	T€	%
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	2.290	33,68
infra fürth gmbH, Fürth	1.700	25,00
Flemma GmbH & Co.KG, Neumarkt i.d.Opf.	100	1,47
Stadtwerke Schwabach GmbH	1.300	19,12
Stadtwerke Amberg Holding GmbH, Amberg	510	7,50
Gemeinde Illschwang	100	1,47
Bürgerbeteiligung Windpark Illschwang GbR, Illschwang	800	11,76
<b>Geschäftsführer</b>	FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co.KG, Neumarkt i.d. Opf., vertreten durch die Windenergie FLEMMMA/N-ERGIE Verwaltungs GmbH, Nürnberg, durch Geschäftsführer: Ludwig Fürst, Diplom-Ingenieur Carsten Eckhardt, Referent Unternehmensstrategie der N-ERGIE AG	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>	Die Geschäftstätigkeit der FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co.KG beinhaltet die Errichtung und den Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere von Windkraftanlagen im Bereich der Gemeinde Illschwang.	

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	14.530.425,52	16.106.963,70	17.665.866,14	19.240.832,03
III. Finanzanlagen				
	<b>14.530.425,52</b>	<b>16.106.963,70</b>	<b>17.665.866,14</b>	<b>19.240.832,03</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	527.528,54	454.299,22	527.831,01	82.526,53
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.660.922,76	1.284.239,55	1.339.066,27	1.289.074,97
	<b>2.188.451,30</b>	<b>1.738.538,77</b>	<b>1.866.897,28</b>	<b>1.371.601,50</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	153.865,75	148.586,59	140.195,40	137.953,75
-------------------------------	------------	------------	------------	------------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>16.872.742,57</b>	<b>17.994.089,06</b>	<b>19.672.958,82</b>	<b>20.750.387,28</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	6.800.000,00	6.800.000,00	6.800.000,00	6.800.000,00
II. variables Kapital	2.957,43	-248.501,69	-408.242,41	-697.077,44
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	209.910,59			
	<b>7.012.868,02</b>	<b>6.551.498,31</b>	<b>6.391.757,59</b>	<b>6.102.922,56</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	17.175,00	19,00	42.647,00	
3. sonstige Rückstellungen	173.371,00	130.565,00	105.875,00	172.975,00
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>190.546,00</b>	<b>130.584,00</b>	<b>148.522,00</b>	<b>172.975,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	9.650.000,00	11.251.150,52	12.850.648,57	14.450.000,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen	12.370,05	25.949,02	266.058,96	1.982,33
4. gegenüber verbundenen Unternehmen				
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	6.958,50	34.907,21	15.971,70	22.507,39
	<b>9.669.328,55</b>	<b>11.312.006,75</b>	<b>13.132.679,23</b>	<b>14.474.489,72</b>

<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				

<b>E. Passive latente Steuern</b>				

<b>Bilanzsumme</b>	<b>16.872.742,57</b>	<b>17.994.089,06</b>	<b>19.672.958,82</b>	<b>20.750.387,28</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
--	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	3.023.941,10	2.530.561,74	2.952.416,52	2.666.792,98
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	302,31	188.602,87	2.472,07	32.578,81
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	0,00	0,00	0,00	17,44
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>3.024.243,41</b>	<b>2.719.164,61</b>	<b>2.954.888,59</b>	<b>2.699.389,23</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	444.052,36	424.811,04	438.499,64	472.987,14
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	1.576.538,18	1.576.402,44	1.574.965,89	1.574.965,89
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	168.272,84	176.395,46	192.360,32	167.435,25
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	325.032,98	366.612,95	407.580,71	450.111,65
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	48.977,34	15.202,00	42.647,00	
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	<b>2.562.873,70</b>	<b>2.559.423,89</b>	<b>2.656.053,56</b>	<b>2.665.499,93</b>
<b>Jahresüberschuss/- fehlbetrag</b>	<b>461.369,71</b>	<b>159.740,72</b>	<b>298.835,03</b>	<b>33.889,30</b>
<b>Gutschrift auf Kapitalkonten</b>	<b>251.459,12</b>	<b>159.740,72</b>	<b>298.835,03</b>	
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>209.910,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Eigenkapital in T€</b>	<b>7.013</b>	<b>6.551</b>	<b>6.392</b>	<b>6.103</b>
<b>Eigenkapitalquote</b>	<b>41,56%</b>	<b>36,41%</b>	<b>32,49%</b>	<b>29,41%</b>



# Windpark Schauenstein GmbH & Co.KG, Nürnberg

<b>Sitz der Firma</b>	Am Plärrer 43, 90425 Nürnberg	
<b>Gesellschaftsvertrag</b>	20.10.2015	
<b>Stammkapital</b>	25.000 €	
<b>Kommanditkapital</b>	100.000 €	
<b>Organe der Gesellschaft</b>		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär:</u>		
Windpark Schauenstein-Selbitz Verwaltungs GmbH, Nürnberg		
<u>Kommanditist:</u>		
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	39,183 %	39.183,00 €
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	21,472 %	21.472,00 €
Stadtwerke Roth, Roth	10,736 %	10.736,00 €
Gemeindewerke Haar GmbH, Haar	7,515 %	7.515,00 €
Gemeindewerke Feucht Holding GmbH, Feucht	5,368 %	5.368,00 €
Gemeindewerke Wendelstein, Wendelstein	5,368 %	5.368,00 €
Stadtwerke Bad Windsheim, Bad Windsheim	5,368 %	5.368,00 €
Stadtwerke Gunzenhausen GmbH, Gunzenhausen	4,990 %	4.990 €
<b>Geschäftsführung</b>	Geschäftsführerin ist die Windpark Schauenstein-Selbitz Verwaltungs GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer: Martin Bartsch, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG Sabine Rautert, Beteiligungsreferentin der N-ERGIE AG	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>		
Die Geschäftstätigkeit der Windpark Schauenstein GmbH & Co.KG beinhaltet die Errichtung und den Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere von Windkraftanlagen und Photovoltaikanlagen.		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	12.351.849,38	13.535.685,17	14.705.426,43	15.691.463,70
Anzahlungen für Anlagen im Bau				
III. Finanzanlagen				
	<b>12.351.849,38</b>	<b>13.535.685,17</b>	<b>14.705.426,43</b>	<b>15.691.463,70</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	293.384,31	239.588,28	334.138,78	55.323,76
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	849.634,67	646.502,74	636.992,96	771.433,23
	<b>1.143.018,98</b>	<b>886.091,02</b>	<b>971.131,74</b>	<b>826.756,99</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	8.586,85	7.093,75	6.266,46	9.813,20
-------------------------------	----------	----------	----------	----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>13.503.455,21</b>	<b>14.428.869,94</b>	<b>15.682.824,63</b>	<b>16.528.033,89</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
II. variables Kapital	-1.406.762,44	-1.996.774,59	-1.315.135,14	-1.431.278,84
III. Rücklagen	3.725.821,00	3.725.821,00	3.725.821,00	3.725.821,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	<b>2.419.058,56</b>	<b>1.829.046,41</b>	<b>2.510.685,86</b>	<b>2.394.542,16</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	2.900,00	1.429,00	1.429,00	
3. sonstige Rückstellungen	114.570,00	567.610,00	104.210,00	58.600,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>117.470,00</b>	<b>569.039,00</b>	<b>105.639,00</b>	<b>58.600,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	10.399.993,00	11.466.661,00	12.533.329,00	13.599.997,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen	122.498,15	130.495,39	106.360,61	13.139,53
4. gegenüber Kommanditisten				
5. gegenüber Gesellschaftern	410.000,00	410.000,00	410.000,00	410.000,00
6. sonstige	34.435,50	23.628,14	16.810,16	51.755,20
	<b>10.966.926,65</b>	<b>12.030.784,53</b>	<b>13.066.499,77</b>	<b>14.074.891,73</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>13.503.455,21</b>	<b>14.428.869,94</b>	<b>15.682.824,63</b>	<b>16.528.033,89</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	2.088.240,84	1.828.217,66	2.182.590,00	1.801.071,42
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	555.705,37	41,44	104,21	100.000,00
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	10,04	20,05	20,03	274,18
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>2.643.956,25</b>	<b>1.828.279,15</b>	<b>2.182.714,24</b>	<b>1.901.345,60</b>
<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand				
Aufwand für bezogene Waren	9.514,33	9.589,90	7.669,44	9.250,59
Aufwand für bezogene Leistungen	329.391,86	777.296,19	274.886,32	132.564,33
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	1.183.835,79	1.183.741,26	1.173.999,20	1.168.042,55
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	168.029,90	144.593,50	178.188,87	156.840,21
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	361.322,49	394.692,50	430.392,47	471.187,92
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	1.847,09		1.429,00	
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	2.053.941,46	2.509.913,35	2.066.565,30	1.937.885,60
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	590.014,79	-681.634,20	116.148,94	-36.540,00
<b>Gutschrift/Belastung auf Kapitalkonten</b>	-590.014,79	681.634,20	-116.148,94	36.540,00
<b>Ergebnis nach Verwendungsrechnung</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	2.419	1.829	2.511	2.395
Eigenkapitalquote	17,91%	12,68%	16,01%	14,49%

# Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co. KG

<b>Sitz der Firma</b>	Ergersheim	
<b>Geschäftsanschrift</b>	c/o N-ERGIE Aktiengesellschaft, Am Plärrer 43, 90429 Nürnberg	
<b>Gegründet</b>	18.01.2003	
<b>Gesellschaftsvertrag letzte Fassung</b>	14.03.2013 22.08.2017	
<b>Stammkapital</b>	25.000 €	
<b>Kommanditkapital</b>	3.165 €	
<b>Organe der Gesellschaft</b>		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
PVG Gnötzheim II Verwaltungs GmbH, Martinsheim		
<u>Kommanditisten</u>		
Bürgerenergie Ermetzhofen-Ergersheim e.G.	48,10 %	1.522,37 €
N-ERGIE Regenerativ GmbH	25,70 %	813,40 €
Stadtwerke Schwabach GmbH	18,40 %	582,36 €
Gemeindewerke Wendelstein	7,80 %	246,87 €
<b>Geschäftsführung und Vertretung</b>	Geschäftsführerin ist die PVG Gnötzheim II Verwaltungs GmbH, Martinsheim, vertreten durch die Geschäftsführer: Florian Betzold, Referent Unternehmensstrategie der N-ERGIE AG (bis 30.06.2019) Martin Bartsch, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG (ab 01.07.2019) Wolfgang Riedel, Leiter Netzservice Zentral der N-ERGIE Service Gesellschaft mbH	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>		
Das Geschäft der Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co.KG, Ergersheim, beinhaltet die Errichtung und den Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere der Pho- tovoltaikanlage in der Gemeinde Ergersheim, Gemarkung Ermetzhofen.		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	7.781.394,09	7.643.406,55	8.170.538,03	8.695.165,48
III. Finanzanlagen				
	<b>7.781.394,09</b>	<b>7.643.406,55</b>	<b>8.170.538,03</b>	<b>8.695.165,48</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	1.543,70	1.543,70	1.543,70	1.543,70
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	27.367,58	27.532,71	37.832,14	28.821,61
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	533.280,27	1.110.265,55	878.545,97	826.723,92
	<b>562.191,55</b>	<b>1.139.341,96</b>	<b>917.921,81</b>	<b>857.089,23</b>

C. Rechnungsabgrenzungsposten	7.475,00	8.774,65	9.346,86	15.897,06
-------------------------------	----------	----------	----------	-----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

<b>Bilanzsumme</b>	<b>8.351.060,64</b>	<b>8.791.523,16</b>	<b>9.097.806,70</b>	<b>9.568.151,77</b>
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	3.165,00	3.165,00	3.165,00	3.165,00
II. variables Kapital	0,00	0,00	0,00	-71,64
III. Rücklagen	3.161.835,00	3.161.835,00	3.161.835,00	3.161.835,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	237.437,93	239.648,77	145.590,64	165.614,15
	<b>3.402.437,93</b>	<b>3.404.648,77</b>	<b>3.310.590,64</b>	<b>3.330.542,51</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	32.210,00	16.360,00		
3. sonstige Rückstellungen	11.000,00	15.500,00	5.240,00	11.990,62
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>43.210,00</b>	<b>31.860,00</b>	<b>5.240,00</b>	<b>11.990,62</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	4.887.108,00	5.321.524,00	5.755.940,00	6.225.618,64
3. Lieferung und Leistungen	18.107,71	25.945,00	25.901,02	
4. gegenüber Gesellschaften				
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	197,00	7.545,39	135,04	
	<b>4.905.412,71</b>	<b>5.355.014,39</b>	<b>5.781.976,06</b>	<b>6.225.618,64</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>8.351.060,64</b>	<b>8.791.523,16</b>	<b>9.097.806,70</b>	<b>9.568.151,77</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	1.110.890,35	1.128.592,32	1.045.362,04	1.043.577,85
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	2.483,57	400,00	3.000,00	21.330,24
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	0,00	0,00	0,00	293,64
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>1.113.373,92</b>	<b>1.128.992,32</b>	<b>1.048.362,04</b>	<b>1.065.201,73</b>
<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	6.000,00	6.467,83	6.670,87	6.421,56
Aufwand für bezogene Leistungen	76.359,92	83.718,14	112.688,75	82.397,52
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	530.049,16	527.131,48	527.131,49	526.979,72
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	79.012,02	73.718,10	68.471,92	86.792,11
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	152.701,00	165.197,99	178.296,03	194.197,15
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	31.813,89	33.110,01	9.512,34	2.799,52
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	889.343,55	889.343,55	902.771,40	899.587,58
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>237.437,93</b>	<b>239.648,77</b>	<b>145.590,64</b>	<b>165.614,15</b>
<b>Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	3.402	3.405	3.311	3.331
Eigenkapitalquote	40,74%	38,73%	36,39%	34,81%



# Bürgerwindpark Denkendorf GmbH & Co.KG

<b>Sitz der Firma</b>	Puschkinstraße 7, 85095 Denkendorf	
<b>Gegründet</b>	22.03.2012	
<b>Handelsregistereintrag</b>	28.03.2012	
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	25.000 €	
<b>Kommanditkapital</b>	6.700.000 €	
<b>Organe der Gesellschaft</b>		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
Bürgerwindpark Denkendorf Verwaltungs GmbH		
<u>Kommanditisten</u>		
Treuhandkommanditisten	45,82 %	3.070.000,00 €
Armin Geyer	2,12 %	142.300,00 €
neoVIS Energie GmbH	5,22 %	350.000,00 €
N-ERGIE Regenerativ GmbH	25,10 %	1.681.700,00 €
Gemeindewerke Wendelstein	3,73 %	250.000,00 €
Stadtwerke Schwabach GmbH	9,00 %	603.000,00 €
infra Fürth GmbH	9,00 %	603.000,00 €
<b>Geschäftsführung und Vertretung</b>	Geschäftsführerin ist die Bürgerwindpark Denkendorf Verwaltungs GmbH, Denkendorf vertreten durch die Geschäftsführer: Armin Geyer, Kaufmann Stephan Schinko, Kaufmann	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>		
Gegenstand des Unternehmens ist die Projektentwicklung, Planung, Errichtung und der Betrieb von Windparkanlagen zur Stromerzeugung inklusive notwendiger Infrastrukturmaßnahmen.		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2,00	2,00	2,00	611,00
II. Sachanlagen	12.198.091,00	13.425.328,00	14.652.596,00	15.880.114,00
Anzahlungen für Anlagen im Bau				
III. Finanzanlagen				
	<b>12.198.091,00</b>	<b>13.425.330,00</b>	<b>14.652.598,00</b>	<b>15.880.725,00</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	80.264,84	211.770,10	121.540,17	68.235,81
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.436.531,40	1.020.015,25	1.489.004,48	1.637.568,39
	<b>1.516.796,24</b>	<b>1.231.785,35</b>	<b>1.610.544,65</b>	<b>1.705.804,20</b>

### C. Rechnungsabgrenzungsposten

### D. latente Steuern

### E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

<b>Bilanzsumme</b>	<b>13.714.889,24</b>	<b>14.657.115,35</b>	<b>16.263.142,65</b>	<b>17.586.529,20</b>
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	3.725.582,67	4.155.732,74	4.600.239,78	5.134.910,96
II. variables Kapital				
III. Rücklagen				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	125.146,59	-95.150,07	-109.507,04	-200.171,18
	<b>3.850.729,26</b>	<b>4.060.582,67</b>	<b>4.490.732,74</b>	<b>4.934.739,78</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	104.849,00	87.256,00	120.807,00	54.874,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>104.849,00</b>	<b>87.256,00</b>	<b>120.807,00</b>	<b>54.874,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	9.332.142,25	10.289.285,25	11.246.428,25	12.203.571,25
3. Lieferung und Leistungen	108.445,92	99.827,93	99.496,93	89.708,23
4. gegenüber Kommanditisten			102.210,00	102.210,00
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	318.722,81	120.163,50	203.467,73	201.425,94
	<b>9.759.310,98</b>	<b>10.509.276,68</b>	<b>11.651.602,91</b>	<b>12.596.915,42</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>13.714.889,24</b>	<b>14.657.115,35</b>	<b>16.263.142,65</b>	<b>17.586.529,20</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	1.991.642,38	1.811.802,23	1.873.071,63	1.678.380,90
2. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	15.559,29			762,14
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				106,53
8. Gutschrift auf Kapitalkonten				
	<b>2.007.201,67</b>	<b>1.811.802,23</b>	<b>1.873.071,63</b>	<b>1.679.249,57</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand				
Aufwand für bezogene Leistungen	197.858,60	198.758,60	250.591,22	58.438,68
2. Personalaufwand	25.000,00	25.000,00	25.000,00	
3. Abschreibungen	1.227.237,00	1.227.268,00	1.228.127,00	1.228.188,59
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	167.592,56	166.192,77	163.157,98	251.713,24
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	264.366,92	289.732,93	315.702,47	341.080,24
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. Belastung auf Kapitalkonten				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.882.055,08	1.906.952,30	1.982.578,67	1.879.420,75
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	125.146,59	-95.150,07	-109.507,04	-200.171,18
<b>Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	3.851	4.061	4.491	4.935
Eigenkapitalquote	28,08%	27,70%	27,61%	28,06%

# Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co.KG, Nürnberg

(vormals Koltitzheim)

<b>Sitz der Firma</b>	Am Plärrer 43, Nürnberg	
<b>Gegründet</b>	10.05.2013, Neueintragung	
<b>Gesellschaftsvertrag</b>	17.05.2013	
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	25.000 €	
<b>Kommanditkapital</b>	1.000 €	
<b>Organe der Gesellschaft</b>		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt Verwaltungs GmbH, Nürnberg		
<u>Kommanditisten</u>		
Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH, Schwabach	100,00 €	10,00 %
Gemeindewerke Wendelstein, Bürgerkraftwerk GmbH, Wendelstein	50,00 €	5,00 %
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	499,00 €	49,90 %
Gemeindewerke Wendelstein, Wendelstein	100,00 €	10,00 %
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	251,00 €	25,10 %
<b>Geschäftsführung und Vertretung</b>	Geschäftsführerin ist die Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt Verwaltungs-GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer: Florian Betzold, Referent Unternehmensstrategie bei der N-ERGIE AG (bis 30.06.2019) Martin Bartsch, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG (ab 01.07.2019) Sabine Rautert, Beteiligungsreferentin bei der N-ERGIE AG	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>		
Das Geschäft der Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co.KG, Nürnberg, beinhaltet alle Tätigkeiten im Rahmen der Errichtung und den Betrieb von regenerativen Energieerzeugungsanlagen, die Vermarktung der erzeugten Energie sowie die Einspeisung der erzeugten Energie nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG).		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	3.087.836,14	3.323.236,79	3.560.610,84	3.797.984,89
III. Finanzanlagen				
	<b>3.087.836,14</b>	<b>3.323.236,79</b>	<b>3.560.610,84</b>	<b>3.797.984,89</b>

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	27.676,54	67.425,24	16.060,00	9.628,98
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	505.070,13	467.399,34	443.032,48	473.894,07
	<b>532.746,67</b>	<b>534.824,58</b>	<b>459.092,48</b>	<b>483.523,05</b>

### C. Rechnungsabgrenzungsposten

### D. latente Steuern

### E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

### Bilanzsumme

3.620.582,81

3.858.061,37

4.019.703,32

4.281.507,94

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
II. variables Kapital	9.497,31	9.497,31	9.497,31	9.467,18
III. Rücklagen	1.089.831,25	1.089.831,25	1.089.831,25	1.089.831,25
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	57.397,71	94.941,24	42.819,21	81.153,59
	<b>1.157.726,27</b>	<b>1.195.269,80</b>	<b>1.143.147,77</b>	<b>1.181.452,02</b>

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	2.100,00	2.072,00		8.965,00
3. sonstige Rückstellungen	5.000,00	7.700,00	5.000,00	5.000,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>7.100,00</b>	<b>9.772,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>13.965,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	2.435.286,00	2.651.758,00	2.868.230,00	3.084.702,00
3. Lieferung und Leistungen	20.470,54	204,72	3.171,01	1.014,05
4. gegenüber Kommanditisten				
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	0,00	1.056,85	154,54	374,87
	<b>2.455.756,54</b>	<b>2.653.019,57</b>	<b>2.871.555,55</b>	<b>3.086.090,92</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>3.620.582,81</b>	<b>3.858.061,37</b>	<b>4.019.703,32</b>	<b>4.281.507,94</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	529.421,28	524.209,54	501.137,93	490.054,17
2. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	9.538,29	60.559,35		114,26
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>538.959,57</b>	<b>584.768,89</b>	<b>501.137,93</b>	<b>490.168,43</b>
<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	14.122,05	31.142,37	6.967,01	4.559,03
Aufwand für bezogene Leistungen	86.850,19	67.705,20	60.820,81	4.063,39
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	237.424,66	237.374,05	237.374,05	237.374,05
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	59.330,99	57.327,25	57.586,03	57.282,95
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	77.927,82	84.313,76	90.699,68	97.130,60
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	5.906,15	11.965,02	4.871,14	8.604,82
8. Belastung auf Kapitalkonten				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	481.561,86	489.827,65	458.318,72	409.014,84
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>57.397,71</b>	<b>94.941,24</b>	<b>42.819,21</b>	<b>81.153,59</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	1.158	1.195	1.143	1.181
Eigenkapitalquote	31,98%	30,98%	28,44%	27,59%



# Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH

<b>Sitz der Firma</b>	Schwabach		
<b>Gegründet</b>	21.07.2011		
<b>Stammkapital</b>	100.000 €		
<b>Organe der Gesellschaft</b>			
Gesellschafterversammlung			
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	51.000,00 €		51,00 %
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	49.000,00 €		49,00 %
<b>Geschäftsführer</b>	Ulrich Lell, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG Alleinvertretungsbefugnis		
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>			
Tätigkeiten im Rahmen der regenerativen Energieerzeugung, die Vermarktung der erzeugten Energie bzw. die Einspeisung der erzeugten Energie nach dem Gesetz für den Vorrang Erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz-EEG) sowie die Beteiligung von Kunden der Gesellschafter.			

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	2016
-----------------	------	------	------	------

## Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	133.799,58			
II. Sachanlagen	1.441.024,74	469.143,42	505.712,84	428.295,41
III. Finanzanlagen	727.776,69	727.776,69	727.776,69	727.776,69
	<b>2.302.601,01</b>	<b>1.196.920,11</b>	<b>1.233.489,53</b>	<b>1.156.072,10</b>
B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	8.069,41	9.200,13	18.601,27	8.673,37
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	440.483,32	808.336,29	750.516,55	820.484,37
	<b>448.552,73</b>	<b>817.536,42</b>	<b>769.117,82</b>	<b>829.157,74</b>
C. Rechnungsabgrenzungsposten				
D. latente Steuern				
E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.788.534,17</b>	<b>2.014.456,53</b>	<b>2.002.607,35</b>	<b>1.985.229,84</b>

## Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	42.325,47	24.961,37	9.873,48	-16.779,42
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	71.917,19	17.364,10	15.087,89	26.652,90
	<b>214.242,66</b>	<b>142.325,47</b>	<b>124.961,37</b>	<b>109.873,48</b>
B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer	13.413,00	5.173,00		7.810,00
3. sonstige Rückstellungen	5.413,00	1.500,00	1.500,00	3.700,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>18.826,00</b>	<b>6.673,00</b>	<b>1.500,00</b>	<b>11.510,00</b>

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	704.101,00			
3. aus Lieferungen u. Leistungen	1.364,27	4.480,56	1.055,55	212,99
4. gegenüber Gesellschaftern	144,86	3.499,79	2.911,61	76,12
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	33,20		2.380,00	19,08
6. sonstige	1.849.822,18	1.857.477,71	1.869.798,82	1.863.538,17
	<b>2.555.465,51</b>	<b>1.865.458,06</b>	<b>1.876.145,98</b>	<b>1.863.846,36</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.788.534,17</b>	<b>2.014.456,53</b>	<b>2.002.607,35</b>	<b>1.985.229,84</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	234.070,31	86.507,26	86.377,97	80.494,00
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	3.227,49	0,17	58,92	
5. Erträge aus Beteiligungen	77.851,20	52.515,26	47.978,84	59.297,19
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>315.149,00</b>	<b>139.022,69</b>	<b>134.415,73</b>	<b>139.791,19</b>

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	22.015,50	1.423,77	2.560,79	1.875,55
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	104.964,41	36.569,42	35.582,57	30.648,35
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	25.369,69	16.183,04	16.823,17	14.713,04
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	77.944,21	58.550,45	58.682,10	58.516,06
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	12.938,00	8.931,91	5.679,21	7.385,29

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	243.231,81	121.658,59	119.327,84	113.138,29
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>71.917,19</b>	<b>17.364,10</b>	<b>15.087,89</b>	<b>26.652,90</b>
<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>				

<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Eigenkapital in T€	214	142	125	110
Eigenkapitalquote	7,68%	7,07%	6,24%	5,53%

# Windpark Stadelhofen-Titting GmbH & Co. KG

<b>Sitz der Firma</b>	Am Plärrer 43, 90429 Nürnberg	
<b>Gegründet</b>	2012, 23.12.2014 Neueintragung	
<b>Gesellschaftsvertrag</b>	31.07.2017	
<b>Stammkapital</b>	25.000 €	
<b>Kommanditkapital</b>	70.000 €	
<b>Organe der Gesellschaft</b>		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
Windpark Stadelhofen-Titting Verwaltungs GmbH, Nürnberg		
<u>Kommanditisten</u>		
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	21.341,00 €	30,49 %
RhönEnergie Erneuerbare GmbH, Fulda	17.073,00 €	24,39 %
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	8.537,00 €	12,20 %
Stadtwerke Weißenburg GmbH, Weißenburg	8.537,00 €	12,20 %
Stadtwerke Eichstätt Versorgungs-GmbH, Eichstätt	5.122,00 €	7,32 %
Gemeindewerke Wendelstein, Wendelstein	4.268,00 €	6,10 %
Gemeindewerke Feucht Holding GmbH, Feucht	3.415,00 €	4,88 %
Hellenstein Solar Wind GmbH, Heidenheim an der Brenz	1.707,00 €	2,44 %
<b>Geschäftsführung und Vertretung</b>	Geschäftsführerin ist die Windpark Stadelhofen-Titting Verwaltungs-GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer: Martin Bartsch, Beteiligungsreferent der N-ERGIE Aktiengesellschaft Sabine Rautert, Beteiligungsreferentin der N-ERGIE Aktiengesellschaft	
<b>Gegenstand des Unternehmens</b>		
Die Errichtung und der Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere von Windkraftanlagen und Photovoltaikanlagen sowie alle Tätigkeiten im Rahmen der regenerativen Energieerzeugung, deren Vermarktung bzw. Einspeisung nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz.		

Bilanzdaten (€)	2019	2018	2017	
-----------------	------	------	------	--

## Aktiva

### A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	14.330.152,24	15.347.677,85	15.424.606,62	
III. Finanzanlagen				
	<b>14.330.152,24</b>	<b>15.347.677,85</b>	<b>15.424.606,62</b>	

### B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	210.418,61	318.895,41	229.886,79	
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.384.435,27	765.730,15	321.472,08	
	<b>1.594.853,88</b>	<b>1.084.625,56</b>	<b>551.358,87</b>	

### C. Rechnungsabgrenzungsposten

	<b>54.737,23</b>	<b>56.829,07</b>	<b>49.116,56</b>	
--	------------------	------------------	------------------	--

### D. latente Steuern

--	--	--	--	--

### E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

--	--	--	--	--

### Bilanzsumme

	<b>15.979.743,35</b>	<b>16.489.132,48</b>	<b>16.025.082,05</b>	
--	----------------------	----------------------	----------------------	--

## Passiva

### A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	70.000,00	70.000,00	70.000,00	
II. variables Kapital	332.464,16	202.666,98	-5,68	
III. Rücklagen	4.030.000,00	4.030.000,00	4.030.000,00	
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	304.383,44	129.797,18	202.672,66	
	<b>4.736.847,60</b>	<b>4.432.464,16</b>	<b>4.302.666,98</b>	

### B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer			57.865,00	
3. sonstige Rückstellungen	75.400,00	27.000,00	5.000,00	
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	<b>75.400,00</b>	<b>27.000,00</b>	<b>62.865,00</b>	

<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	10.958.178,00	11.852.726,00	10.800.000,00	
3. aus Lieferungen u. Leistungen	168.135,33	123.362,02	515.675,77	
4. gegenüber Kommanditisten				
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis			343.640,60	
6. sonstige	28.903,90	42.663,73	233,70	
	<b>11.155.217,23</b>	<b>12.018.751,75</b>	<b>11.659.550,07</b>	
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
<b>E. Passive latente Steuern</b>				
	<b>12.278,52</b>	<b>10.916,57</b>		
<b>Bilanzsumme</b>	<b>15.979.743,35</b>	<b>16.489.132,48</b>	<b>16.025.082,05</b>	

<b>Gewinn- und Verlustrechnung (€)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>Erträge</b>				
1. Umsatzerlöse	1.954.151,70	1.627.656,98	680.546,81	
2. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	40.286,58	16.454,02	6.015,65	
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	<b>1.994.438,28</b>	<b>1.644.111,00</b>	<b>686.562,46</b>	

<b>Aufwendungen</b>				
1. Materialaufwand	8.900,00	9.883,03	7.206,59	
Aufwand für bezogene Leistungen	213.689,14	136.664,62	18.773,02	
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	1.017.525,61	932.731,80		
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	183.933,81	163.083,18	98.780,44	
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	223.251,81	231.103,58	252.767,33	
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	42.754,47	40.847,61	57.865,00	
8. Belastung auf Kapitalkonten				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.690.054,84	1.514.313,82	435.392,38	

<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>304.383,44</b>	<b>129.797,18</b>	<b>251.170,08</b>	
-------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

<b>Gutschrift/ Belastung auf Kapitalkonten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48.497,42</b>	
--	-------------	-------------	------------------	--

<b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>	<b>304.383,44</b>	<b>129.797,18</b>	<b>202.672,66</b>	
-----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

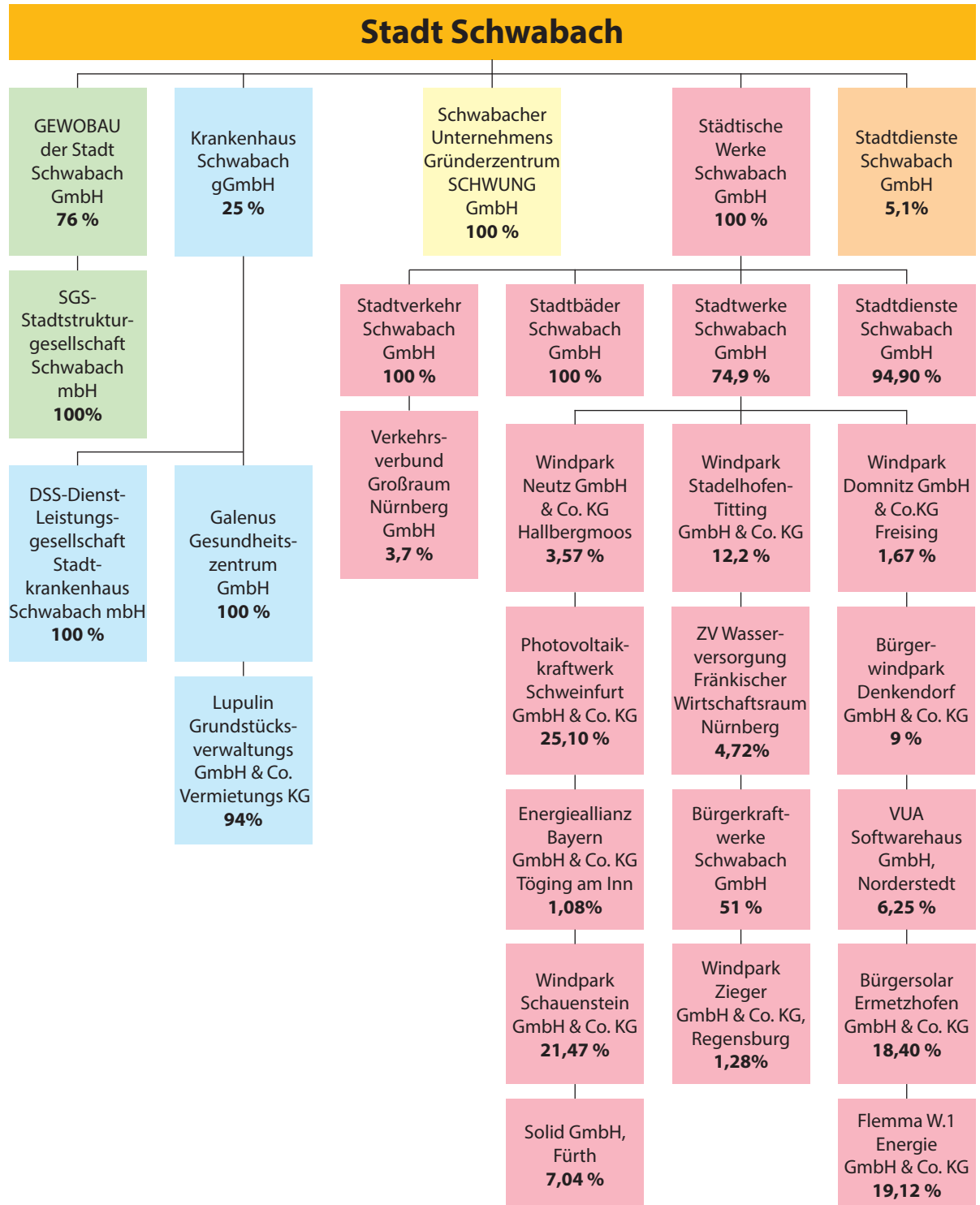
<b>Kennzahlen</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
-------------------	-------------	-------------	-------------	--

<b>Eigenkapital in T€</b>	<b>4.737</b>	<b>4.432</b>	<b>4.303</b>	
---------------------------	--------------	--------------	--------------	--

<b>Eigenkapitalquote</b>	<b>29,64%</b>	<b>26,88%</b>	<b>26,85%</b>	
--------------------------	---------------	---------------	---------------	--

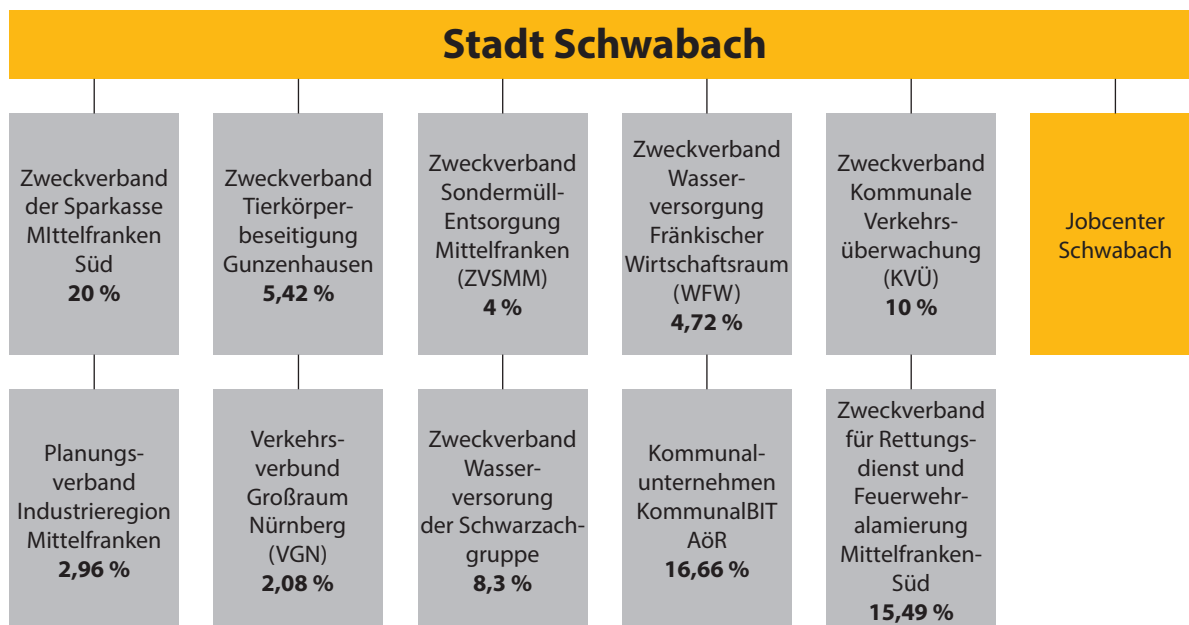


## V. Beteiligungen der Stadt Schwabach



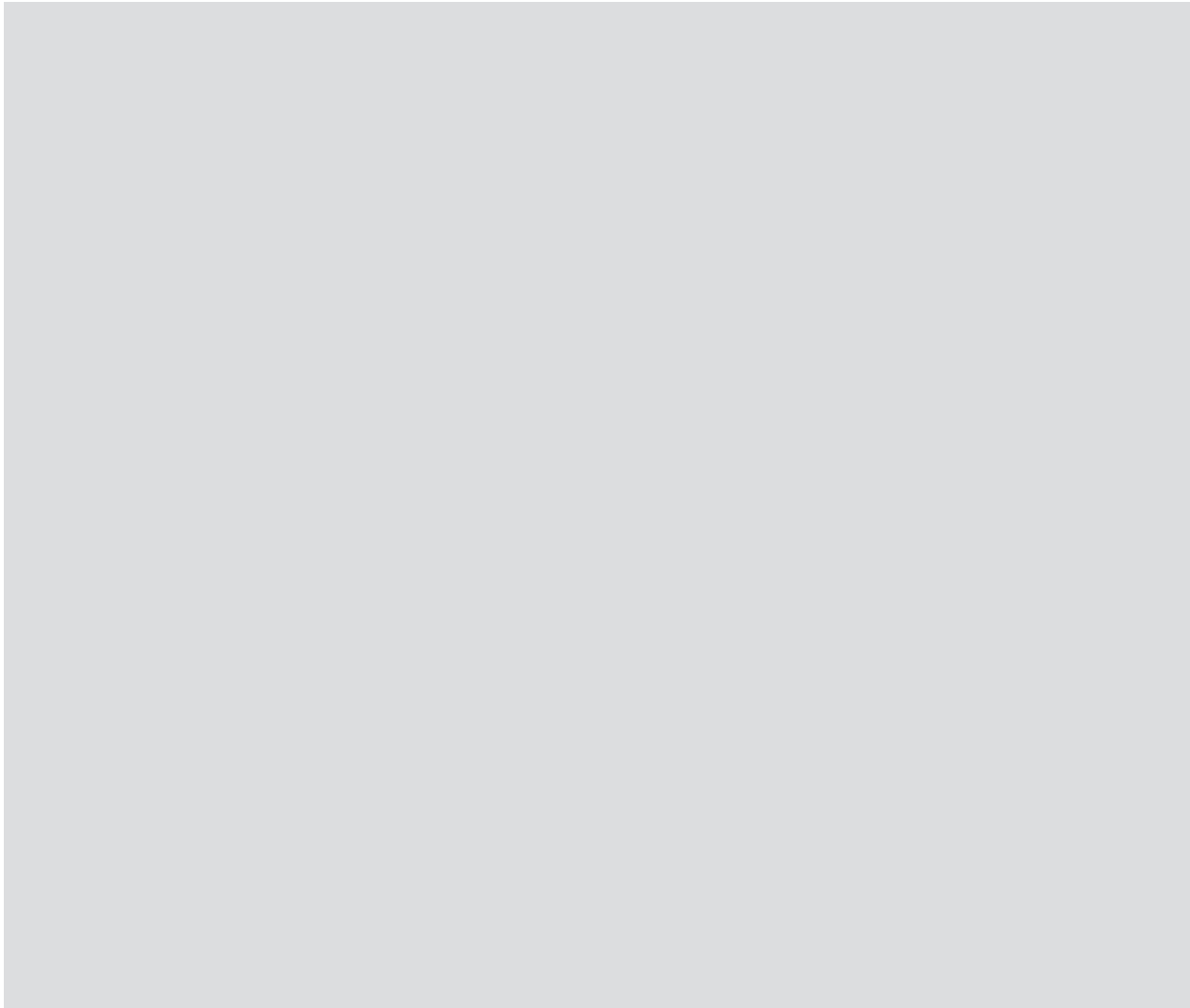
Stand: 31.12.2019

## VII. Mitgliedschaften der Stadt Schwabach bei Zweckverbänden



Stand: 31.12.2019





**Stadt Schwabach**

Königsplatz 1

91126 Schwabach

Telefon +49 9122 860-0

Internet: [www.schwabach.de](http://www.schwabach.de)

