

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN VEP S-X-18
STADTGOLD - STADTQUARTIER EHEM. FABRIKGELÄNDE NIEHOFF AN DER FÜRTHER STRAßE

BILANZIERUNG DES BAUMBESTANDS MIT BEWERTUNG UND ERMITTLUNG DER AUSGLEICHSPFLANZUNG

1. BAUMBESTANDSERFASSUNG FÜR MU 1 - MU 5 SOWIE WA 1 GEMÄß BAUMBESTANDSPLAN BÜRO WGF VOM 16.10.2019								
Nr.	Baumart	Bewertung nach GALK	Vitalität nach Roloff	ST Ø in cm	StU in cm	Ø Krone in Meter	Schutz nach BaumschutzVO	Ersatzpflanzung nach BaumschutzVO*
1	Platanus x hispanica	○	V1	32	100	10,5	ja	0
2	Platanus x hispanica	○	V1	18	55	3,5	nein	0
3	Acer pseudoplatanus	○	V1	22	70	5,8	nein	0
4	Tilia cordata	○	V1	18	57	7,0	nein	0
5	Tilia cordata	○	V1	23	73	7,0	nein	0
6	Acer pseudoplatanus	◐	V3	14	45	1,0	nein	0
7	Acer platanoides	◑	V1-V2	14	45	3,0	nein	0
8	Quercus robur	◑	V2	9	28	2,5	nein	0
9	Tilia cordata	◑	V2	17/11	52/34	3,0	nein	0
10	Acer platanoides	◑	V2	12	39	2,5	nein	0
11	Acer platanoides	◑	V2	9/6	28/20	2,5	nein	0
12	Acer platanoides	◑	V2	10	30	2,0	nein	0

Nr.	Baumart	Bewertung nach GALK	Vitalität nach Roloff	ST Ø in cm	StU in cm	Ø Krone in Meter	Schutz nach BaumschutzVO	Ersatzpflanzung nach BaumschutzVO*
13	Acer platanoides		V3	12	38	2,0	nein	0
14	Tilia cordata		V1-V2	18	56	4,0	nein	0
15	Acer pseudoplatanus		V2	10	30	3,0	nein	0
16	Acer platanoides		V1	16	50	4,3	nein	0
17	Platanus x hispanica		V1	13	40	3,0	nein	0
18	Platanus x hispanica		V1	18	57	5,4	nein	0
19	Acer platanoides		V1	21	65	4,7	nein	0
20	Quercus rubra		V1	17	52	4,5	nein	0
21	Platanus x hispanica		V1	13	40	3,0	nein	0
22	Platanus x hispanica		V1	11	35	3,0	nein	0
23	Platanus x hispanica		V1	11	36	3,0	nein	0
24	Platanus x hispanica		V1	13	42	3,0	nein	0
25	Platanus x hispanica		V1	13	40	3,5	nein	0
26	Acer platanoides		V2	20	64	3,7	nein	0
27	Tilia cordata		V1	22	70	5,0	nein	0
28	Acer platanoides		V1	31	97	9,0	ja	3
29	Prunus avium		V1-V2	16	50	7,0	nein	0
30	Acer platanoides		V1	32	100	9,0	ja	3
31	Betula pendula		V3	32	100	8,0	ja	1
32	Malus domestica		V2-V3	25	80	5,0	nein	0
33	Quercus robur		V1	32	100	9,0	ja	3
34	Juglans regia		V1	67	210	10,0	ja	0

Nr.	Baumart	Bewertung nach GALK	Vitalität nach Roloff	ST Ø in cm	StU in cm	Ø Krone in Meter	Schutz nach BaumschutzVO	Ersatzpflanzung nach BaumschutzVO*
35	Malus domestica		V3	38	120	7,0	nein	0
36	Pseudotsuga menziesii		V2	38	120	6,0	ja	0
37	Pseudotsuga menziesii		V2	29	90	6,0	nein	0
38	Pseudotsuga menziesii		V2	38	120	6,0	ja	0
39	Picea glauca		V2	22	70	4,0	nein	0
40	Picea glauca		V2	41	130	8,0	nein	0
41	Pyrus communis		V2	25	80	3,0	nein	0
42	Pyrus communis		V2	22	70	3,0	nein	0
43	Pyrus communis		V2	27	85	6,0	nein	0
44	Malus domestica		V1-V2	24	75	7,0	nein	0
45	Prunus avium		V2	18/20	57/64	6,0	nein	0
46	Prunus avium		V1-V2	21	65	5,0	nein	0
47	Prunus avium		V1-V2	9	27	2,0	nein	0
48	Prunus avium		V1-V2	16	50	5,0	nein	0
49	Acer platanoides		V2	13	40	4,0	nein	0
50	Sorbus aucuparia		V1-V2	14/16	45/50	5,0	nein	0
51	Prunus avium		V1-V2	19	60	6,0	nein	0
52	Robinia pseudoacacia		V1-V2	30	95	10,0	ja	3
53	Robinia pseudoacacia		V1-V2	38	120	10,0	ja	4
54	Robinia pseudoacacia		V1-V2	27	85	10,0	ja	2
55	Quercus robur		V1-V2	25	80	10,0	ja	2
56	Platanus x hispanica		V1-V2	19	60	6,0	nein	0

Nr.	Baumart	Bewertung nach GALK	Vitalität nach Roloff	ST Ø in cm	StU in cm	Ø Krone in Meter	Schutz nach BaumschutzVO	Ersatzpflanzung nach BaumschutzVO*
57	Acer platanoides		V1-V2	55	173	5,0	Ja	6
58	Crataegus monogyna		V3	36	113	4,0	ja	1
59	Acer platanoides		V1-V2	55	173	13,0	ja	6
60	Quercus robur		V1	70	220	20,0	ja	10
61	Quercus robur		V1	80	250	20,0	ja	12
62	Acer negundo		V2	64	200	15,0	ja	6
63	Prunus avium		V2	13	40	4,0	nein	0
64	Pinus nigra		V2	51	160	6,0	ja	3
65	Quercus rubra		V1-V2	13	40	4,0	nein	0
66	Robnia pseudoacacia		V1	25	80	12,0	ja	2
67	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
68	Robinia pseudoacacia		V1	32	100	11,0	ja	0
69	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
70	Acer platanoides		V1-V2	13	40	4,0	nein	0
71	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
72	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
73	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
74	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
75	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
76	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
77	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
78	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0

Nr.	Baumart	Bewertung nach GALK	Vitalität nach Roloff	ST Ø in cm	StU in cm	Ø Krone in Meter	Schutz nach BaumschutzVO	Ersatzpflanzung nach BaumschutzVO*
79	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
80	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
81	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
82	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
83	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
84	Acer platanoides		V1	13	40	4,0	nein	0
85	Quercus robur		V1	111	350	20,0	ja	0
86	Quercus robur		V1	111	350	20,0	ja	0
87	Quercus robur		V2	13	40	5,0	nein	0
88	Tilia cordata		V1-V2	32	100	4,0	ja	3
89	Aesculus hippocastanum		V1	19	60	5,0	nein	0

2. BAUMBESTANDSERFASSUNG FÜR WA 1 (FL.-NR. 803/2) GEMÄß BAUMBESTANDSPLAN BAUBETRIEBSAMT SC VOM 14.02.23

1	Cedrus spec.		V1	81	255	12,0	ja	0
2	Acer platanoides		V1	30	95	8,0	ja	0
3	Carpinus betulus		V1-V2	59	185	7,0	ja	0
4	Pinus nigra		V1-V2	59	185	8,0	ja	0
5	Prunus cerasifera 'Nigra'		V1	37	115	5,0	ja	0
6	Picea omorika		V1	25	80	3,0	nein	0
7	Acer platanoides		V1	51	160	22,0	ja	0
8	Chamaecyparis spec.		V1	25	80	6,0	nein	0
9	Chamaecyparis spec.		V1	61	190	3,0	nein	0

Nr.	Baumart	Bewertung nach GALK	Vitalität nach Roloff	ST Ø in cm	StU in cm	Ø Krone in Meter	Schutz nach BaumschutzVO	Ersatzpflanzung nach BaumschutzVO*
10	Acer platanoides		V1	48	150	8,0	ja	0
11	Acer platanoides		V1-V2	54	170	2,5	ja	0
12	Acer platanoides		V1	43	135	2,0	ja	0
13	Acer platanoides		V1	57	180	10,0	ja	0
14	Pinus sylvestris		V1-V2	45	140	6,0	ja	0
15	Tilia spec.		V1	35	110	13,0	ja	0
16	Acer platanoides		V1-V2	22	70	5,0	nein	0
17	Quercus rubra		V1-V2	41	130	8,0	ja	0
18	Malus domestica		V2-V3	41	130	6,0	nein	0
19	Tilia platyphyllos		V1-V2	33	105	7,0	ja	0
20	Robinia pseudoacacia		V3	40	125	8,0	ja	0
21	Prunus cerasifera 'Nigra'		V2-V3	25	80	3,0	nein	0
22	Pinus nigra		V1	51	160	7,0	ja	0
23	Picea glauca		V3	32	100	5,0	nein	0
24	Picea abies		V3	35	110	6,0	nein	0

SUMME ERFORDERLICHE ERSATZPFLANZUNGEN	70
--	-----------

AUFGESTELLT: SCHWABACH, DEN 05.06.2023 /cb

THIELE LANDSCHAFTSARCHITEKTEN GMBH

LEGENDE



AUßERHALB GELTUNGSBEREICH



BAUMBESTAND ZU ERHALTEN



BAUMBESTAND ZU FÄLLEN

* Der Wert der zu fällenden Bäume wurde über die Parameter Vitalität, Stammquerschnitt und dem daraus resultierenden Flächengrundwert ermittelt. Der sich daraus ergebende Baumwert (€) wurde mittels mittlerer Einheitspreise der geplanten Baumpflanzungen (mind. StU 18-20) inkl. Pflanzarbeiten gleichwertig ersetzt.



- Legende**
- Schutz nach BaumSchVo Stadt Schwabach

 - Einschätzung aufgrund Baumzustand**
 - besonders erhaltenswert
 - bedingt erhaltenswert
 - nicht erhaltenswert

 - flächiger Gehölzaufwuchs,
nicht relevant nach BaumSchVo
 - Bereich nicht zugänglich

Projekt	Stadtgold Schwabach		
Bauherr	Bayernhaus Wohn- und Gewerbebau GmbH		
	Rollnerstraße 180 90425 Nürnberg		
Auftrag	wie Bauherr		
PlanNr.			
Plantitel	Baumbestandsplan		
Projektnummer	L 19-54	Leistungsphase	
Bearb./Gez.	tm	Maßstab	1 : 500
Gesehen		Plandatum	16.10.2019
Indexstand		Indexdatum	

Baum Nr.	lateinischer Name	deutscher Name	Stammumfang in cm	Anzahl Stämme	Kronendurchmesser in m	Bewertung	Schutz nach BaumSchVO	Bemerkung
1	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	100,00	1	10,50	1	Ja	
2	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	55,00	1	3,40	1	Nein	
3	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	70,00	1	5,80	1	Nein	
4	Tilia cordata	Winterlinde	57,00	1	7,00	1	Nein	
5	Tilia cordata	Winterlinde	73,00	1	5,80	1	Nein	
6	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	20,00	1	1,00	3	Nein	
7	Acer platanoides	Spitzahorn	45,00	1	3,00	2	Nein	
8	Quercus robur	Stieleiche	28,00	1	2,50	3	Nein	
9	Tilia cordata	Winterlinde	52 / 34	2	3,00	3	Nein	
10	Acer platanoides	Spitzahorn	39,00	1	2,50	2	Nein	
11	Acer platanoides	Spitzahorn	28 / 20	2	2,50	2	Nein	
12	Acer platanoides	Spitzahorn	30,00	1	2,00	2	Nein	
13	Acer platanoides	Spitzahorn	38,00	1	2,00	3	Nein	
14	Tilia cordata	Winterlinde	56,00	1	4,00	1	Nein	
15	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	30,00	1	3,00	2	Nein	
16	Acer platanoides	Spitzahorn	50,00	1	4,30	1	Nein	
17	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	40,00	1	3,00	1	Nein	
18	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	57,00	1	5,40	1	Nein	
19	Acer platanoides	Spitzahorn	65,00	1	4,70	1	Nein	
20	Quercus rubra	Amerikanische Eiche	52,00	1	4,50	1	Nein	
21	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	40,00	1	3,00	1	Nein	
22	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	35,00	1	3,00	1	Nein	
23	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	36,00	1	3,00	1	Nein	
24	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	42,00	1	3,00	1	Nein	
25	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	40,00	1	3,50	1	Nein	
26	Acer platanoides	Spitzahorn	64,00	1	3,70	2	Nein	
27	Tilia cordata	Winterlinde	70,00	1	5,00	1	Nein	
28	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	97,00	1	9,00	1	Ja	
29	Prunus avium	Vogelkirsche	50,00	1	7,00	1	Nein	
30	Acer platanoides	Spitzahorn	100,00	1	9,00	1	Ja	
31	Betula pendula	Hänge-Birke	100,00	1	8,00	3	Ja	
32	Malus domestica	Kulturapfel	80,00	1	5,00	2	Nein	
33	Quercus robur	Stieleiche	100,00	1	9,00	1	Ja	

34	Juglans regia	Echte Walnuss	210,00	1	10,00	1	Ja	
35	Malus domestica	Kulturapfel	120,00	1	7,00	3	Nein	
36	Pseudotsuga menziesii	Gewöhnliche Douglasie	120,00	1	6,00	2	Ja	
37	Pseudotsuga menziesii	Gewöhnliche Douglasie	90,00	1	6,00	2	Ja	
38	Pseudotsuga menziesii	Gewöhnliche Douglasie	120,00	1	6,00	2	Ja	
39	Picea glauca	Weiß-Fichte	70,00	1	4,00	2	Nein	
40	Picea glauca	Weiß-Fichte	130,00	1	8,00	2	Nein	
41	Pyrus communis	Kultur-Birne	80,00	1	3,00	2	Nein	
42	Pyrus communis	Kultur-Birne	70,00	1	3,00	2	Nein	
43	Pyrus communis	Kultur-Birne	85,00	1	6,00	2	Nein	
44	Malus domestica	Kulturapfel	75,00	1	7,00	1	Nein	
45	Prunus avium	Vogelkirsche	57 / 64	2	6,00	1	Ja	
46	Prunus avium	Vogelkirsche	65,00	1	5,00	1	Nein	
47	Prunus avium	Vogelkirsche	27,00	1	2,00	1	Nein	
48	Prunus avium	Vogelkirsche	50,00	1	5,00	1	Nein	
49	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	2	Nein	
50	Sorbus aucuparia	Eberesche	45 / 50	1	5,00	1	Nein	
51	Prunus avium	Vogelkirsche	60,00	1	6,00	1	Nein	
52	Robinia pseudoacacia	Gewöhnliche Robinie	95,00	1	10,00	1	Ja	
53	Robinia pseudoacacia	Gewöhnliche Robinie	120,00	1	10,00	1	Ja	
54	Robinia pseudoacacia	Gewöhnliche Robinie	85,00	1	10,00	1	Ja	
55	Quercus robur	Stieleiche	80,00	1	10,00	1	Ja	
56	Platanus × hispanica	gewöhnliche Platane	60,00	1	6,00	1	Nein	
57	Acer platanoides	Spitzahorn	42,00	1	5,00	1	Nein	
58	Crataegus monogyna	Eingriffeliger Weißdorn	113,00	1	4,00	3	Ja	
59	Acer platanoides	Spitzahorn	96,00	1	4,00	1	Ja	
60	Quercus robur	Stieleiche	220,00	1	20,00	1	Ja	
61	Quercus robur	Stieleiche	250,00	1	20,00	1	Ja	
62	Acer negundo	Eschen-Ahorn	200,00	1	15,00	2	Ja	
63	Prunus avium	Vogelkirsche	40,00	1	4,00	2	Nein	
64	Pinus nigra	Schwarzkiefer	160,00	1	6,00	2	Ja	
65	Quercus rubra	Amerikanische Eiche	40,00	1	4,00	1	Nein	
66	Robinia pseudoacacia	Gewöhnliche Robinie	80,00	1	12,00	1	Ja	
67	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	

68	Robinia pseudoacacia	Gewöhnliche Robinie	100,00	1	11,00	1	Ja	
69	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
70	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
71	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
72	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
73	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
74	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
75	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
76	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
77	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
78	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
79	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
80	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
81	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
82	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
83	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
84	Acer platanoides	Spitzahorn	40,00	1	4,00	1	Nein	
85	Quercus robur	Stieleiche	350,00	1	20,00	1	Ja	
86	Quercus robur	Stieleiche	350,00	1	20,00	1	Ja	
87	Quercus robur	Stieleiche	40,00	1	5,00	2	Nein	
88	Tilia cordata	Winterlinde	95,00	1	4,00	1	Ja	
89	Aesculus hippocastanum	Rosskastanie	60,00	1	5,00	1	Nein	



Stadt Schwabach * Postfach 2120 * 91124 Schwabach

Markus Zänkmann
Baubetriebsamt
O'Brien Straße 6

Telefon 09122 860 - 671
Telefax 09122 860 - 679
Markus.Zaenkmann@schwabach.de

14.02.2023

Aufgabenstellung:

Bäume im Anwesen Limbacherstraße 31, Flur 803/3, auf ihren Zustand und ihre Verkehrssicherheitssituation sowie die Erhaltungswürdigkeit zu Beurteilen.

Die äußere Zustandsbeurteilung der Bäume erfolgte mittels visueller Aufnahme.

Diese beziehen sich:

- erstens auf den äußeren Zustand der Belaubung und des Verzweigungsmusters, und damit auf die Vitalität.
- zweitens auf Anzeichen einer Krankheit, z.B. durch Schädlings- oder Pilzbefall.
- drittens auf Wachstumsanomalien und Defektsymptome

Visuelle Untersuchung der Vitalität

Die Wertung des augenscheinlich biologischen Zustandes erfolgte nach **Prof. Roloff**, entsprechend der „Schadensbeurteilung anhand morphologischer Merkmale“.

Erläuterung:

Vitalitätsstufe 0: Explorationsphase ohne besondere Merkmale

Der Baum ist vital, besitzt einen artentypischen, gesunden Blattbesatz von 90 - 100 %, die Krone ist geschlossen. Der Totholzanteil ist gering und auf natürliche Vorgänge zurückzuführen.

Vitalitätsstufe 1: Degenerationsphase geringe Mängel

Der Baum zeigt am Kronenmantel (Kronenrand) eine beginnende Verlichtung. Der Blattbesatz beträgt im Mittel um 80 %. Die Triebentwicklung ist kürzer. Der Totholzanteil, besonders im Feinstbereich, ist höher.

Vitalitätsstufe 2: Stagnationsphase geschädigt

Der gesamte Baum ist in der Krone durchscheinend. Der Blattbesatz beträgt 40 - 70 %. Das Blattwerk ist meist hell und kleinblättrig, z.T. gerollt. Der Totholzanteil im Fein- und Schwachastbereich beträgt über 30 %.

Vitalitätsstufe 3: Resignationsphase stark geschädigt

Der gesamte Baum kahlt aus. Der Blattbesatz beträgt nur noch 10 - 30 %, dagegen nimmt der Totholzanteil auf über 70 - 80 % im Fein-, Schwach- und Grobastbereich zu.

Vitalitätsstufe 4: Abgangsphase abgestorbener Baum

Der Totholzanteil beträgt nahezu 100 %.

Erläuterung der Entwicklungsphasen

Jugendphase: Anwachsen bis Geschlechtsreife

Reifephase: Phase, in der der Baum sich vor allem entsprechend seines Standortes und der Art ausdehnt, Wachstumsphase

Altersphase: Nur noch geringe Höhenentwicklung, Erhaltungsphase (Reparaturwachstum, etc.)

Baumnummer: 1
Gehölzart: Atlaszeder (Cedrus spec.)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0,5
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: 255 cm
Baumhöhe: ca. 23 m
Kronendurchmesser: 12 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: sehr hoch (Ortsbildprägend)
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: aufgrund Konkurrenzdruckes der umliegenden Bäume einseitige Kronenausbildung mit Schwerpunkt West
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 2
Gehölzart: Spitzahorn (Acer platanoides)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 95 cm
Baumhöhe: ca. 18 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: Totholz mit Verkehrsrelevanz
Empfohlene Maßnahmen: Totholzentfernung über dem Wegebereich

Baumnummer: 3
Gehölzart: Hainbuche (Carpinus betulus)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1,5
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 185 cm
Baumhöhe: ca. 11 m
Kronendurchmesser: 7 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: aufgrund von zunehmenden Trocken/Hitzeschäden schwierig einschätzbar. vmtl. noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: eingeeengte Standortsituation
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 4
Gehölzart: Schwarzkiefer (Pinus nigra)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1,5
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 185 cm
Baumhöhe: ca. 18 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: aufgrund von zunehmenden Trocken/Hitzeschäden schwierig einschätzbar. vmtl. noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: zwieselige Vergabelungssituation, derzeit unproblematisch
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 5
Gehölzart: Blutpflaume (Prunus cerasifera 'Nigra')
Vitalität: Vitalitätsstufe 1
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: 115 cm
Baumhöhe: ca. 7 m
Kronendurchmesser: 5 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: aufgrund der Vorschäden ca. 5 – 20 Jahre
Bemerkungen: einseitige Kronenausbildung Richtung Süd zur Straße hin. Aggressiver Baumpilz (Pflaumen-Feuerschwamm) auf 3 m am Hauptstamm
Empfohlene Maßnahmen: Straßenseitige Kronenausladung um ca. 2 m einkürzen

Baumnummer: 6
Gehölzart: Omorika-Fichte (Picea omorika)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1 (beginnende Wipfeldürre)
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 80 cm
Baumhöhe: ca. 10 m
Kronendurchmesser: 3 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: ca. 5 – 15 Jahre
Bemerkungen: leichter, unbedenklicher Schrägstand
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 7
Gehölzart: Spitzahorn (*Acer platanoides*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 160 cm
Baumhöhe: ca. 22 m
Kronendurchmesser: 9 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: Starkastbruch 2022
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 8
Gehölzart: Scheinzypresse (*Chamaecyparis spec.*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 80 cm
Baumhöhe: ca. 6 m
Kronendurchmesser: 4 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 9
Gehölzart: Scheinzypresse (*Chamaecyparis spec.*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: 190 cm
Baumhöhe: ca. 16 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: sehr hoch (Ortsbildprägend)
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 10
Gehölzart: Spitzahorn (Acer platanoides)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0,5
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 150 cm
Baumhöhe: ca. 20 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: mehrere Grobastbrüche bei Sturm 2022
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 11
Gehölzart: Spitzahorn (Acer platanoides)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 170 cm
Baumhöhe: ca. 11 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: gering
Standortgem. Lebenserwartung: aufgrund der Sturmschäden schwer einschätzbar. Zu erwarten ist eine Reiterierung (Nottrieb)bildung)
Bemerkungen: Morschungen im Stammfußbereich. Sturmschäden aus 2022.
Empfohlene Maßnahmen: nördlichen, aus der verbliebenen Krone herausragenden Stämming, um ca. 2 m einkürzen

Baumnummer: 12
Gehölzart: Spitzahorn (Acer platanoides)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 135 cm
Baumhöhe: ca. 22 m
Kronendurchmesser: 7 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 13
Gehölzart: Spitzahorn (*Acer platanoides*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0,5
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 180 cm
Baumhöhe: ca. 24 m
Kronendurchmesser: 10 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: hoch
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: Sturmschäden aus 2022
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 14
Gehölzart: Waldkiefer (*Pinus sylvestris*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1,5
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 140 cm
Baumhöhe: ca. 25 m
Kronendurchmesser: 6 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: Totholz mit geringer Verkehrsrelevanz
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 15
Gehölzart: Linde (*Tilia spec.*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 110 cm
Baumhöhe: ca. 13 m
Kronendurchmesser: 7 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: hoch (ökologische Funktion)
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 16
Gehölzart: Spitzahorn (*Acer platanoides*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 70 cm
Baumhöhe: ca. 12 m
Kronendurchmesser: 5 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 17
Gehölzart: Roteiche (*Quercus rubra*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 130 cm
Baumhöhe: ca. 12 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: Unterster Starkast durch den Baustellenbetreiber stark angerissen
Empfohlene Maßnahmen: angebrochener Ast sollte bis zur Stammbasis entfernt werden

Baumnummer: 18
Gehölzart: Kulturapfel (*Malus domestica*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 1,5
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: 130 cm
Baumhöhe: ca. 6 m
Kronendurchmesser: 7 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: hoch (ökologische Funktion)
Standortgem. Lebenserwartung: nicht zweifelsfrei einschätzbar vmtl. 10 – 30 Jahre
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 19
Gehölzart: Sommerlinde (*Tilia platyphyllos*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 105 cm
Baumhöhe: ca. 13 m
Kronendurchmesser: 7 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: hoch (ökologische Funktion)
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: mehrere Äste durch den Baustellenbetreiber angebrochen
Empfohlene Maßnahmen: nachschnitt der angebrochenen Äste

Baumnummer: 20
Gehölzart: Robinie (*Robinia pseudoacacia*)
Vitalität: Vitalitätsstufe 3
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: 125 cm
Baumhöhe: ca. 13 m
Kronendurchmesser: 8 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: gering
Standortgem. Lebenserwartung: nicht einschätzbar
Bemerkungen: Krone zeigt deutliche Versorgungsprobleme
Empfohlene Maßnahmen: Krone im gesamten um ca. 3 – 4 m einkürzen (Regenerationschnitt)

Baumnummer: 21
Gehölzart: Blutpflaume (*Prunus cerasifera* 'Nigra')
Vitalität: Vitalitätsstufe 1
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: ca. 80 cm
Baumhöhe: ca. 7 m
Kronendurchmesser: 5 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: nicht zweifelsfrei einschätzbar vmtl. 15 – 30 Jahre
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 22
Gehölzart: Schwarzkiefer (Pinus nigra)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0,5
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: 160 cm
Baumhöhe: ca. 17 m
Kronendurchmesser: 7 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: Noch mehrere Jahrzehnte
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 23
Gehölzart: Blaufichte (Picea glauca)
Vitalität: Vitalitätsstufe 3
Entwicklungsphase: Altersphase
St-U. 1 m Höhe: ca. 100 cm
Baumhöhe: ca. 16 m
Kronendurchmesser: 5 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: gering, Baum wirkt abgängig
Standortgem. Lebenserwartung: nicht zweifelsfrei einschätzbar vmtl. 2 – 15 Jahre
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Baumnummer: 24
Gehölzart: Rotfichte (Picea abies)
Vitalität: Vitalitätsstufe 0
Entwicklungsphase: Reifephase
St-U. 1 m Höhe: ca. 110 cm
Baumhöhe: ca. 16 m
Kronendurchmesser: 6 m
(gemittelt)
Erhaltenswert: durchschnittlich. Z.Zt. gegeben
Standortgem. Lebenserwartung: nicht zweifelsfrei einschätzbar vmtl. 2 – 15 Jahre
Bemerkungen: -
Empfohlene Maßnahmen: Z. ZT. Keine Maßnahmen angezeigt

Schlussbemerkung:

Die obige Bonitur hat nicht die Zielsetzung eines Gutachtens.
ich weise vorsorglich darauf hin, dass die Sie als
Eigentümer/eigentümerin der Bäume nicht von der generellen
Zustandsverantwortlichkeit entbunden sind.

Mit freundlichen Grüßen

Baubetriebsamt Schwabach
Markus Zänkmann
Fachagrarwirt Baumpflege