















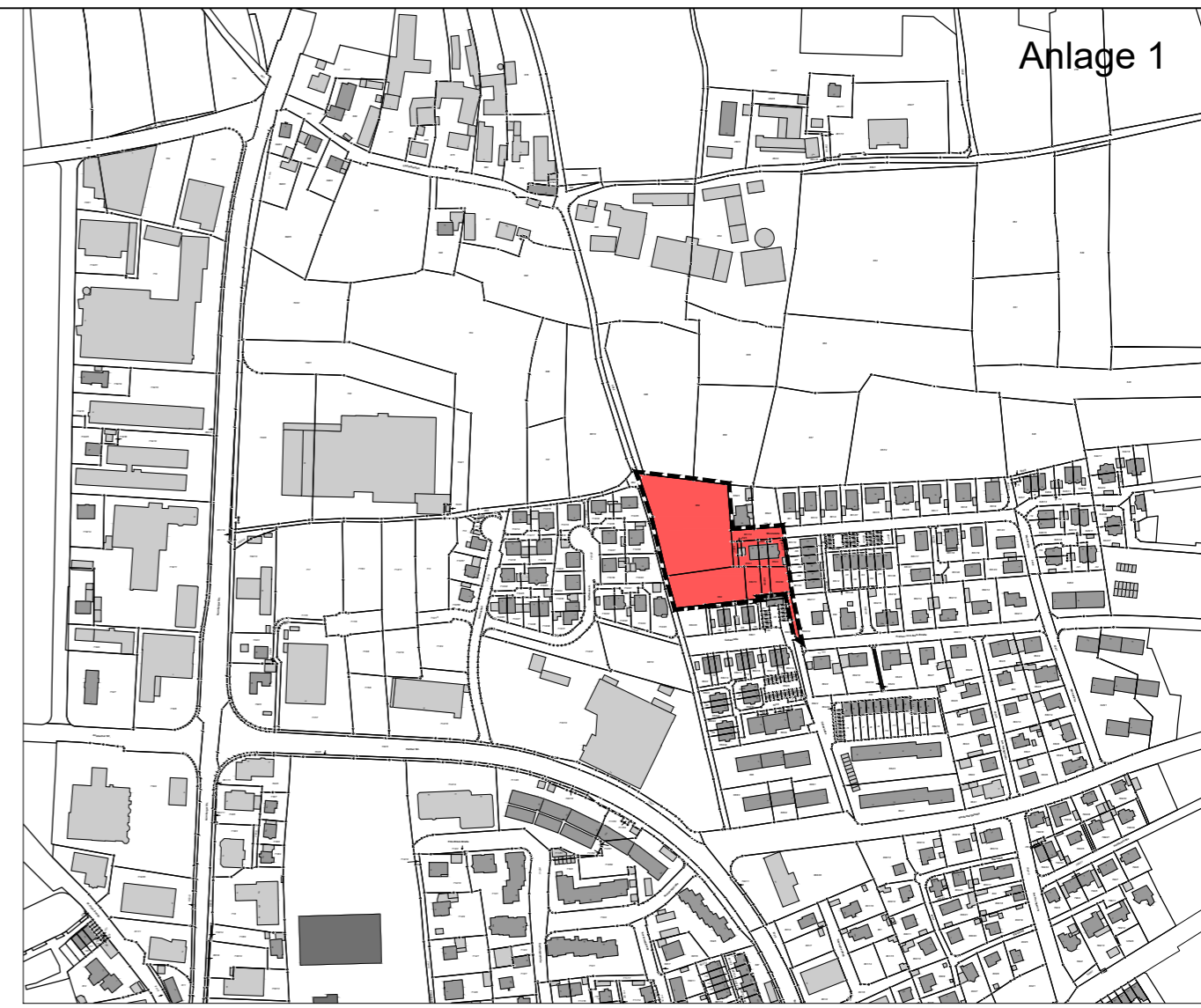




Legende

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Vorgeschlagene Hauptgebäude
-  Einzelhäuser mit einer max. Wandhöhe 3,50m
-  Doppelhäuser mit einer max. Wandhöhe 6,50m
-  Vorgeschlagene Garagen/ Stellplätze
-  Öffentliche Straßenverkehrsfläche
-  Rad- und Fußweg
-  Eigentümerweg
-  Öffentliche Grünfläche
-  Öffentlicher Spielplatz
-  Private Grünfläche
-  Von Bebauung freizuhalten Fläche
-  Pflanzgebot von Bäumen
-  Vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
-  Maß in Meter
-  Höhengichtlinien
-  bestehende Hauptgebäude
-  Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzgesetzes: Landschaftsschutzgebiet

Anlage 1



ÜBERSICHTSPLAN M 1:5000

 Geltungsbereich

REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUWESEN
 AMT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG
 Albrecht-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach, E-Mail: stadtplanung@schwabach.de



PROJEKT

S-119-21
"Wohnbebauung westlich der Wunneleite"

AMTSLEITUNG Lydia Kartmann
 PLANUNG Marlene Jurczak
 GEZEICHNET Doris Lang
 VERNESUNG
 Schwabach, den 19.08.2021

PROJEKTLEITUNG
 Tel.: 09122 860 528
 marlene.jurczak@schwabach.de

PLANBEZEICHNUNG

Städtebaulicher Entwurf

MASSSTAB

1: 1000

PLANNR.

PLANGRUNDLAGE
 DFK Stand April 2021